

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.**

Организация АО "СЗ "ДСК"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Акционерные общества / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 394038, г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая, д. 95

КОДЫ	
Форма по ОКУД	0710001
Дата (число, месяц, год)	
По ОКПО	01309053
ИНН	3665005205
по ОКВЭД 2	41.20
по ОКОПФ/ОКФС	12200 16
по ОКЕИ	384

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора Люксэкономсервис, ООО

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН	3666062541
ОГРН/ОГРНИП	1033600002061

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2020 г. ³	На 31 декабря 2019 г. ⁴	На 31 декабря 2018 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	313 973	334 350	334 450
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	401 518	129 350	128 750
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	8 054 602	7 323 729	7 794 446
	Итого по разделу I	1100	8 770 093	7 787 429	8 257 646
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	890 843	745 221	704 108
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	270	7 918	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 160 486	2 529 396	2 947 088
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	215 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 455 074	25 170	12 030
	Прочие оборотные активы	1260	1 097 243	1 069 447	871 154
	Итого по разделу II	1200	4 603 916	4 377 152	4 749 380
	БАЛАНС	1600	13 374 009	12 164 581	13 007 026

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2020 г. ³	На 31 декабря 2019 г. ⁴	На 31 декабря 2018 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	268	268	268
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	206 151	206 151	206 151
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	399 800	399 800	399 800
	Резервный капитал	1360	13	13	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 827 316	2 624 050	2 559 129
	Итого по разделу III	1300	3 433 548	3 230 282	3 165 348
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	8 482 427	8 379 783	8 934 725
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 458 034	554 516	906 953
	Итого по разделу V	1500	9 940 461	8 934 299	9 841 678
	БАЛАНС	1700	13 374 009	12 164 581	13 007 026

Руководитель



Соболев А.И.

(расшифровка подписи)

" 30 " марта 2021 г.

Примечания

- Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
- В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- Указывается отчетная дата отчетного периода.
- Указывается предыдущий год.
- Указывается год, предшествующий предыдущему.
- Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
- Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах
за 2020 г.**

Организация АО "СЗ "ДСК"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности
Акционерные общества / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ	
Форма по ОКУД	0710002
Дата (число, месяц, год)	
По ОКПО	01309053
ИНН	3665005205
по ОКВЭД 2	41.20
по ОКФС/ОКФС	12200 16
по ОКЕИ	384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2020 г. ³	За 2019 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	3 147 044	3 586 401
	Себестоимость продаж	2120	(2 550 456)	(3 070 084)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	596 588	516 317
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(417 372)	(266 132)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	179 216	250 185
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	664	4 054
	Проценты к уплате	2330	(2 583)	(4 093)
	Прочие доходы	2340	2 406 133	2 967 110
	Прочие расходы	2350	(2 328 403)	(3 132 207)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	255 027	85 049
	Налог на прибыль	2410	(51 052)	(20 115)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(51 005)	(20 115)
	отложенный налог на прибыль	2412	47	3 105
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	203 975	64 934

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2020 г. ³	За 2019 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	(13)	(13)
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	203 962	64 921
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Соболев А.И.

(расшифровка подписи)

" 30 " марта 2021 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".