

"УТВЕРЖДАЮ"
Главный инженер проекта,
Спичков Владислав Владимирович

(должность, Ф.И.О., подпись лица
в должности главного инженера проекта)
"24" мая 2023 г.

ПИ-116211

Регистрационный номер лица в должности
главного инженера проекта
в Национальном реестре специалистов
в области инженерных изысканий
и архитектурно-строительного
проектирования

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ №1

соответствия изменений, внесенных в проектную документацию,
получившую положительное заключение экспертизы проектной
документации, требованиям части 3.8 статьи 49
Градостроительного Кодекса Российской Федерации

Объект капитального строительства: «Жилой комплекс в Вахитовском районе г. Казани по ул. Островского на земельном участке с кадастровым номером 16:50:011404:514»

(Наименование объекта капитального строительства, адрес месторасположения)

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации: ООО «Архитектурно Строительная Компания «ЭСФЭС Архитектс» ИНН 1655302011, Юридический адрес: 420111, г. Казань, ул. Кави Наджми, д. 5, ПОМЕЩЕНИЕ 3, 4

2. Сведения о заявителе: ООО «Специализированный застройщик УрбанСтрой» ИНН 1655396531, Юридический адрес: РТ, г. Казань, ул. Какма Насыри, д.3, офис 104

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию: выявление в ходе строительства ошибок и не доработок проектной документации повлекших необходимость уточнения технических решений принятых в проектной документации

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации:

1) С-УС-8-АР,

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений:

1) Положительное заключение экспертизы № 16-2-1-3-020965-2023 от 21.04.2023г.; Заключение о признании проектной документации модифицированной проектной документацией № 16-2-1-3-020965-2023 от 21.04.2023 г.;,

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений:

-

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение:

«Жилой комплекс в Вахитовском районе г. Казани по ул. Островского на земельном участке с кадастровым номером 16:50:011404:514»

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию: ООО «Архитектурно Строительная Компания «ЭСФОЭС Архитектс» ИНН 1655302011, Юридический адрес: 420111, г. Казань, ул. Кави Наджми, д. 5, ПОМЕЩЕНИЕ 3, 4

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию ООО «Специализированный застройщик УрбанСтрой» ИНН 1655396531, Юридический адрес: РТ, г. Казань, ул. Каюма Насыри, д.3, офис 104

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию:

1) С-УС-8-АР

- Внесены изменения в листы 29 ГЧ-11: в таблице «экспликация материалов отделки» указаны условные обозначения.

Аналогичные изменения произведены на листах. 30 ГЧ-12, 31 ГЧ-13, 32 ГЧ-14.

Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились: Внесенные изменения не отразились на разделы проектной документации, в которые изменения не вносились.

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации:

1) ООО «Архитектурно Строительная Компания «ЭСФОЭС Архитектс» ИНН 1655302011, Юридический адрес: 420111, г. Казань, ул. Кави Наджми, д. 5, ПОМЕЩЕНИЕ 3, 4

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

ООО «Специализированный застройщик УрбанСтрой» ИНН 1655396531, Юридический адрес: РТ, г. Казань, ул. Каюма Насыри, д.3, офис 104

(Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя))

(Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций)

Настоящим письмом по объекту «Жилой комплекс в Вахитовском районе г. Казани по ул. Островского на земельном участке с кадастровым номером 16:50:011404:514» подтверждаю соответствие вносимых в проектную документацию, имеющую положительное заключение экспертизы

№ 16-2-1-3-020965-2023 от 21.04.2023г.;

изменений требованиям, указанным в ч.3.8 ст.49 Градостроительного кодекса РФ.

Изменения, внесенные в проектную документацию:

1) не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы;

2) не влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов;

3) не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;

4) соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий;

5) соответствуют установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений, принятом в отношении объекта капитального строительства государственной (муниципальной) собственности в установленном порядке, стоимости строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, осуществляемого за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Директор

24.05.2023

м.п.

(дата, подпись)

Парипов Ринат Маратович

(Ф.И.О.)

