

Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

89-2-1-3-015083-2023

Дата присвоения номера: 28.03.2023 16:56:59
Дата утверждения заключения экспертизы 28.03.2023



[Скачать заключение экспертизы](#)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА"

"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор
Климова Тамара Вячеславовна

Положительное заключение негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Трехэтажный многоквартирный жилой дом ЯНАО, г. Ноябрьск, мкр. «П», земельный участок 116.

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация и результаты инженерных изысканий

Предмет экспертизы:

оценка соответствия проектной документации установленным требованиям, оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА"

ОГРН: 1115003007415

ИНН: 5003096010

КПП: 500301001

Место нахождения и адрес: Московская область, Г. Видное, УЛ. БЕРЕЗОВАЯ, Д. 3, ПОМЕЩ. 10 ОФИС 2

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХТРАНС"

ОГРН: 1186658062480

ИНН: 6658519452

КПП: 665801001

Место нахождения и адрес: Свердловская область, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, ПЕРЕУЛОК ШАМАРСКИЙ, ДОМ 5, КВАРТИРА 10

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление на проведение экспертизы от 07.03.2023 № б/но, от Заявителя – ООО «ТЕХТРАНС».
2. Договор на оказание услуг по проведению негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту: «Трехэтажный многоквартирный жилой дом ЯНАО, г. Ноябрьск, мкр. «П», земельный участок 116». от 22.03.2023 № Ж-22/03/2023-1, Общество с Ограниченной Ответственностью «ТЕХТРАНС»

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Градостроительный план земельного участка от 26.05.2021 № РФ-89-2-05-0-00-2021-3962, выданный Управлением архитектуры и градостроительства, Администрации города Ноябрьска.
2. технические условия на присоединение к инженерным сетям и проектирование: на теплоснабжение от 14.11.2022 № 18/815, выданные АО "Энерго-Газ-Ноябрьск"
3. технические условия на горячее водоснабжение от 16.11.2022 № 18/824, выданные АО "Энерго-Газ-Ноябрьск"
4. технические условия на холодное водоснабжение от 16.11.2022 № 18/825, выданные АО "Энерго-Газ-Ноябрьск"
5. технические условия на водоотведение от 16.11.2022 № 18/826, выданные АО "Энерго-Газ-Ноябрьск"
6. технические условия на электроснабжение от 02.02.2023 № 5023, выданные АО «РСК Ямала»
7. Техническое задания на производство инженерно-геодезических изысканий от 22.12.2022 № б/н, выданного застройщиком ООО «ТЕХТРАНС».
8. Задание на выполнение инженерно-геологических изысканий от 26.01.2023 № б/н, выданного застройщиком ООО «ТЕХТРАНС».
9. Программа работ инженерно-геологических изысканий от 26.01.2023 № б/н, между ООО «ТЕХТРАНС» и ООО «ГЕОВЕКТОР»
10. Программа работ инженерно-геодезических изысканий от 26.01.2023 № б/н, между ООО «ТЕХТРАНС» и ООО «ГЕОВЕКТОР».
11. Техническое задание на разработку проектной документации по объекту: «Трехэтажный многоквартирный жилой дом ЯНАО, г. Ноябрьск, мкр. «П», земельный участок 116» от 22.12.2022 № б/н, утверждено ООО «ТЕХТРАНС».
12. Результаты инженерных изысканий (2 документ(ов) - 2 файл(ов))
13. Проектная документация (15 документ(ов) - 18 файл(ов))

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Трехэтажный многоквартирный жилой дом ЯНАО, г. Ноябрьск, мкр. «П», земельный участок 116.

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Ноябрьск, мкр. «П», земельный участок 116..

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение:

Многоквартирный жилой дом.

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Число квартир	ед.	30
Число квартир - однокомнатные	ед.	24
Число квартир - двухкомнатные	ед.	6
Площадь застройки	м2	727,0
Строительный объем	м3	7573,0
Площадь квартир жилая	м2	589,42
Общая площадь квартир, без лоджий	м2	1299,0
Общая площадь квартир, с лоджиями	м2	1416,0
Площадь жилого здания	м2	1803,0
Этажность	количество	3
Этажей	количество	3

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: IД

Геологические условия: II

Ветровой район: I

Снеговой район: V

Сейсмическая активность (баллов): 5

2.4.1. Инженерно-геодезические изыскания:

Природные условия территории:

Климатический район и подрайон: IД

Ветровой район: I

Снеговой район: V

Интенсивность сейсмических воздействий: 5 баллов

Категория сложности инженерно-геологических условий: II (средней сложности)

Дополнительные сведения о природных и техногенных условиях территории – отсутствуют.

