

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

		Коды
Форма по ОКУД		0710001
Дата (число, месяц, год)		31 03 2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Саранскстройинвест"	по ОКПО 76384612
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 1326194603
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 2 68.1
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес) 430005, Мордовия Респ, Саранск г, Советская ул, д. № 52-1		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО АФ "ПРАВО И ФИНАНСЫ"		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН 1326250590
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП 1171326009403

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	440 000	414 154	492 096
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	276 360	253 709	283 261
	Приобретение земельных участков	11502	104	104	104
	Строительство объектов основных средств	11503	163 536	160 341	208 731
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	2 876	2 956	2 094
	в том числе:				
	Паи	11701	-	-	-
	Предоставленные займы		782	862	-
	Акции		2 094	2 094	2 094
	Отложенные налоговые активы	1180	13 607	21 523	31 331
	Прочие внеоборотные активы	1190	210 278	332 433	455 169
	в том числе:				
			210 278	332 433	455 169
	Итого по разделу I	1100	666 761	771 066	980 690
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	45 319	42 684	239 847
	в том числе:				
	Товары	12101	22 252	12 046	26 602

	Готовая продукция	12102	21 186	29 153	209 073
	Расходы на продажу	12103	1 662	1 353	4 131
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	201 583	225 321	214 935
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	25 555	28 909	40 175
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	75 688	96 941	80 446
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12303	-	-	138
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	100 249	99 371	94 150
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	201 958	201 978	215 054
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	201 958	201 978	215 054
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	502 509	443 345	87 754
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	2 462	12 312	46 725
	Прочие специальные счета	12502	500 000	431 000	41 000
	Прочие оборотные активы	1260	25	38	48
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов		25	38	48
	Итого по разделу II	1200	951 393	913 366	757 638
	БАЛАНС	1600	1 618 155	1 684 432	1 738 328

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	3	3	3
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	250 110	188 897	139 981
	Итого по разделу III	1300	290 113	228 900	179 984
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1	-	1
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1	-	1
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 288 174	1 289 145	1 346 183
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	1 042 878	1 046 545	1 103 243
	Проценты по краткосрочным кредитам	15102	245 296	242 600	242 940
	Кредиторская задолженность	1520	35 252	162 067	206 759
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	26 704	61 195	19 979
	Расчеты по налогам и сборам	15202	7 393	9 036	2 879
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	328	310	299
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	639	540	577
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	188	90 986	183 025
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4 614	4 320	5 401
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	3 108	2 814	1 978
	Резервы предстоящих расходов прочие	15402	1 506	1 506	3 422
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 328 040	1 455 532	1 558 343
	БАЛАНС	1700	1 618 155	1 684 432	1 738 328

Руководитель

(подпись)

Палагин Игорь Иванович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный
Застройщик "Саранскстройинвест"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2022
76384612		
1326194603		
68.1		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка			
	Себестоимость продаж	2110	14 525	103 572
	Валовая прибыль (убыток)	2120	(9 995)	(104 119)
	Коммерческие расходы	2100	4 530	(547)
	Управленческие расходы	2210	(281)	(1 798)
	Прибыль (убыток) от продаж	2220	(7 052)	(6 506)
	Доходы от участия в других организациях	2200	(2 803)	(8 851)
	Проценты к получению	2310	-	-
	Проценты к уплате	2320	8 522	1 410
	Прочие доходы	2330	(2 795)	(2 971)
	Прочие расходы	2340	79 291	12 424
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2350	(5 146)	(10 721)
	Налог на прибыль	2300	77 069	(8 709)
	в том числе:	2410	(15 856)	96
	текущий налог на прибыль	2411	(7 939)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(7 917)	96
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	61 213	(8 613)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	61 213	(8 613)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


(подпись)

Палагин Игорь Иванович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.