

А08 1050 8015

ИНН 1501035052
КПП 151301001 Стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)* 33

Отчетный год 2023

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТК-59"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 41.2

Код по ОКПО 13746681

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 65

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. - код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

362001, Г. ВЛАДИКАВКАЗ, УЛ. ГАДИЕВА, Д. 81А

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ИНН _____

ОГРН/ОГРНИП _____

На 10 страницах

с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 1 - руководитель
- 2 - уполномоченный представитель

**ХАДАРЦЕВ
ИГОРЬ
МУРАТОВИЧ**

(фамилия, имя, отчество** руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата _____

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) _____

на _____ страницах в составе (отметить знаком V)

0710001	0710002
0710003	0710004
0710005	

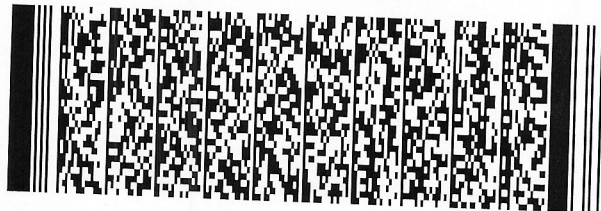
Дата представления документа _____

Зарегистрирован за № _____

Фамилия, И. О.**

Подпись

* Принимает значение: 34 - год, 94 - первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.
** Отчество при наличии.





1050 8022

ИНН 1501035052

КПП 151301001 стр. 002



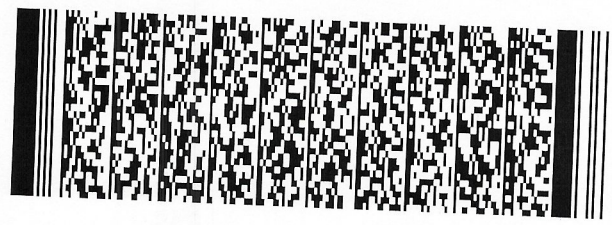
сbe3 7660 5121 eb2a b6ad 5180 4e4c 95fa

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	1 4 4 9 4	1 3 8 4 9	1 0 8 9 8
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 6 0 4 5 8	4 0 8 5 1 5	1 9 3 2 3 5
	Итого по разделу I	1100	2 7 4 9 5 2	4 2 2 3 6 4	2 0 4 1 3 3
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	4 8 7 3 6 6	4 0 2 3 9 4	3 6 5 8 0 0
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 8 1 5 9	4 7 3 2	3 3 7
	Дебиторская задолженность	1230	4 4 1 1 1	1 3 6 7 2	7 8 8 6 4
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 5 8 1 6 7	5 2 1 3 9 1	2 0 5 8 4 1
	Прочие оборотные активы	1260	9 6 8 8 0	9 7 6 1 9	6 8 3 0 1
	Итого по разделу II	1200	1 0 2 4 6 8 3	1 0 3 9 8 0 8	7 1 9 1 4 3
	БАЛАНС	1600	1 2 9 9 6 3 5	1 4 6 2 1 7 2	9 2 3 2 7 6





1050 8039

ИНН 1501035052

КПП 151301001 Стр. 003



4128 0ac8 5128 f865 8ecf c8a6 2418 3db0

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 002 0	1 002 0	1 002 0
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 760 96	2 420 46	1 501 31
	Итого по разделу III	1300	2 861 16	2 520 66	1 601 51
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			





ИНН 1501035052
КПП 151301001 стр. 004



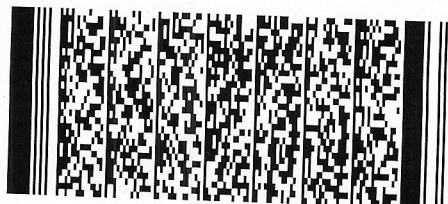
Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510	2 4 5 5 2 8	2 3 1 7 8 4	6 6 1 8 4
	Кредиторская задолженность	1520	5 1 7 6 2	3 7 9 1 8	1 1 3 3 0 4
	Доходы будущих периодов	1530	6 2 9 6 3 1	8 0 8 5 5 9	4 2 9 7 9 2
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550	8 6 5 9 8	1 3 1 8 4 5	1 5 3 8 4 5
	Итого по разделу V	1500	1 0 1 3 5 1 9	1 2 1 0 1 0 6	7 6 3 1 2 5
	БАЛАНС	1700	1 2 9 9 6 3 5	1 4 6 2 1 7 2	9 2 3 2 7 6

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расписывках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».





1050 8107

ИНН 1501035052
КПП 151301001 Стр. 005



45dF cbe9 5120 dc02 9465 0294 5bae 4cf2

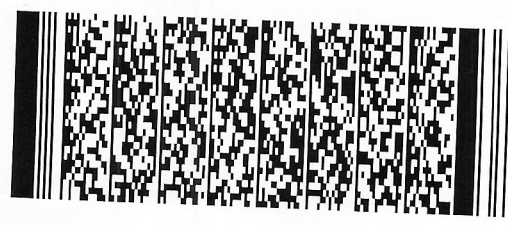
Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код строки ³	Форма по ОКУД 0710002	
			За отчетный год ⁴	За предыдущий год ⁵
	Выручка ²	2110	4 0 1 2 7 8	2 6 4 8 5 0
	Себестоимость продаж	2120	(358716)	(157395)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 2 5 6 2	1 0 7 4 5 5
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4 2 5 6 2	1 0 7 4 5 5
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340		
	Прочие расходы	2350	(8 5 1 2)	(1 5 5 4 0)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 4 0 5 0	9 1 9 1 5
	Налог на прибыль ³	2410		
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(8 5 1 2)	(1 5 5 4 0)
	отложенный налог на прибыль ⁴	2412		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 4 0 5 0	9 1 9 1 5
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ³	2530		
	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	3 4 0 5 0	9 1 9 1 5
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения.
- 2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- 3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.
- 4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.
- 5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».





1050 8183

ИНН 1501035052

КПП 151301001 Стр. 008



adbfa9b75128d52f20b28b9af2f9f147

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя 1	Код строки 2	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 3	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года 6
			за счет чистой прибыли (убытка) 4	за счет иных факторов 5	
Капитал – всего:					
до корректировок	3400				
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410				
исправлением ошибок	3420				
после корректировок	3500				
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401				
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411				
исправлением ошибок	3421				
после корректировок	3501				
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402				
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412				
исправлением ошибок	3422				
после корректировок	3502				

3. Чистые активы

Наименование показателя 1	Код строки 2	На 31 декабря отчетного года 3	На 31 декабря предыдущего года 4	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 5
Чистые активы	3600	286116	252066	160151

