

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Оренбург

29 марта 2022 г

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционная строительная компания «Стройтехсервис» (сокращенно - ООО «ИСК «Стройтехсервис»), ОГРН 1025601715149, ИНН 5611022790, почтовый адрес 460008, Оренбургская область, г. Оренбург, пер. Холмский, дом 3, офис 4, тел/факс: 8 (3532) 40-11-51.

2. Объект капитального строительства:

17 этажный многоквартирный жилой дом №3, со встроенными торгово-административными помещениями. ЖК «Дубки» по ул. Уральская в г. Оренбурге.
- Общая площадь – 23657,2 м², объем – 89303 м³, количество этажей 19 шт, количество подземных этажей – 1 шт, площадь застройки 1666 м², площадь участка – 59068 м², высота – 57,74 м.

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Оренбургская область, город Оренбург, улица Уральская, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:44:0238001 (кадастровый номер 56:44:0238001:8622).

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ 56-301000-043-2022 от 23 марта 2022 года, выдано Департаментом градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга, срок действия до 23 марта 2026 года.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации: № 56-2-1-3-015079-2022 от 17 марта 2022 года, выданное ООО «Центр Экспертиз».

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции: 05 апреля 2022 года

8. Окончание строительства, реконструкции: 31 декабря 2023 года

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

ООО «ИСК «Стройтехсервис», Свидетельство СРО №1396.12-2009-5611022790-С-024 от 05.03.2012 г. выдано НП «Саморегулируемая организация «Альянс строителей Оренбуржья».

10. Приложения:

Перечень документов в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации

№ п/п	Номер, дата документа	Наименование документа
1	№ 56-301000-043-2022 от 23.03.2022 г.	Разрешение на строительство объекта капитального строительства, срок действия до 23 марта 2026 года
2	№ 56-2-1-3-015079-2022	Положительное заключение экспертизы проектной документации ООО «Центр Экспертиз»
4		Копия акта выноса осей здания в натуру ООО «Контур»
5		Копия приказа об утверждении проектной документации
6		Общий и специальный журналы работ

Генеральный директор
ООО «ИСК «Стройтехсервис»



А.С. Трубников