



**ООО аудиторская фирма «Консультант»**

Адрес: 150046, г. Ярославль, ул. Победы, д. 51, корп. 2, к. 18

ИНН: 7604082432 КПП: 760401001

E-mail: [audit.konsultant@inbox.ru](mailto:audit.konsultant@inbox.ru) Website: [www.yaraudit.ru](http://www.yaraudit.ru)

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА  
по результатам проведения аудита  
годовой бухгалтерской отчетности  
общества с ограниченной ответственностью  
«фирма Ремсервис специализированный застройщик»  
за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 года**

Ярославль  
2023

# АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Участникам  
общества с ограниченной ответственностью  
«фирма Ремсервис специализированный застройщик»

## Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности общества с ограниченной ответственностью «фирма Ремсервис специализированный застройщик» (ОГРН 1027600855369), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года, отчета о финансовых результатах за 2022 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2022 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение общества с ограниченной ответственностью «фирма Ремсервис специализированный застройщик» по состоянию на 31 декабря 2022 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2022 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

## Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе "Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности" настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

## Прочие сведения

Мы не наблюдали за проведением инвентаризации перед формированием годовой бухгалтерской отчетности за 2022 год, так как дата проведения инвентаризации предшествовала дате привлечения нас в качестве аудитора общества с ограниченной ответственностью «фирма Ремсервис специализированный застройщик».

## Ответственность руководства и участников общества за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою

деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Участники общества несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

### **Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации

является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с участниками общества, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Е.А. Рослякова  
Директор аудиторской организации,  
руководитель аудита, по результатам которого  
составлено аудиторское заключение (ОРНЗ 22006035415)



Аудиторская организация:  
Общество с ограниченной ответственностью  
аудиторская фирма «Консультант»,  
150046, Ярославль, улица Победы, дом 51, корпус 2, кв. 18.  
ОРНЗ: 12006048791

«19» мая 2023 года



Приложение № 1  
к Приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н  
(в ред. Приказа Минфина России  
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,  
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

| Коды                     |            |
|--------------------------|------------|
| Форма по ОКУД            | 0710001    |
| Дата (число, месяц, год) |            |
| по ОКПО                  | 39179067   |
| ИНН                      | 7606022020 |
| по ОКВЭД 2               | 43.31      |
| по ОКОПФ / ОКФС          | 12300   16 |
| по ОКЕИ                  | 384        |

Организация ООО "Фирма Ремсервис СЗ" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика ИНН  
Вид экономической деятельности Производство штукатурных работ по ОКВЭД 2  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/частная собственность по ОКОПФ / ОКФС  
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ  
Местонахождение (адрес) 150001, Ярославская обл, г.Ярославль, ул.Ямская, д.4

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)

индивидуального аудитора: ООО аудиторская фирма "КОНСУЛЬТАНТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора ИНН 7604082432  
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора ОГРН/ОГРНИП 1057600747698

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя <sup>2</sup>                       | Код         | На 31 декабря 2022 г. <sup>3</sup> | На 31 декабря 2021 г. <sup>4</sup> | На 31 декабря 2020 г. <sup>5</sup> |
|------------------------|--|-------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
|                        | <b>АКТИВ</b>   |             |                                    |                                    |                                    |
|                        | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |             |                                    |                                    |                                    |
|                        | Нематериальные активы                                      | 1110        | -                                  | -                                  | -                                  |
|                        | Результаты исследований и разработок                       | 1120        | -                                  | -                                  | -                                  |
|                        | Нематериальные поисковые активы                            | 1130        | -                                  | -                                  | -                                  |
|                        | Материальные поисковые активы                              | 1140        | -                                  | -                                  | -                                  |
|                        | Основные средства  | 1150        | 2 632                              | 932                                | 1 606                              |
|                        | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160        | -                                  | -                                  | -                                  |
|                        | Финансовые вложения  | 1170        | -                                  | -                                  | -                                  |
|                        | Отложенные налоговые активы                                | 1180        | -                                  | -                                  | -                                  |
|                        | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190        | 177 662                            | -                                  | 211 966                            |
|                        | <b>Итого по разделу I</b>                                  | <b>1100</b> | <b>180 294</b>                     | <b>932</b>                         | <b>213 572</b>                     |
|                        | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |             |                                    |                                    |                                    |
|                        | Запасы   | 1210        | 24 010                             | 23 159                             | 39 626                             |
|                        | в том числе:   |             |                                    |                                    |                                    |
|                        | сырье, материалы   |             | 2 013                              | 2 096                              | -                                  |
|                        | затраты в незавершенном производстве                       |             | -                                  | -                                  | -                                  |
|                        | готовая продукция и товары для перепродажи                 |             | 21 997                             | 21 063                             | -                                  |
|                        | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220        | -                                  | -                                  | -                                  |
|                        | Дебиторская задолженность                                  | 1230        | 5                                  | -                                  | 456                                |
|                        | в том числе:   |             |                                    |                                    |                                    |
|                        | в том числе покупатели и заказчики                         |             | -                                  | -                                  | -                                  |
|                        | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240        | -                                  | -                                  | -                                  |
|                        | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250        | 1 986                              | 78 830                             | 2 505                              |
|                        | Прочие оборотные активы                                    | 1260        | -                                  | -                                  | -                                  |
|                        | <b>Итого по разделу II</b>                                 | <b>1200</b> | <b>26 001</b>                      | <b>101 989</b>                     | <b>42 587</b>                      |
|                        | <b>БАЛАНС</b>  | <b>1600</b> | <b>206 295</b>                     | <b>102 921</b>                     | <b>256 159</b>                     |