2.4.2. Инженерно-геологические изыскания:

Природные условия территории:

Климатический район и подрайон: ID

Ветровой район: I

Снеговой район: V

Интенсивность сейсмических воздействий: 5 баллов

Категория сложности инженерно-геологических условий: II (средней сложности)

Дополнительные сведения о природных и техногенных условиях территории – отсутствуют.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕВЕРСПЕЦПРОЕКТ+"

ОГРН: 1088905000678

ИНН: 8905042756

КПП: 890501001

Место нахождения и адрес: Ямало-Ненецкий автономный округ, ГОРОД НОЯБРЬСК, УЛИЦА СОВЕТСКАЯ, ДОМ 106, КВАРТИРА 94

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Техническое задание на разработку проектной документации по объекту: «Трехэтажный многоквартирный жилой дом ЯНАО, г. Ноябрьск, мкр. «П», земельный участок 116» от 22.12.2022 № б/н, утверждено ООО «ТЕХТРАНС».

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план земельного участка от 26.05.2021 № РФ-89-2-05-0-00-2021-3962, выданный Управлением архитектуры и градостроительства, Администрации города Ноябрьска.

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. технические условия на присоединение к инженерным сетям и проектирование: на теплоснабжение от 14.11.2022 № 18/815, выданные АО "Энерго-Газ-Ноябрьск"

2. технические условия на горячее водоснабжение от 16.11.2022 № 18/824, выданные АО "Энерго-Газ-Ноябрьск"

3. технические условия на холодное водоснабжение от 16.11.2022 № 18/825, выданные АО "Энерго-Газ-Ноябрьск"

4. технические условия на водоотведение от 16.11.2022 № 18/826, выданные АО "Энерго-Газ-Ноябрьск"

5. технические условия на электроснабжение от 02.02.2023 № 5023, выданные АО «РСК Ямала»

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

89:12:110503:7

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХТРАНС"

ОГРН: 1186658062480

ИНН: 6658519452

КПП: 665801001

Место нахождения и адрес: Свердловская область, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, ПЕРЕУЛОК ШАМАРСКИЙ, ДОМ 5, КВАРТИРА 10

III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий

3.1. Сведения о видах проведенных инженерных изысканий, дата подготовки отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий

Наименование отчета	Дата отчета	Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий
Инженерно-геодезические изыскания		
ИГДИ	02.02.2023	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОВЕКТОР" ОГРН: 1148905001530 ИНН: 8905057262 КПП: 890501001 Место нахождения и адрес: Ямало-Ненецкий автономный округ; ГОРОД НОЯБРЬСК, УЛИЦА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ, ДОМ 32А
Инженерно-геологические изыскания		
ИГИ	26.01.2023	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОВЕКТОР" ОГРН: 1148905001530 ИНН: 8905057262 КПП: 890501001 Место нахождения и адрес: Ямало-Ненецкий автономный округ; ГОРОД НОЯБРЬСК, УЛИЦА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ, ДОМ 32А

3.2. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий

Местоположение: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Ноябрьск, мкр. «П», земельный участок 116.

3.3. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем проведение инженерных изысканий

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХТРАНС"

ОГРН: 1186658062480

ИНН: 6658519452

КПП: 665801001

Место нахождения и адрес: Свердловская область, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, ПЕРЕУЛОК ШАМАРСКИЙ, ДОМ 5, КВАРТИРА 10

3.4. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

1. Техническое задания на производство инженерно-геодезических изысканий от 22.12.2022 № б/н, выданного застройщиком ООО «ТЕХТРАНС».

2. Задание на выполнение инженерно-геологических изысканий от 26.01.2023 № б/н, выданного застройщиком ООО «ТЕХТРАНС».

3.5. Сведения о программе инженерных изысканий

1. Программа работ инженерно-геологических изысканий от 26.01.2023 № б/н, между ООО «ТЕХТРАНС» и ООО «ГЕОВЕКТОР»

2. Программа работ инженерно-геодезических изысканий от 26.01.2023 № б/н, между ООО «ТЕХТРАНС» и ООО «ГЕОВЕКТОР».

IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

4.1. Описание результатов инженерных изысканий

4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Инженерно-геодезические изыскания				
1	26_01_2023-1-IGD-01-rC01.pdf	pdf	cab15f72	26/01/2023-1-ИГД-01 от 02.02.2023 ИГДИ
Инженерно-геологические изыскания				
1	20_09_2021-IGL-01 изыскания.pdf	pdf	e6383e3b	Г-20/09/2021-ИГЛ-01 от 26.01.2023 ИГИ

4.1.2. Сведения о методах выполнения инженерных изысканий

4.1.2.1. Инженерно-геодезические изыскания:

Инженерно-геодезические изыскания

В процессе изысканий выполнены следующие виды работ:

Создание точек сгущения сети (т1, т2) с применением Глобальных навигационных спутниковых систем (ГНСС).

Топографическая съемка в масштабе 1:500 методом тахеометрии с точек сгущения электронным тахеометром с автоматической регистрацией результатов измерений.

Создание топографического плана в масштабе 1:500.

По результатам выполненных работ составлен акт внутриведомственной приемки продукции (работ), составлен технический отчет.

По результатам приемки установлено, что все инженерно-геодезические работы выполнены в полном объеме с достаточной степенью точности и удовлетворяют требованиям основных положений, условных знаков, настоящих инструкций и нормативных документов [1] – [14].

Материалы, представленные в отчете, могут быть использованы для проектирования и как исходный материал при производстве других видов инженерных изысканий.

4.1.2.2. Инженерно-геологические изыскания:

Инженерно-геологические изыскания

В соответствии с приложением А СП 47.13330.2016 категория сложности инженерно-геологических условий – II (средняя).

В административном отношении район работ находится на территории ЯНАО, г. Ноябрьск, мкр. П.

В региональном геоморфологическом отношении район изысканий расположен в центральной части Сибирских Увалов Западно-Сибирской равнины, представляющих собой денудационно - аккумулятивный водораздел рек Пур, Надым, Таз и рек Средней Оби.

Поверхность площадки изысканий имеет абсолютные отметки 107,51 – 107,95 м.

Климатическая характеристика района изысканий приведена по близлежащей метеостанции Тарко- Сале, согласно СП 131.13330.2018 (актуализированная версия СНиП 23-01-99*).

Категория опасности природных процессов на территории – умеренно опасные по землетрясению, умеренно опасные по подтоплению, умеренно опасные по пучению (согласно таблице 5.1 СП 115.13330.2016).

На участке изысканий до разведанной глубины 8,0 м ММГ не встречены.

В геологическом строении участка изысканий до разведанной глубины 8,0 м принимают участие:

- Техногенные (искусственные) отложения (tQIV) голоценового горизонта;
- Флювиогляциальные (водноледниковые) отложения (fQII) среднечетвертичного возраста.

Гидрогеологические условия площадки характеризуются отсутствием горизонта грунтовых вод

На период проведения инженерно-геологических изысканий – сентябрь 2021 г, грунтовые воды вскрыты всеми скважинами на глубине от 2,8 м до 2,9 м, что соответствует абсолютным отметкам от 104,82 м до 104,98 м.

Источник питания – атмосферные осадки.

В период обильного выпадения осадков и сезонного снеготаяния возможен подъем уровня подземных вод на 0,8 - 1,0 м.

По химическому составу подземные воды гидрокарбонатно-хлоридно-натриево-кальциево-магниевые, с минерализацией до 0,2 г/л.

Грунтовые воды по степени агрессивного воздействия жидкой неорганической среды к бетону марки W4 по водонепроницаемости при $K_f > 0,1$ м/сут подземные воды неагрессивные по pH, бикарбонатной щелочности и среднеагрессивные по содержанию агрессивной углекислоты, согласно табл. В.3 СП 28.13330.2017.

Коэффициенты вариации физико-механических характеристик не превышают пределов, допустимых ГОСТ 20522-2012.

ИГЭ - 17011 Песок мелкий желтовато-серый, средней плотности, влажный с тонкими прослойками песка пылеватого, залегает повсеместно в виде слоя мощностью 1,7 - 2,1 м в интервале глубин от 0,8 до 2,9 м, абсолютные отметки подошвы 104,82 - 104,98. В естественных условиях находится во влажном состоянии.

