

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Саранскстройинвест"	по ОКПО	76384612		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1326194603		
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 2	68.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

430005, Мордовия Респ, Саранск г, Советская ул, д. № 52-1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

ООО АФ "ПРАВО И ФИНАНСЫ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН **1326250590**

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП **11711326009403**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
1	Нематериальные активы	1110	-	21	45
	в том числе:				
1.1	Нематериальные активы в организации		-	21	45
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	492 096	572 738	871 936
	в том числе:				
2.1	Основные средства в организации	11501	283 261	277 183	368 142
2.2	Строительство объектов основных средств	11502	208 731	295 450	503 689
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3	Финансовые вложения	1170	2 094	2 094	2 094
	в том числе:				
3.1	Акции	11701	2 094	2 094	2 094
	Отложенные налоговые активы	1180	31 331	24 798	16 683
2	Прочие внеоборотные активы	1190	455 169	524 902	400 898
	в том числе:				
2.2	Строительство объектов основных средств	11901	455 169	524 902	400 898
	Итого по разделу I	1100	980 690	1 124 553	1 291 655
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4	Запасы	1210	239 847	194 769	141 683
	в том числе:				
4.1	Товары	12101	26 602	19 214	30 526
4.1	Готовая продукция	12102	209 073	171 419	107 774

4.1	Расходы на продажу	12103	4 131	4 096	3 226
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	433
5	Дебиторская задолженность	1230	214 935	263 521	311 552
	в том числе:				
5.1	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	40 175	87 620	156 929
5.1	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	80 446	87 149	67 482
5.1	Расчеты по налогам и сборам	12303	26	59	22
5.1	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	-
5.1	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12305	138	117	125
5.1	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	94 150	88 576	86 994
3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	215 054	236 159	273 476
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	-
3.1	Предоставленные займы	12402	215 054	236 159	273 476
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	87 754	34 455	14 837
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	46 725	34 413	14 795
	Депозитные счета		41 000	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	48	54	97
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	48	54	97
	Итого по разделу II	1200	757 638	728 958	742 078
	БАЛАНС	1600	1 738 328	1 853 511	2 033 734

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	3	3	3
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	139 981	132 403	121 780
	Итого по разделу III	1300	179 984	172 406	161 783
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1	2	1
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1	2	1
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1510	1 346 183	1 337 525	1 385 255
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	1 103 243	1 208 424	1 270 873
5.3	Кредиторская задолженность	1520	206 759	341 916	479 709
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	19 979	41 196	93 572
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	400	335
	Расчеты по налогам и сборам	15203	2 879	8 430	4 713
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	299	1 185	948
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	577	575	597
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	183 025	290 130	379 543
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	5 401	1 662	6 986
	Резервы предстоящих расходов прочие	15401	3 422	174	3 900
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 558 343	1 681 103	1 871 950
	БАЛАНС	1700	1 738 328	1 853 511	2 033 734

Руководитель

(подпись)

Палагин Игорь Иванович

(расшифровка подписи)

30 марта 2021 г.