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя <sup>2</sup>                                   | Код         | На 31 декабря<br>2022 г. <sup>3</sup> | На 31 декабря<br>2021 г. <sup>4</sup> | На 31 декабря<br>2020 г. <sup>5</sup> |
|------------------------|--|-------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
|                        | <b>ПАССИВ</b>  |             |                                       |                                       |                                       |
|                        | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>                             |             |                                       |                                       |                                       |
|                        | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310        | 36                                    | 36                                    | 36                                    |
|                        | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320        | ( - ) <sup>7</sup>                    | ( - )                                 | ( - )                                 |
|                        | Переоценка внеоборотных активов  | 1340        | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350        | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | Резервный капитал  | 1360        | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370        | 46 668                                | 45 419                                | 44 682                                |
|                        | <b>Итого по разделу III</b>  | <b>1300</b> | <b>46 704</b>                         | <b>45 455</b>                         | <b>44 718</b>                         |
|                        | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |             |                                       |                                       |                                       |
|                        | Заемные средства   | 1410        | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420        | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | Оценочные обязательства  | 1430        | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | Прочие обязательства   | 1450        | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | <b>Итого по разделу IV</b>   | <b>1400</b> | <b>-</b>                              | <b>-</b>                              | <b>-</b>                              |
|                        | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |             |                                       |                                       |                                       |
|                        | Заемные средства   | 1510        | 73 022                                | -                                     | 129 353                               |
|                        | Кредиторская задолженность   | 1520        | 86 569                                | 57 466                                | 82 088                                |
|                        | в том числе:   |             |                                       |                                       |                                       |
|                        | поставщики и подрядчики  |             | 30 127                                | 24 568                                | -                                     |
|                        | задолженность перед государственными внебюджетными фондами             |             | 2 195                                 | 293                                   | -                                     |
|                        | задолженность по налогам и сборам                                      |             | 743                                   | 197                                   | -                                     |
|                        | прочие кредиторы   |             | 53 504                                | 31 535                                | -                                     |
|                        | задолженность перед персоналом организации                             |             | -                                     | 873                                   | -                                     |
|                        | Доходы будущих периодов  | 1530        | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | Оценочные обязательства  | 1540        | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | Прочие обязательства   | 1550        | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | <b>Итого по разделу V</b>  | <b>1500</b> | <b>159 591</b>                        | <b>57 466</b>                         | <b>211 441</b>                        |
|                        | <b>Итого по разделу VI</b>   | <b>1700</b> | <b>206 295</b>                        | <b>102 921</b>                        | <b>256 159</b>                        |



Руководитель Зубанков Н.Ф.  
(расшифровка подписи)

« 29 » марта 20

**Примечание**

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения.
- 2 В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- 3 Указывается отчетная дата отчетного периода.
- 4 Указывается предыдущий год.
- 5 Указывается год, предшествующий предыдущему.
- 6 Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
- 7 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.



Приложение № 1  
к Приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н  
(в ред. Приказа Минфина России  
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,  
от 19.04.2019 № 61н)

Организация ООО "фирма Ремсервис СЗ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Производство штукатурных работ

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с

ограниченной ответственностью/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

| Коды       |    |
|------------|----|
| 0710002    |    |
| 39179067   |    |
| 7606022020 |    |
| 43.31      |    |
| 12300      | 16 |
| 384        |    |

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя <sup>2</sup>    | Код  | За 2022 г. <sup>3</sup> | За 2021 г. <sup>4</sup> |
|------------------------|---|------|-------------------------|-------------------------|
|                        | Выручка <sup>5</sup>                    | 2110 | 123 316                 | 473 904                 |
|                        | Себестоимость продаж                    | 2120 | ( 110 446 )             | ( 460 520 )             |
|                        | Валовая прибыль (убыток)                | 2100 | 12 870                  | 13 384                  |
|                        | Коммерческие расходы                    | 2210 | ( 11 166 )              | ( 7 772 )               |
|                        | Управленческие расходы                  | 2220 | ( 144 )                 | ( 989 )                 |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж              | 2200 | 1 560                   | 4 623                   |
|                        | Доходы от участия в других организациях | 2310 | -                       | -                       |
|                        | Проценты к получению                    | 2320 | 1 734                   | 1 788                   |
|                        | Проценты к уплате                       | 2330 | ( - )                   | ( 416 )                 |
|                        | Прочие доходы                           | 2340 | -                       | -                       |
|                        | Прочие расходы                          | 2350 | ( 1 734 )               | ( 562 )                 |
|                        | Прибыль (убыток) до налогообложения     | 2300 | 1 560                   | 5 433                   |
|                        | налог на прибыль <sup>7</sup>           | 2410 | (312)                   | (1 086)                 |
|                        | в т.ч. текущий налог на прибыль         | 2411 | ( 312 )                 | ( - )                   |
|                        | отложенный налог на прибыль             | 2412 | -                       | -                       |
|                        | Прочее                                  | 2460 | -                       | -                       |
|                        | в том числе:                            |      |                         |                         |
|                        | Пени                                    |      | -                       | -                       |
|                        | Чистая прибыль (убыток)                 | 2400 | 1 248                   | 4 347                   |

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя <sup>2</sup>   | Код  | За 2022 г. <sup>3</sup> | За 2021 г. <sup>4</sup> |
|------------------------|--|------|-------------------------|-------------------------|
|                        | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                | 2510 | -                       | -                       |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                                | 2520 | -                       | -                       |
|                        | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>7</sup> | 2530 | -                       | -                       |
|                        | Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>   | 2500 | 1 248                   | 4 347                   |
|                        | Справочно  |      |                         |                         |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию  | 2900 | -                       | -                       |
|                        | Разведенная прибыль (убыток) на акцию  | 2910 | -                       | -                       |

Руководитель  Зубанков Н.Ф.  
 (расшифровка подписи)

" 29 " марта



Примечание

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
- 2 В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- 3 Указывается отчетный период.
- 4 Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
- 5 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- 6 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
- 7 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.



