

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА (РЕКОНСТРУКЦИИ)
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

д.Кривцово, ул. Удачная, д.3
(место составления)

28 июля 20 23 г

1. Застройщик, технический заказчик: ООО «Специализированный Застройщик Удача Юго -
Запад»; ИНН 6950035323; ОГРН 1156952010830; 170518, Тверская область Калининский р-н
(наименование застройщика (технического заказчика),
номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,
д.Кривцово, ул.Удачная, д.3, тел: 8 (4822) 57-00-75
почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

_____ фамилия, имя, отчество застройщика,

_____ паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства: многоквартирный жилой дом с площадью квартир
75,100м²; Общая площадь: 1225.0 м²; Строительный объем: 5975.3 м³; Кол-во этажей: 2;
Площадь застройки: 826.1 м²
(наименование объекта капитального строительства,

_____ краткие проектные характеристики
; Площадь участка: 1996.0 м²; Количество квартир: 14 шт
_____ объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства: Российская Федерация, Тверская область,
Калининский р-н, Никулинское с/п, д. Кривцово, ул. Дружная, д.23
(почтовый
или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:
№ 69-10-31-2023 от 21.04.2023

Главное управление архитектуры и градостроительной
деятельности Тверской области», срок действия – до 21 декабря 2024г. 20 мес.
(номер и дата выдачи,
кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№69-2-1-3-056461-2022 от 10 августа 2022 г., ООО «Строительная экспертная группа»
(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе (заполняется при необходимости)

_____ (номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции объекта: август 2023 г.

8. Окончание строительства, реконструкции объекта: июнь 2024 г.

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

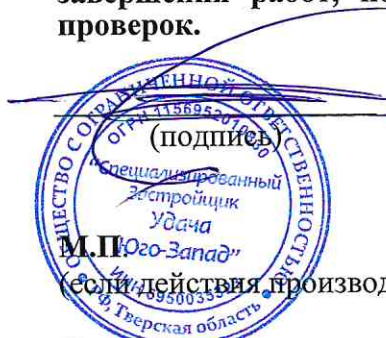
ИП Новичихин Д.А.; ИП Воронков М.В.; ИП Сава Ион; ИП Прохоров В.С.

8. К настоящему извещению прилагаются следующие документы

№ п.п.	Наименование документа	Отметка о приеме
1	Копия разрешения на строительство	
2	Положительное заключение экспертизы проектной документации	
3	Проектная документация в составе документов, представленных на экспертизу проектной документации	
4	Перечень разделов представленной в Инспекцию проектной и рабочей документации (с указанием количества листов)	
5	Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий	
6	- Общий журнал работ - журнал бетонных работ; - журнал входного учета и контроля качества получаемых деталей, материалов, конструкций и оборудования - журнал свайных работ	
7	Доверенность на представление интересов застройщика (технического заказчика) в Инспекции, если документы представлены от лица законного представителя застройщика (технического заказчика).	
8	Реестр на передачу представленной документации.	

1. Согласовываю срок выдачи программы проверок _____

2. В связи с невозможностью точного указания даты окончания работ, подлежащих проверке, обязуюсь своевременно направлять в Инспекцию извещения о сроках завершения работ, подлежащих проверке в соответствии с программой проведения проверок.



(подпись)

Драгачев М.
(расшифровка подписи)

Драгачев
(должность – для застройщика (технического заказчика), являющегося юридическим лицом)

если действия производятся по доверенности, об этом делается соответствующая запись)

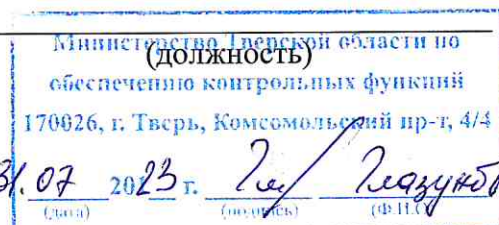
Отметка о получении извещения о начале строительства:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

“ ” _____ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)



31.07 2023 г. *Лазунова*
(дата) (подпись) (Ф.И.О.)
Вх. № 946