

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2024 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ИСК "Стройтехсервис"</b>	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКПО	51008368		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	ИНН	5611022790		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	41.2		
Местонахождение (адрес)	<b>460058, Оренбургская область, г.о. город Оренбург, г Оренбург, ул Уральская, дом 2д, офис 1</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	152 878	145 860	121 080
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	508	7 218	3 575
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	153 386	153 078	124 655
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	508 423	333 812	330 162
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	24 627	10 827	26 305
	Дебиторская задолженность	1230	180 872	333 407	260 693
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	87 735	88 105	85 107
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	251 517	97 887	105 067
	Прочие оборотные активы	1260	1 431	1 187	796
	Итого по разделу II	1200	1 054 605	865 225	808 130
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 207 991	1 018 303	932 785

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	25 000	25 000	25 000
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	362 173	312 633	190 315
	Итого по разделу III	1300	427 173	377 633	255 315
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	371 220	241 444	184 430
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	133
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	15 346	30 716	43 334
	Итого по разделу IV	1400	386 566	272 160	227 897
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	808	749	-
	Кредиторская задолженность	1520	166 493	215 911	187 173
	Доходы будущих периодов	1530	-	12 863	190 617
	Оценочные обязательства	1540	226 950	138 987	71 783
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	394 252	368 510	449 573
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 207 991	1 018 303	932 785



Руководитель

(подпись)

Трубников Александр  
Сергеевич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2024 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ИСК "Стройтехсервис" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2024
51008368		
5611022790		
41.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	202 530	114 717
	Себестоимость продаж	2120	(108 343)	(93 930)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	94 187	20 787
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(35 199)	(15 466)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	58 988	5 321
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	5 369	742
	Проценты к уплате	2330	(519)	(1 800)
	Прочие доходы	2340	2 451	6 367
	Прочие расходы	2350	(2 854)	(3 047)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	63 435	7 583
	Налог на прибыль	2410	(12 745)	(1 517)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(6 035)	(194)
	отложенный налог на прибыль	2412	(6 711)	(1 323)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	50 690	6 066



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	50 690	6 066
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Трубников Александр  
Сергеевич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.