Общество с ограниченной ответственностью  
Фирма  
**«РЕМСЕРВИС СЗ»**  
150001, г. Ярославль, ул. Ямская, дом 4  
тел./факс: 30-25-87; 72-70-28  
ИНН 7606022020 КПП 760701001  
р/с № 4070281020000001161 в ИКБ  
«Яринтербанк» (ООО) г. Ярославль

Приложение № 2  
к Приказу Министерства по финансовым  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н  
(в ред. Приказа Минфина России  
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,  
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 63н)

Отчет об изменениях капитала

30.12.2021

|            |     |
|------------|-----|
| Коды       |     |
| 07:0000    |     |
| 39179067   |     |
| 7606022020 |     |
| 43.31      |     |
| 12300      | 16  |
|            | 384 |

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)  
по ОКПО  
ИНН  
по ОКВЭД 2  
по ОКОПФ / ОКФС  
по ОКЕИ

Организация ООО "Фирма Ремсервис СЗ"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности Производство штучных работ  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.

1. Движение капитала

| Наименование показателя                                    | Код НИ/стат | Уставный капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого  |
|--|-------------|------------------|---|--------------------|-------------------|--|--------|
| Величина капитала на 31 декабря 2020 г. <sup>1</sup>       | 3100        | 36               | ( - - )                                     | -                  | -                 | 44 682                                       | 44 718 |
| Увеличение капитала - всего:<br>в том числе:               | 3210        | -                | -   | -                  | -                 | 4 347  | 4 347  |
| чистая прибыль   | 3211        | X                | X   | X                  | X                 | -  | -      |
| переоценка имущества                                       | 3212        | X                | X   | -                  | X                 | -  | -      |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала | 3213        | X                | X   | -                  | X                 | -  | -      |
| дополнительный выпуск акций                                | 3214        | -                | -   | -                  | X                 | X  | -      |
| увеличение номинальной стоимости акций                     | 3215        | -                | -   | -                  | X                 | -  | X      |
| реорганизация юридического лица                            | 3216        | -                | -   | -                  | -                 | -  | -      |

| Наименование показателя                                     | Код НИИ/стат | Уставный капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого     |
|---|--------------|------------------|---|--------------------|-------------------|--|-----------|
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3220         | ( - - )          | -   | ( - - )            | ( - - )           | ( 3 610 )                                    | ( 3 610 ) |
| в том числе:  |              |                  |   |                    |                   |  |           |
| Убыток  | 3221         | x                | x   | x                  | x                 | ( - - )                                      | ( - - )   |
| переоценка имущества  | 3222         | x                | x   | ( - - )            | x                 | ( - - )                                      | ( - - )   |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3223         | x                | x   | ( - - )            | x                 | ( - - )                                      | ( - - )   |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3224         | ( - - )          | -   | ( - - )            | x                 | ( - - )                                      | ( - - )   |
| уменьшение количества акций                                 | 3225         | ( - - )          | -   | ( - - )            | x                 | ( - - )                                      | ( - - )   |
| реорганизация юридического лица                             | 3226         | -                | -   | ( - - )            | -                 | ( - - )                                      | ( - - )   |
| дивиденды   | 3227         | x                | x   | x                  | x                 | ( 3 610 )                                    | ( 3 610 ) |
| Изменение добавочного капитала                              | 3230         | x                | x   | -                  | -                 | -  | x         |
| Изменение резервного капитала                               | 3240         | x                | x   | x                  | -                 | -  | x         |
| Величина капитала на 31 декабря 2021 г. <sup>2</sup>        | 3200         | 36               | ( - - )                                     | -                  | -                 | 45 419                                       | 45 455    |
| За 2022 г. <sup>3</sup>                                     |              |                  |   |                    |                   |  |           |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3310         | -                | -   | -                  | -                 | 1 249  | 1 249     |
| в том числе:  |              |                  |   |                    |                   |  |           |
| чистая прибыль  | 3311         | x                | x   | x                  | x                 | 1 249  | 1 249     |
| переоценка имущества  | 3312         | x                | x   | -                  | x                 | -  | -         |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3313         | x                | x   | -                  | x                 | -  | -         |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3314         | -                | -   | -                  | x                 | x  | -         |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3315         | -                | -   | -                  | x                 | -  | x         |
| реорганизация юридического лица                             | 3316         | -                | -   | -                  | -                 | -  | -         |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3320         | ( - - )          | -   | ( - - )            | ( - - )           | ( - - )                                      | ( - - )   |
| в том числе:  |              |                  |   |                    |                   |  |           |
| Убыток  | 3321         | x                | x   | x                  | x                 | ( - - )                                      | ( - - )   |
| переоценка имущества  | 3322         | x                | x   | ( - - )            | x                 | ( - - )                                      | ( - - )   |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323         | x                | x   | ( - - )            | x                 | ( - - )                                      | ( - - )   |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3324         | ( - - )          | -   | ( - - )            | x                 | ( - - )                                      | ( - - )   |
| уменьшение количества акций                                 | 3325         | ( - - )          | -   | ( - - )            | x                 | ( - - )                                      | ( - - )   |
| реорганизация юридического лица                             | 3326         | -                | -   | ( - - )            | -                 | ( - - )                                      | ( - - )   |
| дивиденды   | 3327         | x                | x   | x                  | x                 | ( - - )                                      | ( - - )   |
| Изменение добавочного капитала                              | 3330         | x                | x   | -                  | -                 | -  | x         |
| Изменение резервного капитала                               | 3340         | x                | x   | x                  | -                 | -  | x         |
| Величина капитала на 31 декабря 2022 г. <sup>3</sup>        | 3300         | 36               | ( - - )                                     | -                  | -                 | 46 668                                       | 46 704    |

