

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

				Коды
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2019
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "Новоселье""	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4725003800		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 188507, Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Новоселье п, д. № 1, корп. 2, оф. 225				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	519 155	92 713	-
	в том числе:				
	Незавершенное производство	11501	512 936	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	519 155	92 713	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	13	6	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 514	10 853	-
	Дебиторская задолженность	1230	95 899	57 569	-
	в том числе:				
	Денежные средства с отсрочкой платежа	12301	79 340	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	81 476	81 476	81 476
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 416	5 103	2
	Прочие оборотные активы	1260	195 000	73 000	-
	Итого по разделу II	1200	381 318	228 008	81 478
	БАЛАНС	1600	900 473	320 720	81 478

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	81 486	81 486	81 486
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(9 265)	(7 335)	(8)
	Итого по разделу III	1300	72 221	74 151	81 478
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	82 483	54 279	-
	в том числе:				
	Долгосрочные обязательства по ДДУ	14501	82 483	-	-
	Итого по разделу IV	1400	82 483	54 279	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	87 913	17 941	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	657 856	174 349	-
	в том числе:				
	Краткосрочные обязательства по ДДУ	15501	657 856	-	-
	Итого по разделу V	1500	745 770	192 290	-
	БАЛАНС	1700	900 473	320 720	81 478

Руководитель

(подпись)

Величко Андрей Викторович

(расшифровка подписи)

29 июля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "Новоселье""	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4725003800		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 043)	(545)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 043)	(545)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 906	-
	Проценты к уплате	2330	-	(50)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(793)	(53)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 930)	(648)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 930)	(648)