

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Южно-Сахалинск  
(место составления)

"28" августа 2023 г.

1. Застройщик, технический заказчик Акционерное общество «ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК-РЕГИОН», ОГРН 1187746226150/ИНН 7725442464  
(наименование застройщика, технического заказчика)

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, 693020, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, Коммунистический про-кт., д. 31Б/1, пом. 104

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц,

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Жилой комплекс «УЮН». Четвертая очередь строительства». VII этап. Корпус 14.

(наименование объекта капитального строительства

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства \_\_\_\_\_

(почтовый или строительный

Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск

адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№65-01-7998-2023 от 11.04.2023 г., Департамент архитектуры и градостроительства города

(номер и дата выдачи,

Южно-Сахалинска, срок действия до 11.05.2024г.

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) №65-2-1-3-016103-2023 от 31.03.2023 г.,

(номер и дата выдачи,

ООО «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ «СПЕКТР-17»

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе нет

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции \_\_\_\_\_

04 сентябрь

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции \_\_\_\_\_

11 мая

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ОБЪЕКТАЛЬНОГО НАДЗОРА  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
Вхд 457 от 28.08.2023