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

| Наименование показателя   | Код НИ/стат | На 31 декабря 2020 г. <sup>1</sup> | Изменения капитала за 2021 г. <sup>2</sup> |                       | На 31 декабря 2021 г. <sup>2</sup> |
|---|-------------|------------------------------------|--|-----------------------|------------------------------------|
|   |             |                                    | за счет чистой прибыли (убытка)            | за счет иных факторов |                                    |
| <b>Капитал - всего</b>  |             |                                    |  |                       |                                    |
| до корректировок  | 3400        | -                                  | -  | -                     | -                                  |
| корректировка в связи с:  |             |                                    |  |                       |                                    |
| изменением учетной политики   | 3410        | -                                  | -  | -                     | -                                  |
| исправлением ошибок   | 3420        | -                                  | -  | -                     | -                                  |
| после корректировок   | 3500        | -                                  | -  | -                     | -                                  |
| в том числе:  |             |                                    |  |                       |                                    |
| нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):                         |             |                                    |  |                       |                                    |
| до корректировок  | 3401        | -                                  | -  | -                     | -                                  |
| корректировка в связи с:  |             |                                    |  |                       |                                    |
| изменением учетной политики   | 3411        | -                                  | -  | -                     | -                                  |
| исправлением ошибок   | 3421        | -                                  | -  | -                     | -                                  |
| после корректировок   | 3501        | -                                  | -  | -                     | -                                  |
| <b>Другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:</b> |             |                                    |  |                       |                                    |
| (по статьям)  |             |                                    |  |                       |                                    |
| до корректировок  | 3402        | -                                  | -  | -                     | -                                  |
| корректировка в связи с:  |             |                                    |  |                       |                                    |
| изменением учетной политики   | 3412        | -                                  | -  | -                     | -                                  |
| исправлением ошибок   | 3422        | -                                  | -  | -                     | -                                  |
| после корректировок   | 3502        | -                                  | -  | -                     | -                                  |

**3. Чистые активы**

| Наименование показателя | Код<br>НИ/<br>Стат | На 31 декабря<br>2022 г. <sup>3</sup> | На 31 декабря<br>2021 г. <sup>2</sup> | На 31 декабря<br>2020 г. <sup>1</sup> |
|-------------------------|--------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Чистые активы           | 3600               | 46 704                                | 45 455                                | 44 718                                |



Руководитель Убанков Н.Ф.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2022 г.

Примечания

- 1 Указывается год, предшествующий предыдущему.
- 2 Указывается предыдущий год.
- 3 Указывается отчетный год.

Приложение № 2  
к Приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н  
(в ред. Приказа Минфина России  
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,  
от 19.04.2019 № 61н)



|                          |  | Коды       |    |
|--------------------------|--|------------|----|
| Форма по ОКУД            |  | 0710005    |    |
| Дата (число, месяц, год) |  |            |    |
|                          |  | 39179067   |    |
| по ОКПО                  |  | 7606022020 |    |
| ИНН                      |  | 43.31      |    |
| по ОКВЭД 2               |  | 12300      | 16 |
| по ОКОПФ / ОКФС          |  | 384        |    |
| по ОКЕИ                  |  |            |    |

Организация ООО "фирма Ремсервис СЗ" \_\_\_\_\_  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Производство штукатурных работ \_\_\_\_\_  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность \_\_\_\_\_  
Единица измерения: тыс. руб.

| Наименование показателя  | Код НИ/стат | За 2022 г. <sup>1</sup> | За 2021 г. <sup>2</sup> |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Денежные потоки от текущих операций</b>   |             |                         |                         |
| Поступления - всего  | 4110        | 186 399                 | 312 592                 |
| в том числе:   |             |                         |                         |
| от продажи продукции, товаров, работ и услуг   | 4111        | 123 316                 | 61 916                  |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей | 4112        | -                       | -                       |
| от перепродажи финансовых вложений   | 4113        | -                       | -                       |
| прочие поступления   | 4119        | 63 083                  | 250 676                 |
| Платежи - всего  | 4120        | ( 336 265 )             | ( 236 267 )             |
| в том числе:   |             |                         |                         |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги                              | 4121        | ( 110 446 )             | ( 19 461 )              |
| в связи с оплатой труда работников   | 4122        | ( 12 561 )              | ( 7 604 )               |
| процентов по долговым обязательствам   | 4123        | ( - )                   | ( - )                   |
| налога на прибыль организаций  | 4124        | ( 312 )                 | ( - )                   |
| прочие платежи   | 4129        | ( 212 946 )             | ( 209 202 )             |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций  | 4100        | (149 866)               | 76 325                  |

