



Экспликация зданий и сооружений		
Номер по плану	Наименование	Примечание
1	Жилый дом (корпус 1) с подземной автостоянкой	

Экспликация площадок		
Обозначение	Наименование	Общая площадь, м²
ДП	Детская площадка	636,37
ПО	Площадка для отдыха взрослого населения	34,00
СП	Спортивная площадка	231,50
ХП	Хозяйственная площадка (Котельная площадка для сбора ТБО)	87,00

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Обозначение	Наименование
	Граница земельного участка по ГТЗУ №РФ-77-4-4-53-3-36-2023-7671
	Граница земельного участка по ГТЗУ №РФ-77-4-4-53-3-36-2023-1742
	Граница дополнительного благоустройства на участке по ГТЗУ №РФ-77-4-4-53-3-36-2023-1742
	Граница участка с кадастровым номером по ГТЗУ №РФ-77-4-4-53-3-36-2023-1760
	Граница участка с кадастровым номером по ГТЗУ №РФ-77-4-4-53-3-36-2023-1859
	Граница участка с кадастровым номером по ГТЗУ №РФ-77-4-4-53-3-36-2023-1728
	Проектируемые здания
	Существующие здания
	Подземная часть здания
	Поверхный проезд
	Контур проезда
	Контур проезда с осью проезда
	Контур проезда, проектируемый отдельным проектом 01/12-СП-Л/Р
	Площадка ТКО
	Синхронный разрыв от площадки ТКО
	Откос
	Подпорная стена
	Площадки для пожарной техники
	Парковочное место
	Метель м/м ИИИ
	7 мч
	Сносимые здания на территории ГТЗУ №РФ-77-4-4-53-3-36-2023-7671 от 26.12.2022г
	Древострой
	Лотки
	Проезд с покрытием из асфальтобетона
	Проектируемые автостоянки с покрытием из асфальтобетона
	Усиленный тротуар для проезда и установки пожарных машин с покрытием из плитки
	Тротуар с покрытием из плитки
	Проектируемый тротуар с покрытием из бетонной плитки
	Площадка с покрытием из резиновой крошки
	Площадка с усиленным покрытием из резиновой крошки с возможностью проезда пожарной техники
	Проектируемые площадки с дренажным покрытием из гальки
	Проектируемые площадки с покрытием из песка
	Проектируемые площадки с покрытием из сосновой щепы
	Проектируемая пешеходная галерея с покрытием из плитки
	Проектируемые усиленные проезды с покрытием из газонной решетки
	Газон

Условные обозначения линий градостроительного регулирования

- КРАСНАЯ
- КЛ ТО
- зона регулирования застройки ОКН
- КЛ РО
- защитная зона ОКН
- зона I пояса санитарной охраны
- охранная зона Кремля
- санитарно-защитная зона
- охранная зона О электроинженерии
- охранная зона связи
- зона мин. расстояний
- Тер ОКН
- Резерв ООПТ
- техническая зона метрополитена

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

- водопровод (водобой)
- дренаж
- газопровод
- кабель МОСНЕРГО
- кабель телевидения
- кабель МПС
- кабель радио
- водосток
- кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС
- бронированный кабель связи
- блокная канализация МОСНЕРГО
- кабель электричества
- общий коллектор
- водосток
- канализация
- теплотрасса
- кабель МОСГОРСВЕТ
- кабель ДС
- кабель связи УПО
- газопровод
- изолит
- теплотрасса
- канализация
- водосток
- безветель, прокладки
- проекты

Данный топографо-геодезический план синхронен в электронном виде с фрагментом заказа № 131-21-ИДН-Г.3 от 03.2022г, выданным ООО "Тестстандарт" и является им точной копией.

Главный инженер проекта: Ваврун Н.М.

Схема расположения листов

Жилые комплексы

Имя	Колун	Лист	Дата
Ген. директор	Крыжовник О.В.	03.22	
Гл. инженер	Парыгина Е.В.	03.22	
Выполнил	Барыкина А.Д.	03.22	
Составил	Барыкина М.А.	03.22	
Проверил	Парыгина Е.В.	03.22	

Жилые комплексы

Имя	Колун	Лист	Дата
Ген. директор	Крыжовник О.В.	03.22	
Гл. инженер	Парыгина Е.В.	03.22	
Выполнил	Барыкина А.Д.	03.22	
Составил	Барыкина М.А.	03.22	
Проверил	Парыгина Е.В.	03.22	

Жилые комплексы

Имя	Колун	Лист	Дата
Ген. директор	Крыжовник О.В.	03.22	
Гл. инженер	Парыгина Е.В.	03.22	
Выполнил	Барыкина А.Д.	03.22	
Составил	Барыкина М.А.	03.22	
Проверил	Парыгина Е.В.	03.22	

Система координат - ИСК Москва				Система высот - Московская			
Имя	Колун	Лист	Дата	1193-30-01-ПЕУ			
Имя	Колун	Лист	Дата	«Мультифункциональный жилой комплекс. Этап 1» по адресу: г. Москва, ул. Адмирала Макарова, земельный участок 2/16			
Разработчик	Павлова	05.21		Схема планировочной организации земельного участка			
Проектировщик	Костюба	05.21		Страница	Лист	Листов	
Руководитель	Костюба	05.21		П	2		
Руководитель	Костюба	05.21		Схема планировочной организации земельного участка 1:500			
И. директор	Крыжовник	05.21		ООО "Тестстандарт"			
И. инженер	Крыжовник	05.21					
И. архитектор	Ваврун	05.21					