Коэффициент фильтрации колеблется в пределах 5,19 - 12,34 ($K_f = 7,39$) м/сутки.

Коэффициент пористости по данным лабораторных исследований колеблется в пределах 0,616 - 0,646 ($e = 0,628$).

Нормативные значения прочностных и деформационных характеристик определены по СП 22.13330.2016.

ИГЭ - 18021 Песок средней крупности серый, средней плотности, водонасыщенный с тонкими прослойками песка мелкого и пылеватого (мощность прослоев 3-5 см), залегает повсеместно в виде слоя мощностью 5,1 - 5,2 м в интервале глубин от 2,8 до 8,0 м, абсолютные отметки подошвы 99,72 - 99,78. В естественных условиях находится во влажном и водонасыщенном состоянии.

Коэффициент фильтрации колеблется в пределах 11,74 - 16,20 ($K_f = 13,92$) м/сутки.

Коэффициент пористости по данным лабораторных исследований колеблется в пределах 0,600 - 0,692 ($e = 0,634$).

Нормативные значения прочностных и деформационных характеристик определены по СП 22.13330.2016.

Техногенные (искусственные) отложения голоценового горизонта (tQIV)

ИГЭ - 25000 Насыпной грунт: песок мелкий, желтовато-серый, влажный, с редким включением обломков железа и древесины, местами слабожелезненный, залегает повсеместно от поверхности слоем мощностью 0,8 - 1,1 м, абсолютные отметки подошвы 106,68 - 106,92.

Коэффициент фильтрации колеблется в пределах 4,26 - 10,10 ($K_f = 5,68$) м/сутки.

Коэффициент пористости по данным лабораторных исследований колеблется в пределах 0,646 - 0,732 ($e = 0,693$).

Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к углеродистой стали низкая, к свинцовой оболочке кабеля низкая, к алюминиевой оболочке кабеля – средняя, к бетону - агрессивная. Учитывая наличие на площадке грунтов с средней коррозионной агрессивностью по отношению к алюминиевой оболочке кабеля проектируемые подземные коммуникации должны быть защищены от грунтов противокоррозионным покрытием.

Согласно СП 11-105-97 (часть III) исследуемый участок относится к району распространения грунтов со специфическими свойствами, где получили развитие насыпные (ИГЭ-25000) грунты.

Ориентировочный возраст отсыпки – 5 лет и более. В соответствии с табл. 6.9 СП 22.13330.2016 процесс самоуплотнения завершен (ориентировочное время самоуплотнения 0,2-1,0 год). Условное расчетное сопротивление R_0 может быть рекомендовано 300 кПа.

Согласно СП 14.13330.2018, по картам общего сейсмического районирования территории РФ ОСР-2015-А, ОСР-2015-В, ОСР-2015-С с вероятностью 10%, 5%, 1% сейсмическая интенсивность района работ составляет 5 баллов. В соответствии п.6.12.1 СП 22.13330.2016, в районах с сейсмичностью менее 7 баллов основания следует проектировать без учета сейсмических воздействий.

На исследуемой территории наблюдаются современные инженерно-геологические процессы, сезонное промерзание и оттаивание, морозное пучение. Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов, согласно теплотехнического расчета по СП 131.13330.2018, составила:

- для песков мелких – 3,02 м;

- для песков средней крупности – 3,24 м.

Степень пучинистости грунтов в слое сезонного промерзания, в соответствии с расчетами согласно п.6.8. СП 22.13330.2016, составила:

– пески мелкие (при показателе дисперсности $1 < D < 5$) – слабопучинистые;

– пески средней крупности (при показателе дисперсности $1 < D < 5$) – слабопучинистые.

Категория опасности по пучению – умеренно опасная.

По характеру и степени увлажнения (согласно табл. В.1, Приложения В, СП 34.13330.2012) при I дорожно – климатической зоне, изучаемая территория относится к второму типу местности по характеру и степени увлажнения.

4.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в результаты инженерных изысканий в процессе проведения экспертизы

В процессе проведения экспертизы оперативное внесение изменений в результаты инженерных изысканий не осуществлялось.