| Наименование показателя   | Код НИ/стат | За 2022 г. <sup>1</sup> | За 2021 г. <sup>2</sup> |
|---|-------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>   |             |                         |                         |
| Поступления - всего   | 4210        | -                       | -                       |
| в том числе:  |             |                         |                         |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)   | 4211        | -                       | -                       |
| от продажи акций других организаций (долей участия)   | 4212        | -                       | -                       |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)              | 4213        | -                       | -                       |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях          | 4214        | -                       | -                       |
| прочие поступления  | 4219        | -                       | -                       |
| Платежи - всего   | 4220        | ( - )                   | ( - )                   |
| в том числе:  |             |                         |                         |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов                | 4221        | ( - )                   | ( - )                   |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)  | 4222        | ( - )                   | ( - )                   |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223        | ( - )                   | ( - )                   |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива   | 4224        | ( - )                   | ( - )                   |
| прочие платежи  | 4229        | ( - )                   | ( - )                   |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций  | 4200        | -                       | -                       |
| <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>   |             |                         |                         |
| Поступления - всего   | 4310        | 73 022                  | -                       |
| в том числе:  |             |                         |                         |
| получение кредитов и займов   | 4311        | 73 022                  | -                       |
| денежных вкладов собственников (участников)   | 4312        | -                       | -                       |
| от выпуска акций, увеличения долей участия  | 4313        | -                       | -                       |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.   | 4314        | -                       | -                       |
| прочие поступления  | 4319        | -                       | -                       |

| Наименование показателя   | Код НИ/стат | За 2022 г. <sup>1</sup> | За 2021 г. <sup>2</sup> |
|---|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Платежи - всего   | 4320        | ( - )                   | ( - )                   |
| в том числе:  |             |                         |                         |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников | 4321        | ( - )                   | ( - )                   |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)                         | 4322        | ( - )                   | ( - )                   |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов                         | 4323        | ( - )                   | ( - )                   |
| прочие платежи  | 4329        | ( - )                   | ( - )                   |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций  | 4300        | 73 022                  | -                       |
| <b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>   | 4400        | (76 844)                | 76 325                  |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>                                       | 4450        | 78 830                  | 2 505                   |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>  | 4500        | 1 986                   | 78 830                  |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю  | 4490        | -                       | -                       |

Руководитель  Зубанков Н.Ф.  
(расшифровка подписи)

29 марта

Примечания

- 1 Указывается отчетный период.
- 2 Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Общество с ограниченной ответственностью  
ФИРМА

«РЕМСЕРВИС СЗ»

150001 Юридический адрес, дом 4

тел./факс: 30-25-87; 72-70-28

ИНН 7606022020 КПП 760401001

р/с № 40702810200000001161 в ИКБР

«Яринтербанк» (ООО) г.Ярославль

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
ООО «фирма Ремсервис СЗ» за 2022 год

Настоящие пояснения являются частью бухгалтерской отчетности ООО «фирма Ремсервис СЗ» за 2022 год и подготовлены в соответствии с требованиями законодательства РФ. Бухгалтерский Отчет ООО «фирма Ремсервис СЗ» дает достоверное и полное представление о финансовом положении организации, финансовых результатах ее деятельности и изменениях в ее финансовом положении. Она сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности. Ведение бухгалтерского учета в организации осуществляется в соответствии с требованиями ФЗ РФ «О бухгалтерском учете», а также принятых в соответствии с ним Положений по бухгалтерскому учету, утвержденных приказами Минфина России. Годовая бухгалтерская отчетность ООО «фирма Ремсервис СЗ» за 2022 год подготовлена в соответствии с требованиями Российского законодательства, в том числе с приказом № 66н от 02.07.2010 года. В организации соблюдается непрерывность деятельности. У ООО «фирмы Ремсервис СЗ» отсутствуют намерения по прекращению деятельности, а также планирует свою деятельность в течение 12 – ти месяцев после отчетной даты. ООО «фирма Ремсервис СЗ» является коммерческой организацией и действует в соответствии с законодательством РФ. Имущество организации является собственностью ООО «фирмы Ремсервис СЗ».

### 1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «фирма Ремсервис СЗ» зарегистрировано ИФНС № 5 по Ярославской области 10.06.2003.

Юридический адрес: 150001 г.Ярославль, ул.Ямская, 4

Почтовый адрес: 150001 г.Ярославль, ул.Ямская, 4

Бухгалтерский баланс организации сформирован в соответствии с действующими правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности.

Значится в реестре субъектов МСП

ОГРН 1027600855369

ИНН\КПП- 7606022020\760401001

1.1. Уставный капитал организации: 36 184. 00 рублей (оплачено 100%).

1.2. Учредители:

- Зубанков Николай Федорович — учредитель 1\2 доли в уставном капитале, занимает должность директора организации;
- Смотров Владимир Викторович — учредитель 1\2 доли в уставном капитале.

1.3. Основной вид деятельности организации: Производство штукатурных работ, ОКВЭД 43.31. Дополнительные виды деятельности : торговля товарами быта ОКВЭД 47.54  
Имеет лицензию на деятельность по сохранению объектов культурного наследия \памятников истории и культуры \народов РФ.

