

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

			<b>Коды</b>
Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Форма по ОКУД	0710001		
Организация <b>ООО Специализированный застройщик "Промстрой-Мегаполис"</b>	по ОКПО 76905554		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 4205090997		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	12300	16	по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес) <b>650000, Кемеровская обл, г Кемерово, ул Дзержинского, д. 29, офис 48</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	15 652	16 190	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>15 652</b>	<b>16 190</b>	<b>-</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 059 543	544 367	169 323
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	48	7	35
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 138	4 138	4 138
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 446	93	50
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 076 175</b>	<b>548 605</b>	<b>173 546</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 091 827</b>	<b>564 795</b>	<b>173 546</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 554	794	743
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>2 554</b>	<b>1 794</b>	<b>1 743</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	10 843	13 269	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>10 843</b>	<b>13 269</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	975 188	527 851	171 627
	Кредиторская задолженность	1520	103 119	18 054	103
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	123	184	74
	Прочие обязательства	1550	-	3 644	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>1 078 430</b>	<b>549 732</b>	<b>171 804</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>1 091 827</b>	<b>564 795</b>	<b>173 547</b>

Руководитель



Козырев Олег Юрьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

23 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

Организация <b>ООО Специализированный застройщик "Промстрой-Мегаполис"</b>		Дата (число, месяц, год)	<table border="1"> <tr><th colspan="3">Коды</th></tr> <tr><td colspan="3">0710002</td></tr> <tr><td>30</td><td>09</td><td>2023</td></tr> </table>			Коды			0710002			30	09	2023
Коды														
0710002														
30	09	2023												
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	76905554											
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>		ИНН	4205090997											
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>		по ОКВЭД 2	71.12.2											
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16										
		по ОКЕИ	384											

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	112	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	112	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	112	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 386	159
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(557)	(92)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	941	67
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	941	67

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	941	67
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Козырев Олег Юрьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

23 октября 2023 г.