

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.**

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Квартал-С"</u> Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u> Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u> Единица измерения: тыс. руб. Местонахождение (адрес) <u>633011, Новосибирская обл, Бердск г, Комсомольская ул, д. № 6Б</u>	Дата (число, месяц, год)	КОДЫ 0710001 29 03 2023		
	Форма по ОКУД	0710001		
	По ОКПО	53878352		
	ИНН	5445019862		
	по ОКВЭД 2	41.20		
	по ОКФС/ОКФС	12300	16	
	по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "Аудиторская фирма "МИАЛаудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	5405204330
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1025401926549

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	421 106	406 270	142 873
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	4 095	22 278	48 736
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	15 459	183 694	125 518
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	440 660	612 242	317 127
	БАЛАНС	1600	440 660	612 242	317 127

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ b0b0687b-1855-4eaa-9efb-8438eb737a88

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВАРТАЛ-С", БЕЛОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР
29.03.2023 07:27 (MSK), Сертификат 01E1029B0015AF238D465382A8C5D7460E

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ, Волобоева Татьяна Юрьевна, Временно исполняющий обязанности начальника инспекции
29.03.2023 07:43 (MSK), Сертификат 0CD240283BA028A277192B01E42F32B8

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 544	4 396	1 369
	Итого по разделу III	1300	7 554	4 406	1 379
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	209 003	546 632	256 024
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	120	861
	Итого по разделу IV	1400	209 003	546 752	256 885
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	224 103	61 084	58 863
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	224 103	61 084	58 863
	БАЛАНС	1700	440 660	612 242	317 127

Руководитель _____ Белов П.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ b0b0687b-1855-4eaa-9efb-8438eb737a88

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "КВАРТАЛ-С"**, БЕЛОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР
29.03.2023 07:27 (MSK), Сертификат 01E1029B0015AF238D465382A8C5D7460E

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**, Волобоева Татьяна Юрьевна, Временно исполняющий
обязанности начальника инспекции
29.03.2023 07:43 (MSK), Сертификат 0CD240283BA028A277192B01E42F32B8

Отчет о финансовых результатах
за 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
"Квартал-С"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД	КОДЫ		
Дата (число, месяц, год)	29	03	2023
По ОКПО	0710002		
ИНН	53878352		
по ОКВЭД 2	5445019862		
по ОКОПФ/ОКФС	41.20		
по ОКЕИ	12300	16	
	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	290 897	12 907
	Себестоимость продаж	2120	(283 995)	(10 318)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 902	2 589
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	6 902	2 589
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	1 400	1 679
	Прочие расходы	2350	(4 244)	(338)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 058	3 930
	Налог на прибыль	2410	(812)	(786)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(812)	(786)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(98)	(117)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 148	3 027

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ b0b0687b-1855-4eaa-9efb-8438eb737a88

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВАРТАЛ-С", БЕЛОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР
29.03.2023 07:27 (MSK), Сертификат 01E1029B0015AF238D465382A8C5D7460E

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ, Волобоева Татьяна Юрьевна, Временно исполняющий обязанности начальника инспекции
29.03.2023 07:43 (MSK), Сертификат 0CD240283BA028A277192B01E42F32B8

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	3 148	3 027
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Белов П.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ b0b0687b-1855-4eaa-9efb-8438eb737a88

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "КВАРТАЛ-С"**, БЕЛОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР
29.03.2023 07:27 (MSK), Сертификат 01E1029B0015AF238D465382A8C5D7460E

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**, Волобоева Татьяна Юрьевна, Временно исполняющий
обязанности начальника инспекции
29.03.2023 07:43 (MSK), Сертификат 0CD240283BA028A277192B01E42F32B8

Отчет о целевом использовании средств
за 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Квартал-С"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710003		
По ОКПО	29	03	2023
ИНН	53878352		
по ОКВЭД 2	5445019862		
по ОКОПФ/ОКФС	41.20		
по ОКЕИ	12300	16	
	384		

Пояснения	Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель Белов П.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2023 г.

Примечания
1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ b0b0687b-1855-4eaa-9efb-8438eb737a88

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВАРТАЛ-С", БЕЛОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР
29.03.2023 07:27 (MSK), Сертификат 01E1029B0015AF238D465382A8C5D7460E

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ, Волобоева Татьяна Юрьевна, Временно исполняющий обязанности начальника инспекции
29.03.2023 07:43 (MSK), Сертификат 0CD240283BA028A277192B01E42F32B8

**Отчет об изменениях капитала
за 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Квартал-С"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
	29	03	2023
По ОКПО	0710004		
ИНН	53878352		
по ОКВЭД 2	5445019862		
по ОКФС	41.20		
по ОКЕИ	12300	16	
	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2020 г. ¹	3100	10	-	-	-	1 369	1 379
<u>за 2021 г.</u> ²							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	3 027	3 027
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	3 027	3 027
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ b0b0687b-1855-4eaa-9efb-8438eb737a88

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВАРТАЛ-С", БЕЛОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР
29.03.2023 07:27 (MSK), Сертификат 01E1029B0015AF238D465382A8C5D7460E