1.4. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2022 года составила 68 человек. Средняя заработная плата работников за 2022 год составила 21,0 тыс. руб. Заработная плата выплачивается в установленные сроки, просроченной задолженности нет.

1.5. Обособленные подразделения - 6.

Коды:

ОКПО – 39179067

ОКФС – 16



ОКОПФ – 12300  
ОКТМО – 78401000  
ОКДП - 4521

Бухгалтерский учет ведет в соответствии с Федеральным законом РФ от 06.12.2011 года № 402-ФЗ

«О бухгалтерском учете», а также принятых в соответствии с ним положений по бухгалтерскому Учету .План счетов и инструкции по его применению, утвержденных приказом Минфина РФ от 31.10.2000 г № 94н

## **2. Основные положения учетной политики**

Учетная политика ООО «фирма Ремсервис СЗ» утверждена приказом директора Зубанков Н.Ф. от 31.12.2021 г.

Основные положения учетной политики основаны на следующих принципах и допущениях:

- ООО «фирма Ремсервис СЗ» не планирует прерывать свою деятельность, а планирует продолжать

и развивать свою деятельность. Обязательства погашаются в плановом режиме.

-Учетная политика применяется последовательно из года в год.

-Факты хозяйственной деятельности находят отражение в том отчетном периоде, к которому они

относятся, в котором они имели место, независимо оттого, когда поступили или выбыли денежные средства.

-Учетная политика предполагает соблюдение требований полноты, осмотрительности, приоритета

содержания перед формой, непротиворечивости.

-Учетная политика организации обеспечивает:

1. Полноту отражения в бухгалтерском учете всех факторов хозяйственной деятельности.

2. Своевременное отражение фактов хозяйственной деятельности в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности, большую готовность к признанию в бухгалтерском учете расходов и обязательств.

3. Отражение в бухгалтерском учете фактов хозяйственной деятельности исходя не столько из правовой формы, сколько из их экономического содержания и условий хозяйствования.

4. Тождество данных аналитического учета оборотам и остаткам по счетам синтетического учета на последний календарный день каждого месяца.

5. Рациональное ведение бухгалтерского учета, исходя из условий хозяйствования и величины организации, а также исходя из соотношения затрат на формирование информации о конкретном объекте бухгалтерского учета и полезности этой информации.

В отчетном периоде организация применяет ФСБУ 6\2020, выбран альтернативный вариант для правил перехода и учета по ФСБУ 6\2020 .

В организации применяется линейный метод начисления амортизации п.35 ФСБУ 6\2020.

Финансовый результат от продажи продукции, работ, услуг, товаров определяется по отгрузке.

Учет запасов ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019. Оценка материально-производственных запасов и готовой продукции осуществляется по фактической себестоимости. ФСБУ 6\2020 Основные средства стоимостной лимит отнесения актива к объектам ОС - 100 тыс. рублей, способ оценки по первоначальной стоимости применяется линейный метод амортизации. Амортизация начисляется с первого числа месяца, следующим за месяцем признания в бухучете основных средств и прекращается с

первого числа месяца его списания с учета п.33 ФСБУ 6\2020. Годовая сумма амортизации распределяется равномерно в течение года, а в последнем году срока полезного использования - равномерно в течение остатка этого срока п.35 ФСБУ 6\2020. С 2022 года малоценку нужно относить сразу на расходы. Финансовый результат от продажи продукции, товара, услуг определяется по отгрузке.

### 3. Основные показатели деятельности организации за 2022 год

В отчетном году сумма выручки - ООО «фирма Ремсервис СЗ» составила -123316,00 тыс.рублей : прочие доходы – 1734,00 тысячи рублей (проценты по депозитам)

Себестоимость составила – 110446,00 тыс. рублей; Коммерческие расходы -11166,00 тыс. рублей ; управленческие расходы – 144 тыс.рублей ; прочие расходы -1734,00 тыс. рублей, (услуги банков)

прибыль от торговой деятельности – 1560,00 тыс.рублей

Расшифровка статей бухгалтерского баланса за 2022 год тыс. рублей

#### Актив

| Счет    | название счета             | сумма     |
|---------|----------------------------|-----------|
| 01      | основные средства          | 2632,00   |
| 08      | прочие внеоборотные активы | 177662,00 |
| 10,41   | материалы, товары          | 24010,00  |
| 51,50   | денежные средства          | 1986,00   |
| 60      | дебиторская задолженность  | 5,00      |
| Баланс: |                            | 206295,00 |

#### Пассив

| Счет                  | название счета             | сумма    |
|-----------------------|----------------------------|----------|
| 80                    | уставный капитал           | 36,00    |
| 84                    | нераспределенная прибыль   | 46668,00 |
| 66                    | заемные средства           | 73022,00 |
| 60,62,76,71,<br>68,69 | кредиторская задолженность | 86569,00 |

Баланс: 206295,00

Расшифровка отчета о финансовых результатах за 2022 год  
тыс.рублей

---

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| Выручка                | 123316,00 |
| Себестоимость          | 110446,00 |
| Валовая прибыль        | 12870,00  |
| Коммерческие расходы   | 11166,00  |
| Управленческие расходы | 144,00    |
| Прибыль от продаж      | 1560,00   |
| Прочие доходы          | 1734,00   |
| Прочие расходы         | 1734,00   |
| Прибыль                | 1560,00   |
| Налог на прибыль       | 312,00    |
| Чистая прибыль         | 1248,00   |

