

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>
	Дата (число, месяц, год)	<b>31 03 2023</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стройкомплект""</b>	по ОКПО	<b>27063321</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>4501012332</b>
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300 16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>
Местонахождение (адрес) <b>625035, Тюменская обл, Тюмень г, Республики ул, дом № 204в, корпус 1, офис 1</b>		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора		

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	46 201	47 205	13 951
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>46 201</b>	<b>47 205</b>	<b>13 951</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	343 022	453 398	151 099
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	217 535	215 620	268 464
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	43 435	9 637	53 556
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	165	909	32 572
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	54
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>604 158</b>	<b>679 564</b>	<b>505 745</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>650 359</b>	<b>726 769</b>	<b>519 696</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	386 228	368 646	353 453
	Итого по разделу III	1300	396 228	378 646	363 453
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	202 574	308 362	70 139
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	202 574	308 362	70 139
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 926	22 160	1 469
	Кредиторская задолженность	1520	22 072	17 399	11 153
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	215	202	189
	Прочие обязательства	1550	27 343	-	73 294
	в том числе: Обязательства перед участниками долевого строительства		27 343	-	73 294
	Итого по разделу V	1500	51 557	39 761	86 104
	<b>БАЛАНС</b>	1700	650 359	726 769	519 696



Руководитель

(подпись)

Соснин Евгений Викторович  
(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стройкомплект""  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
по ОКПО \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
31	03	2023
27063321		
4501012332		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	27 786	27 977
	Себестоимость продаж	2120	-	(2 857)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	27 786	25 120
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(10 355)	(7 203)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	17 431	17 917
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	506	1 311
	Проценты к уплате	2330	(12)	(434)
	Прочие доходы	2340	1 153	645
	Прочие расходы	2350	(151)	(138)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	18 927	19 301
	Налог на прибыль	2410	(1 346)	(994)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	17 581	18 307

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	17 581	18 307
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Соснин Евгений  
Викторович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.