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ, Волобоева Татьяна Юрьевна, Временно исполняющий обязанности начальника инспекции
29.03.2023 07:43 (MSK), Сертификат 0CD240283BA028A277192B01E42F32B8

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2021 г. ²	3200	10	-	-	-	4 396	4 406
за 2022 г.³							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	3 148	3 148
в том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	3 148	3 148
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2022 г. ³	3300	10	-	-	-	7 544	7 554

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ b0b0687b-1855-4eaa-9efb-8438eb737a88

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВАРТАЛ-С", БЕЛОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР
 29.03.2023 07:27 (MSK), Сертификат 01E1029B0015AF238D465382A8C5D7460E

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ, Волобоева Татьяна Юрьевна, Временно исполняющий обязанности начальника инспекции
 29.03.2023 07:43 (MSK), Сертификат 0CD240283BA028A277192B01E42F32B8

2. **Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2020 г. ¹	Изменения капитала за 2021 г. ²		На 31 декабря 2021 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего	3400	1 379	3 027	-	4 406
до корректировок	3410	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок	3500	1 379	3 027	-	4 406
после корректировок					
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):	3401	1 369	3 027	-	4 396
до корректировок	3411	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3421	-	-	-	-
исправлением ошибок	3501	1 369	3 027	-	4 396
после корректировок					
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям)	3402	-	-	-	-
до корректировок	3412	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3422	-	-	-	-
исправлением ошибок	3502	-	-	-	-
после корректировок					

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ b0b0687b-1855-4eaa-9efb-8438eb737a88

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "КВАРТАЛ-С"**, БЕЛОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР
29.03.2023 07:27 (MSK), Сертификат 01E1029B0015AF238D465382A8C5D7460E

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**, Волобоева Татьяна Юрьевна, Временно исполняющий
обязанности начальника инспекции
29.03.2023 07:43 (MSK), Сертификат 0CD240283BA028A277192B01E42F32B8

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ²	На 31 декабря 2020 г. ¹
Чистые активы	3600	7554	4406	1379

Руководитель _____ Белов П.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ b0b0687b-1855-4eaa-9efb-8438eb737a88

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "КВАРТАЛ-С"**, БЕЛОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР
29.03.2023 07:27 (MSK), Сертификат 01E1029B0015AF238D465382A8C5D7460E

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**, Волобоева Татьяна Юрьевна, Временно исполняющий
обязанности начальника инспекции
29.03.2023 07:43 (MSK), Сертификат 0CD240283BA028A277192B01E42F32B8

Отчет о движении денежных средств
за 2022 г.

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Квартал-С"</u> Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u> Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u> Единица измерения: тыс. руб.	Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
	По ОКПО	0710005		
	ИНН	29	03	2023
	ИНН по ОКВЭД 2	53878352		
	по ОКПОФ/ОКФС	5445019862		
	по ОКЕИ	41.20		
		12300		16
	384			

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	376 077	215 664
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	8 487	13 884
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	367 590	201 780
Платежи - всего	4120	(442 467)	(330 386)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(201 364)	(49 015)
в связи с оплатой труда работников	4122	(38 217)	(43 625)
процентов по долговым обязательствам	4123	(23 328)	(-)
налога на прибыль организаций	4124	(682)	(363)
прочие платежи	4129	(178 876)	(237 383)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(66 390)	(114 722)

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ b0b0687b-1855-4eaa-9efb-8438eb737a88

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВАРТАЛ-С", БЕЛОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР
29.03.2023 07:27 (MSK), Сертификат 01E1029B0015AF238D465382A8C5D7460E

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ, Волобоева Татьяна Юрьевна, Временно исполняющий обязанности начальника инспекции
29.03.2023 07:43 (MSK), Сертификат 0CD240283BA028A277192B01E42F32B8

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	40 433	185 098
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	40 433	185 098
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ b0b0687b-1855-4eaa-9efb-8438eb737a88

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
 ЗАСТРОЙЩИК "КВАРТАЛ-С"**, БЕЛОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР
 29.03.2023 07:27 (MSK), Сертификат 01E1029B0015AF238D465382A8C5D7460E

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО
 НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**, Волобоева Татьяна Юрьевна, Временно исполняющий
 обязанности начальника инспекции
 29.03.2023 07:43 (MSK), Сертификат 0CD240283BA028A277192B01E42F32B8

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
Платежи - всего	4320	(142 278)	(12 200)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(142 278)	(12 200)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(101 845)	172 898
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(168 235)	58 176
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	183 694	125 518
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	15 459	183 694
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ Белов П.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ b0b0687b-1855-4eaa-9efb-8438eb737a88

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "КВАРТАЛ-С"**, БЕЛОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР
29.03.2023 07:27 (MSK), Сертификат 01E1029B0015AF238D465382A8C5D7460E

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**, Волобоева Татьяна Юрьевна, Временно исполняющий
обязанности начальника инспекции
29.03.2023 07:43 (MSK), Сертификат 0CD240283BA028A277192B01E42F32B8