Перед составлением годовой бухгалтерской отчетности за 2022 год в организации проведена инвентаризация активов и обязательств согласно приказа № 19 от 31.12.2022г

Активы Организации, отраженные по статье 1150 «Основные средства» бухгалтерского баланса, представляли собой:

|   | (тыс.руб.)      |                  |
|---|-----------------|------------------|
|   | На 31.12.2022г. | На 31.12.2021 г. |
| 1.Здания, машины и другие основные средства   | 2632            | 932              |
| 2.Оборудование к установке (в части оборудования, подлежащего монтажу в процессе строительства новых объектов основных средств) |                 |                  |
| 3.Вложения во внеоборотные активы (в части строительства новых объектов основных средств)                                       |                 |                  |
| 4.Земельные участки и объекты природопользования  |                 |                  |
| Итого :   | 2632            | 932              |

Отчет о движении денежных средств за 2022 год  
тыс.рублей

---

|                                       |           |
|---------------------------------------|-----------|
| Поступления всего                     | 186399,00 |
| В том числе:                          |           |
| Поступления от продажи товаров, работ | 123316,00 |
| Прочие поступления                    | 136105,00 |
| Получение кредитов                    | 73022,00  |

|  |             |
|--|-------------|
| Платежи всего  | 336265,00   |
| В том числе:   |             |
| Платежи за товары, материалы, работы                 | 110446,00   |
| Оплата труда работников                              | 12561,00    |
| Налог на прибыль                                     | 312,00      |
| Прочие платежи                                       | 212946,00   |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций       | 73022,00    |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций          | (149866,00) |
| Остаток денежных средств на начало отчетного периода | 78830,00    |
| Остаток денежных средств на конец отчетного периода  | 1986,00     |

Выручка в бухгалтерской отчетности составила 123316.00 тыс. рублей по торговой деятельности \ есть ресурсы исполнять обязательства по сделкам \ Чистая прибыль за 2022 год составила -1248.00 руб. от торговой деятельности.

Основные средства на 31.12.2022 года-15456.00 тыс. рублей . Сумма основных средств на начало периода составила - 13756,00 тысячи рублей , поступили основные средства на сумму 1700,00 тысяч рублей, начислен износ по ОС на 31.12.2022года – 12825,00 тысяч рублей .

ОС на 31.12.2022 год на балансе по остаточной стоимости составила – 2632,00 тысяч рублей.

Прочие внеоборотные активы – 177662,00 тыс. рублей.(по статье 1190 бухгалтерского баланса отражена затраты по незавершенному строительству многоквартирного жилого дома для продажи.

Запасы товаров и материалов на 31.12.2022 года на складе составили – 24010.00 тыс. рублей.

Денежные средства на 31.12.2022 года составили – 1986.00 тыс.рублей

Дебиторская задолженность на 31.12.2022 года -5,00 тыс.рублей

Уставный капитал -36,00 тыс. рублей.

Нераспределенная прибыль на 01.12.2021 год составила - 46668.00 тыс.рублей.

Заемные средства по краткосрочным обязательствам -73022,00 тыс.рублей

Кредиторская задолженность - 86569.00 тыс. рублей, просроченной задолженности по связанным сторонам нет.

За 2022 год перед составлением годовой бухгалтерской отчетности проведена инвентаризация основных средств и материально- технических ценностей согласно приказу № 19 от 31.12.2022 года

Выплаты заработной платы с учетом начислений страховых взносов составили за 2022 год -16906,00 тысяч рублей.

Среднесписочная численность работников с учетом совместителей на 31.12.2022 года составляет- 67 человек, заработная плата выплачивается в установленные сроки, просроченной задолженности нет.

В 2022 году организацией произведено перечисление налогов и сборов в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды в сумме 6044,0 тыс.рублей в том числе: 69-ОМС-715,0 тыс. рублей,69- ОПС-2766,0 тыс.рублей, 69-ОСС-315,0 тыс.рублей,69-СОЦ-13,0 тыс.рублей,68-НДС-76,0 тыс.рублей, 68- ПРИБЫЛЬ - 245,0 тыс.рублей, 68-ГРАН-79,0 тыс. рублей, 68 –НДФЛ- 1770,0-тыс. рублей,68-земельный-65,00

Расшифровка кредиторской задолженности тыс. рублей

| Счет<br>на 31.12.20 г | название счета                  | сумма задолженности |          |
|-----------------------|---------------------------------|---------------------|----------|
|                       |                                 | Д-Т                 | К-Т      |
| 60                    | Расчеты с поставщиками          |                     | 30127,00 |
| 62                    | Расчеты с подрядчиками          |                     | 53326,00 |
| 69                    | Расчеты с внебюджетными фондами |                     | 2195,00  |
| 68                    | Расчеты по налогам и сборам     |                     | 743,00   |
| 70                    | Расчеты по оплате труда         |                     | -        |
| 71                    | Расчеты по подотчетным лицам    | 5,00                |          |
| 76                    | Расчеты с прочими кредиторами   |                     | 183,00   |
| Итого:                |                                 |                     | 86569,00 |

Резерв под снижение стоимости МПЗ В 2022 году в организации не создавался, так как МПЗ не имеет признаков обесценивания. Согласно ФСБУ 6/2020, приказа Минфина от 15.11.2019 года № 180 н все активы стоимостью не более 100 000,00 рублей за единицу учитываются в составе МП запасов и списываются на расходы по мере отпуска в эксплуатацию.

