

Отчет о финансовых результатах  
за 3 месяца 20 24 г.

		Форма по ОКУД	Коды	
			0710002	
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик Инвестстройзаказчик- Организация <u>Девелопмент</u>		по ОКПО	88135144	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0242013930	
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД	71.12	
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ/ОКФС	65	16
Единица измерения:		по ОКЕИ	384	

Пояснения 1)	Наименование показателя <sup>2)</sup>	Код	За <u>3</u> месяца	
			20 <u>24</u> г. <sup>3)</sup>	20 <u>23</u> г. <sup>4)</sup>
	Выручка <sup>5)</sup>	2110	2 079	0
	Себестоимость продаж	2120	( 2 069 )	( 0 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100		
	Коммерческие расходы	2210	( )	( )
	Управленческие расходы	2220	( )	( )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	10	
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330	( )	( )
	Прочие доходы	2340	0	0
	Прочие расходы	2350	( 10 )	( 0 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300		
	Текущий налог на прибыль	2410	( 0 )	( 0 )
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	0	0

Пояснения 1)	Наименование показателя <sup>2)</sup>	Код	За 3 месяца		За 3 месяца	
			20	24 г. <sup>3)</sup>	20	23 г. <sup>4)</sup>
	<b>СПРАВОЧНО</b> Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510				
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520				
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6)</sup>	2500				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900				
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910				

Руководитель Бережнев А.И.  
(расшифровка подписи)  
" 31 марта 20 24 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 года N 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации N 6417-ПК от 6 августа 1999 года указанный приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетный период.

4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 20 24 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Общество с Ограниченной Ответственностью Специализированный		по ОКПО	88135144		
Организация <u>Застройщик «Инвестстройзаказчик» -Девелопмент</u>		ИНН	0242013930		
Идентификационный номер налогоплательщика		по	71.12.2		
Вид экономической деятельности		ОКВЭД	65		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКФС	16		
		по ОКЕИ	384		
Единица измерения: тыс.руб.					

Местонахождение (адрес) 453128 Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, Село Мариинский, улица Хвойная, д. 2А

Пояснения 1)	Наименование показателя <sup>2)</sup>	Код	На <u>31 марта</u> <u>20 23</u> г. <sup>3)</sup>	На 31 декабря <u>20 23</u> г. <sup>4)</sup>	На 31 декабря <u>20 22</u> г. <sup>5)</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	0	0	0
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	210210	122339	
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5472		
	Дебиторская задолженность	1230	18315	4748	15
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	104	47	
	Прочие оборотные активы	1260			
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>		127134	15
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	234101	127134	15

Пояснения 1)	Наименование показателя <sup>2)</sup>	Код	На 31 марта 20 23 г. <sup>3)</sup>	На 31 декабря 20 22 г. <sup>4)</sup>	На 31 декабря 20 21 г. <sup>5)</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6)</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	15	15	15
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( ) <sup>7)</sup>	( )	( )
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370			
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>15</b>	<b>15</b>	<b>15</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	175341	23890	
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>175341</b>	<b>23890</b>	
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	58744	103229	
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>58744</b>	<b>103229</b>	
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>234101</b>	<b>127134</b>	<b>15</b>

Руководитель  Березнев А.И.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " марта 20 24 г.

#### Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 года N 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации N 6417-ПК от 6 августа 1999 года указанный приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.