

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Воронеж
(место составления)

“ 15 ” сентябрь 20 23 г.

1. Застройщик, технический заказчик Заказчик-ООО «Специализированный застройщик
(наименование застройщика, технического заказчика
«Зодчие» 394038, г. Воронеж, Конструкторов, д.31, оф 4, ОГРН 1063667255277,
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,
ИНН3664074936; технический заказчик – ООО «Строительная компания
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц:
«Региональный проект» 394036, г. Воронеж, ул. 25 Октября, д.45, офис 310а
фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,
ОГРН 1133668049129, ИНН 3665096548
паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)
2. Объект капитального строительства _____
(наименование объекта капитального строительства
«Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу г. Воронеж, ул. Летчика
Щербакова»
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа
строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства г. Воронеж _____
(почтовый или строительный
ул. Летчика Щербакова, земельный участок 1
адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№ 36-34-069-2023 от 28.07.2023 г. выдано администрацией городского округа город
(номер и дата выдачи,
Воронеж, действительно до 28.01.2028 г.
кем выдано, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная
документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с
требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на
применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр
типовой проектной документации) № 36-2-1-3-022116-2023 от 27.04.2023 г.
(номер и дата выдачи,
ООО «ПромМаш Тест»
кем выдано)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе _____
(номер и дата выдачи,
кем выдано)
7. Начало строительства, реконструкции сентябрь 2023
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции январь 2028
(дата окончания работ)
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих
строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании

договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются _____

ООО «ПРОЕКТ ИНВЕСТ» - генеральный подрядчик ОГРН 1223600008576, ИНН 3666263745

Выписка из СРО № С-204-24022010 №5024 от 31.05.2022 г.

10. К настоящему извещению прилагаются: копия разрешения на строительство

(документы,

№36-34-069-2023 от 28.07.2023 г. выдано администрацией городского округа город

прилагаемые к извещению

Воронеж, копия положительного заключения экспертизы № 36-2-1-3-022116-2023 от 27.04.2023г. Выписка из СРО № С-204-24022010 №5024 от 31.05.2022 г. ООО «ПРОЕКТ ИНВЕСТ»

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации) копия приказа о назначении нач. участка, ответственного за строительный контроль от заказчика и генерального подрядчика, проектная документация (АР, ПЗ, ПЗУ, ПОС, ОДИ)

Директор ООО
«Специализированный застройщик
«Зодчие»
(должность)

М.П.
(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)



(подпись)

Н.А. Ступин
(расшифровка подписи)

Инспекция государственного
строительного надзора
Воронежской области
394036 г. Воронеж
ул. Комиссаржевская, 4а

18.09.2025