

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
13.03.2023г.	Кадастровый номер: 10:01:0040101:564		
Номер кадастрового квартала:	10:01:0040101		
Дата присвоения кадастрового номера:	24.11.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Зайцева		
Площадь, м2:	16416 +/- 44.84		
Кадастровая стоимость, руб:	91790505.79		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Гостиничное обслуживание, территорияльная зона Ж.м. Зона застройки многоквартирными жилыми домами.		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Фогеева Светлана Владимировна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "ДСК Инвест", 1001337400		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСИ	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	------------------	---------------------	--------------------

Г. ПЕТРОЗАВОДСК
ПР-КТ ЦЕ, В: УАДСКИ ДОМ 38

Сторожицкий Александр Александрович
Выдана: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
Действительна с: 17.05.2022 по: 10.08.2023



14 MAR 2023
Специалист АСИЛБЕКОВ
ЗАРИНЕ
АМБАРЦУМОВНА

FSU ПК - Многофункциональный центр
Республики Карелия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
13.03.2023г.			
Кадастровый номер:	10:01:0040101:564		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДСК-3", ИНН: 1000006830
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 10:01:0040101:564-10/032/2023-3 13.03.2023 11:38:19
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

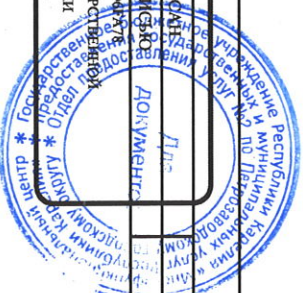
Полное наименование Должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ ДОКУМЕНТА

инициаль, фамилия

Г. ПЕТРОВА Т.С.
ПР-КТ ПЕРВОМАСКИНИ

Сертификат: 309487974В3САВЕИ907437САДР4074
Выданы: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023



14 МАР 2023
АСИЛБЕК Я
Специалист
АМБАРЦУМОВА

FSU ПК - Многофункциональный центр
Республика Карелия

Земельный участок
Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

13.03.2023г.

Кадастровый номер: 10:01:0040101:564

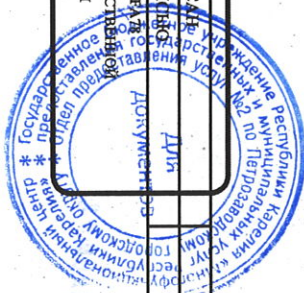
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.	Данные отсутствуют
----	--	--------------------



Г. ПЕТРОВ ЗАВЕДСКАЯ
ПР-КТ ПЕР. В МАДСКИ ДОМ 33

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН В УРЧЕНИЕ РЕСПУБЛИКИ КАРЛИМАКА ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---	-------------------

Сертификат: 309487974В3СА8ЕП07434СГАД0Б478
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023



ГБУ РК - Многофункциональный центр
 Республики Карелия
 14 MAR 2023
 Специализированный центр
 АСИЛБЕКЯН
 АМБАРЦУМОВНА

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

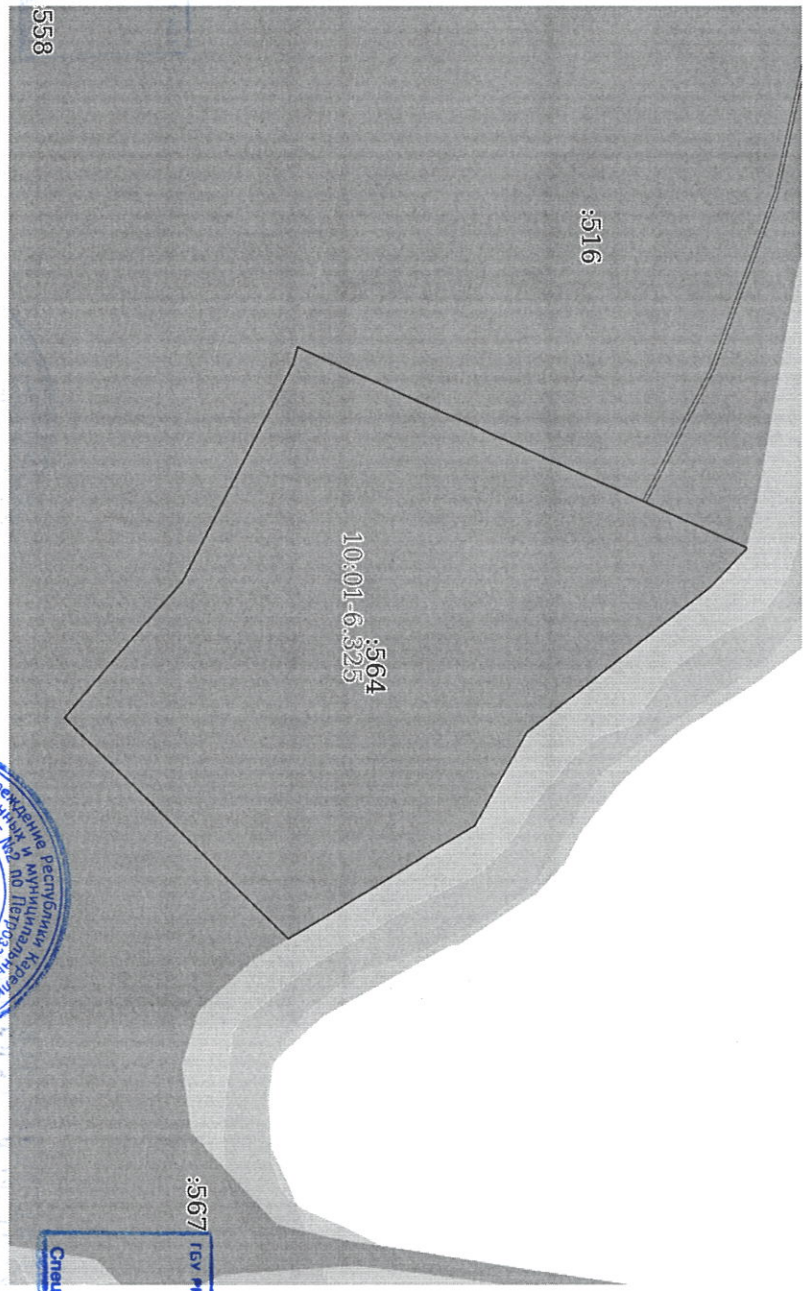
Земельный участок
Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3 Всего листов раздела 3: 1 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 4

13.03.2023г.

Кадастровый номер: 10:01:0040101:564

План (чертеж, схема) земельного участка



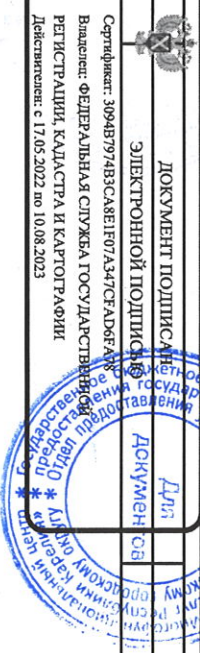
Масштаб 1:2000
Условные обозначения:

Полное наименование должности

Документ подписан
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

г. ПЕРВОЗВАНСКОЕ
пр-кт ПЕРВОМАЙСКИЙ ДОМ 38



14 МАР 2023
Специалист АСИЛБЕКЯН
ЗАРИНЕ АМБАРЦУМОВА

ГБУ РК «Многофункциональный центр обслуживания населения Карелии»