

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

				<b>Коды</b>
Форма по ОКУД				<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2022</b>	
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМУ-5"</b>	по ОКПО	<b>30919723</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>4345328576</b>		
Вид экономической деятельности <b>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</b>	по ОКВЭД 2	<b>68.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>610002, Кировская обл, Киров г., Пролетарская ул., д. № 14, оф. 1018</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "ФИРМА АУДИТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				<b>ИНН</b>	<b>4345210912</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				<b>ОГРН/ОГРНИП</b>	<b>1074345053958</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	44	46	55
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	369 323	28 053	110 307
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	7 571	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>376 937</b>	<b>28 099</b>	<b>110 362</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	55 002	283 748	27 780
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 638	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	542 055	496 820	10 112
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	297 714	433 460	24 797
	Прочие оборотные активы	1260	6	11	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>896 416</b>	<b>1 214 040</b>	<b>62 689</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 273 353</b>	<b>1 242 139</b>	<b>173 052</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	63 663	75 925	73 854
	Итого по разделу III	1300	63 673	75 935	73 864
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	694 960	665 172	28 250
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	366 394	-
	Итого по разделу IV	1400	694 960	1 031 566	28 250
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	27 878	57 697	2 339
	Кредиторская задолженность	1520	119 948	76 414	68 599
	Доходы будущих периодов	1530	366 394	-	-
	Оценочные обязательства	1540	500	527	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	514 720	134 638	70 938
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 273 353	1 242 139	173 052

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Копанев Юрий  
Александрович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

4 мая 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2022 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМУ-5"</b>	ИНН	<b>30919723</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>4345328576</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>68.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	2 860	17 234
	Себестоимость продаж	2120	2	(12 128)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 862	5 106
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 915)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 053)	5 106
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(167)	(1 335)
	Прочие доходы	2340	19	63
	Прочие расходы	2350	(56)	(1 103)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 257)	2 731
	Налог на прибыль	2410	(4)	(405)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4)	(405)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 261)	2 326

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 261)	2 326
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Копанев Юрий  
Александрович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

4 мая 2022 г.