

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМУ-5"	по ОКПО	30	09	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	30919723		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 2	4345328576		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	68.1		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес)	610002, Кировская обл, Киров г., Пролетарская ул., д. № 14, оф. 1018		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "ФИРМА АУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	4348008849
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1024301312496

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	39	46	55
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	652 097	28 053	110 307
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	7 571	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	659 707	28 099	110 362
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	94 500	283 748	27 780
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	15 946	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	794 717	496 820	10 112
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	74 611	433 460	24 798
	Прочие оборотные активы	1260	893	11	-
	Итого по разделу II	1200	980 666	1 214 040	62 690
	БАЛАНС	1600	1 640 373	1 242 139	173 052

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	66 035	75 925	73 854
	Итого по разделу III	1300	66 045	75 935	73 864
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	686 462	665 172	28 250
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	366 394	-
	Итого по разделу IV	1400	686 462	1 031 566	28 250
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	76 756	57 697	2 339
	Кредиторская задолженность	1520	175 001	76 414	68 599
	Доходы будущих периодов	1530	635 582	-	-
	Оценочные обязательства	1540	527	527	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	887 866	134 638	70 938
	БАЛАНС	1700	1 640 373	1 242 139	173 052

Руководитель



(подпись)

Копанев Юрий
Александрович

(расшифровка подписи)

13 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМУ-5"	по ОКПО	30919723		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4345328576		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 2	68.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		


Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	21 851	15 029
	Себестоимость продаж	2120	(532)	(9 075)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	21 319	5 954
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(19 890)	(7 163)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 429	(1 209)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(2 277)	(856)
	Прочие доходы	2340	2 450	-
	Прочие расходы	2350	(2 231)	(958)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(629)	(3 023)
	Налог на прибыль	2410	(325)	(396)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(325)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(954)	(3 419)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(954)	(3 419)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)



Копанев Юрий
Александрович
(расшифровка подписи)

13 октября 2022 г.