

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2018 г

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	03	2018
Организация Общество с ограниченной ответственностью инвестиционно-строительная компания "Саранскстройинвест"	по ОКПО	76384612		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1326194603		
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД	68.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 430005, Мордовия Респ, Саранск г, Советская ул, дом № 52-1				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г	На 31 декабря 2017 г	На 31 декабря 2016 г
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	64	70	94
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	64	70	94
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130	-		
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	1 363 796	1 491 650	1 146 046
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	377 816	392 337	321 556
	Объекты недвижимости, права собственности на которые не зарегистрированы	11502	5 098	-	
	Приобретение земельных участков	11503	123	104	3 434
	Строительство объектов основных средств	11504	980 759	1 099 209	821 056
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	2 094	2 094	2 094
	Отложенные налоговые активы	1180	5 226	3 451	2 926
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901			
	Итого по разделу I	1100	1 371 180	1 497 265	1 151 160
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	158 009	130 790	266 260
	в том числе:				
	Материалы	12101	156	160	643
	Товары	12102	30 813	30 814	16 600
	Готовая продукция	12103	122 205	95 598	241 238
	Расходы на продажу	12104	3 688	4 218	7 779
	Основное производство	12105	1 147		
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	738	4	
	Дебиторская задолженность	1230	304 566	309 415	269 995
	в том числе:				

Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	88 674	100 905	96
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	138 156	133 005	96 30
Расчеты по налогам и сборам	12303	225	143	12 872
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	77 511	75 362	64 029
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	288 546	298 935	444 024
в том числе:				
Акции	12401	-	-	-
Предоставленные займы	12402	288 546	298 935	444 024
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	249	1 179	758
в том числе:				
Касса организации	12501	50	49	45
Расчетные счета	12502	199	1 129	713
Прочие оборотные активы	1260	1 169	1 240	1 424
в том числе:				
Расходы будущих периодов	12601	1 169	1 240	1 424
Итого по разделу II	1200	753 277	741 563	982 461
БАЛАНС	1600	2 124 457	2 238 828	2 133 621

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г	На 31 декабря 2017 г	На 31 декабря 2016 г
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	2 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	3	3	3
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	63 300	79 657	71 078
	Итого по разделу III	1300	103 303	119 660	73 091
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	73	4	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	73	4	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 513 485	1 469 774	1 553 746
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	1 420 636	1 383 972	1 503 870
	Кредиторская задолженность	1520	491 350	634 528	482 191
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	98 162	175 558	188 985
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	1 933	5 443	64 806
	Расчеты по налогам и сборам	15203	7 766	7 748	3 965
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	1 539	508	1 764
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	664	761	717
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	381 286	444 510	220 614
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	16 246	14 862	24 593
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 021 081	2 119 164	2 060 530
	БАЛАНС	1700	2 124 457	2 238 828	2 133 621



Руководитель

Маркушкин Александр
Иванович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2018 г

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2018 г**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2018
Организация	Общество с ограниченной ответственностью инвестиционно-строительная компания "Саранскстройинвест"	по ОКПО	76384612		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1326194603		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД	68.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	/ Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г	За Январь - Март 2017 г
	Выручка	2110	95 623	77 698
	Себестоимость продаж	2120	(90 940)	(70 632)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 683	7 066
	Коммерческие расходы	2210	(2 181)	(1 636)
	Управленческие расходы	2220	(8 373)	(9 081)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(5 871)	(3 651)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 947	4 310
	Проценты к уплате	2330	(8 588)	(6 379)
	Прочие доходы	2340	2 825	2 044
	Прочие расходы	2350	(8 485)	(9 559)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(17 172)	(13 235)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(1 728)	(640)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(69)	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	1 775	2 008
	Прочее	2460	(191)	(34)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(15 657)	(11 261)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г	За Январь - Март 2017 г
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(15 657)	(11 261)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



руководитель

(подпись)

Меркушкин Александр
Иванович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2018 г