Кредиторская задолженность по зарплате на 31.12.2022 год отсутствует, текучесть кадров в отчетном периоде нет.

Списочная численность работников на 31.12.2022 - 67 человек за 2022 год уменьшилась на 1 человека.

Инвентаризация за 2022 год проведена: основных средств, товарно - материальных ценностей, материалов, расчетов с поставщиками и подрядчиками.

Финансовый результат за 2022 год: выручка 123316 тыс. рублей, чистая прибыль 1248 тыс. рублей, капитал 46704 тыс. рублей. Анализ отчетности за 2022 год показал: коэффициент текущей ликвидности -1.77, коэффициент быстрой ликвидности - 1.37, рентабельность продаж - 0,9%, рентабельность активов - 4,2%, рентабельность собственного капитала - 9,6%, коэффициент капитализации - 4.6, рентабельность собственного капитала - 0.2, задолженности перед бюджетом по налогам нет.

В 2022 году организация не получала государственную помощь.

#### 4. События после отчетной даты

В 2022 году имело место событие, которое в той или иной степени оказало влияние на непрерывность деятельности организации, а именно конфликт на Украине, признание Российской Федерацией Донецкой и Луганской Народных Республик в качестве суверенных и независимых государств и связанные с этим события увеличили риски ведения бизнеса в Российской Федерации. Введение экономических санкций в отношении российских граждан и юридических лиц со стороны Европейского Союза, Соединенных Штатов Америки и других стран, а также ответных санкций, введенных правительством Российской Федерации, привело к увеличению экономической неопределенности, в том числе большей волатильности на рынках капитала, падению курса российского рубля, сокращению объема иностранных и внутренних прямых инвестиций. Руководство Общества на постоянной основе отслеживает изменения сложившейся ситуации и оценивает вероятность негативных последствий для деятельности Общества. Руководство Общества принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности Общества и не ожидает существенного

негативного влияния указанных событий на результаты деятельности и финансовое положение Общества.

В 2020-2021 г.г. произошли значительные потрясения на мировом рынке, вызванные вспышкой нового коронавируса и резким снижением цен на нефть, что отразилось на фондовых индексах, падением котировок акций и финансовых инструментов, снижением стоимости российского рубля по отношению к другим валютам.

ООО «фирма Ремсервис СЗ» и возросшую нестабильность на рынках существенными событиями после отчетной даты, не требующими корректировки показателей бухгалтерской отчетности на 31.12.2022 года. Описанные выше обстоятельства не повлияли на финансовое положение Организации.

*жизни) / перспективно (только в отношении актов хозяйственной жизни, имевших место после начала применения Стандарта, без изменения сформированных ранее данных бухгалтерского учета).* Организация отражает последствия изменения учетной политики в связи с началом действия новых ФСБУ:

ФСБУ 5/2019 "Запасы" - ретроспективно (как если бы Стандарт применялся с момента возникновения затрагиваемых им фактов хозяйственной

ФСБУ 6/2020 «Основные средства» - ретроспективно (как если бы Стандарт применялся с момента возникновения затрагиваемых им фактов хозяйственной жизни) / в особом порядке альтернативным методом (без пересчета сравнительных показателей за периоды, предшествующие отчетному, произведя единовременную корректировку балансовой стоимости основных средств на начало отчетного периода (конец периода, предшествующего отчетному) в соответствии с п. 49 ФСБУ 6/2020).

ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» - ретроспективный порядок перехода (измененный способ ведения бухгалтерского учета применялся с момента возникновения фактов хозяйственной деятельности данного вида) / упрощенный порядок (без ретроспективного пересчета показателей отчетности).

ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» - ретроспективно (как если бы настоящий Стандарт применялся с момента возникновения затрагиваемых им фактов хозяйственной жизни), если иное не установлено настоящим Стандартом) / перспективно (только в отношении фактов хозяйственной жизни, имевших место после начала применения настоящего Стандарта, без изменения сформированных ранее данных бухгалтерского учета).

## **5. Информация о бенефициарах и связанных сторонах**

Бенефициары:

- Зубанков Николай Федорович — учредитель 1\2 доли в уставном капитале, занимает должность директора организации;
- Смотров Владимир Викторович — учредитель 1\2 доли в уставном капитале.

Связанные стороны:

- ООО «ЯР БИО ТЕХ» ИНН 7604200132, ОГРН 1117604004396
- ООО «РЕМСЕРВИС – ЯР» ИНН 7607025400, ОГРН 1037601004649

В 2022 году имели место следующие основные операции со связанными компаниями и учредителями:

Реализация товаров (работ и услуг) - 0 тысяч рублей

Приобретение товаров (работ и услуг) - 14900,00 тысяч рублей

Сумма выплат основному управленческому персоналу в 2022 году – 2021,0 тыс. руб.  
Просроченной задолженности по связанным сторонам нет.

## 6. Применение ПБУ 18/02

Учет расчетов по налогу на прибыль организаций ведется балансовым методом.

Директор ФИРМА  
ООО «фирма Ремсервис СЗ»  
11.04.2023 года



Н.Ф. Зубанков

Всего пропито, пронумеровано

И скреплено печатью

№ 3

) листов

Директор

ООО аудиторская фирма «Консультант»



Рослякова Е.А.

