

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

		Коды	
	Форма по ОКУД	0710001	
	Дата (число, месяц, год)	30 09 2023	
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стройкомплект""</u>	по ОКПО	27063321	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4501012332	
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) <u>625035, Тюменская обл, Тюмень г, Республики ул, дом № 204в, корпус 1, офис 1</u>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	54 440	47 205	13 951
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	54 440	47 205	13 951
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	592 218	453 398	151 099
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	240 592	215 620	268 464
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	62 712	9 637	53 556
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	159	909	32 572
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	54
	Итого по разделу II	1200	895 681	679 564	505 745
	БАЛАНС	1600	950 121	726 769	519 696

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	388 131	368 646	353 453
	Итого по разделу III	1300	398 131	378 646	363 453
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	519 312	308 362	70 139
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	519 312	308 362	70 139
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	442	22 160	1 469
	Кредиторская задолженность	1520	32 139	17 399	11 153
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	98	202	189
	Прочие обязательства	1550	-	-	73 294
	в том числе: Обязательства перед участниками долевого строительства				73 294
	Итого по разделу V	1500	32 679	39 761	86 104
	БАЛАНС	1700	950 121	726 769	519 696

Руководитель  **Соснин Евгений Викторович**
(подпись) (расшифровка подписи)

27 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стройкомплект""	ИНН	27063321		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	4501012332		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	33 814	28 284
	Себестоимость продаж	2120	-	(2 857)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	33 814	25 427
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(16 721)	(10 675)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	17 093	14 752
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 794	3 575
	Проценты к уплате	2330	(112)	(1 143)
	Прочие доходы	2340	3 142	1 681
	Прочие расходы	2350	(873)	(466)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	21 044	18 399
	Налог на прибыль	2410	(1 557)	(1 028)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(2)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	19 485	17 371

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	19 485	17 371
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Соснин Евгений
Викторович

(расшифровка подписи)

27 октября 2023 г.