4.2. Описание технической части проектной документации

4.2.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	Раздел 1 ПЗ.pdf	pdf	9e2e736e	2022/12-91 - ПЗ ПЗ
Схема планировочной организации земельного участка				
1	Раздел 2 ПЗУ.pdf	pdf	4e7b97a8	2022/12-91 - ПЗУ ПЗУ
Архитектурные решения				
1	Раздел 3 АР.pdf	pdf	e1b33176	2022/12-91-АР АР
Конструктивные и объемно-планировочные решения				
1	Раздел 4 КР ниже отм.0.000.pdf	pdf	e612798d	2022/12-91 - КР КР
	Раздел 4 КР выше отм.0.000.pdf	pdf	61e50843	
Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений				
Система электроснабжения				
1	Раздел 5.1 ИОС1 (ЭО).pdf	pdf	69751b44	2022/12-91 - ИОС1 Э
Система водоснабжения				
1	Раздел 5.2 ИОС2 (ВК).pdf	pdf	ae8a53e9	2022/12-91 - ИОС2 ВК
Система водоотведения				
1	Раздел 5.3 ИОС3 (НК).pdf	pdf	9532ddd7	2022/12-91 - ИОС3 НК
Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети				
1	Раздел 5.4.1 ИОС 4.1 (ТВС).pdf	pdf	dc1be8ab	13-57-01 - ИОС4 ОВ
	Раздел 5.4 ИОС4 (ОВ).pdf	pdf	1e0b06d0	
Сети связи				
1	Раздел 5.5 ИОС5 (ЭС).pdf	pdf	2feb1b00	2022/12-91 - ИОС5 СС
Проект организации строительства				
1	Раздел 6 ИОС.pdf	pdf	770da76b	2022/12-91 - ИОС ИОС
Перечень мероприятий по охране окружающей среды				
1	Раздел 8 ООС.pdf	pdf	9e0bc141	2022/12-91 - ООС ООС
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности				
1	Раздел 9.1 ПБ.pdf	pdf	1983f22e	2022/12-91-ПБ ПБ
	Раздел 9 ПБ.pdf	pdf	ef50d5e3	
Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов				
1	Раздел 10 ОДИ.pdf	pdf	479376b0	2022/12-91 - ОДИ ОДИ
Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов				

1	Раздел 10.1 ЭЭ.pdf	pdf	907e91e3	2022/12-91 - ЭЭ ЭЭ
Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами				
1	Раздел 5 ИОС ПЗ.pdf	pdf	79b39e0a	2022/12-91 - ИОС.ПЗ ИОС.ПЗ

4.2.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации

4.2.2.1. В части планировочной организации земельных участков

Пояснительная записка

В проекте представлена пояснительная записка с исходными данными для проектирования.

В пояснительной записке приведены состав проекта, решение о разработке проектной документации, исходные данные и условия для проектирования, сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, воде и электрической энергии, технико-экономические показатели.

Представлено заверение проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Схема планировочной организации земельного участка

Площадка строительства объекта капитального строительства расположена б ЯНАО, г. Ноябрьск, мкр. "П", земельный участок 116.

Земельный участок предусмотрен для строительства трехэтажного многоквартирного жилого дома Площадь земельного участка - 3402м².

В настоящее время на земельном участке каких либо строений не имеется.

С северо-западной, северо-восточной и северной сторон застраиваемой территории расположены существующие жилые дома.

С южной стороны проезд на ул. Шевченко/

Проект благоустройства застраиваемого участка Выполнен в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89* (СП 42.13330.2011] и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Существующие подъезды к жилому дому с улицы Шевченко, ширина которых составляет 3,5-6,5м Покрытие существующих проездов из асфальтобетона и бортовыми камнями

Территория, свободная от подземных инженерных коммуникаций, проездов и тротуаров озеленяется путем устройства газонов.

4.2.2.2. В части объемно-планировочных и архитектурных решений

Архитектурные решения

1. Здание запроектировано с продольными несущими стенами с шагом 6м и опирающимися на них сборными железобетонными плитами, выпускаемыми по серии 141 СВ ОАО "Завод ЖБИ "Бетфор" г.Екатеринбург).

Размеры здания в плане 6 осях 48,1м x 13,2м.

Высота техподполья составляет 1,8м; первого, второго и третьего этажей - 2,7м;

Высота здания от планировочной отметки, до конька кровли - 13,55м

Наружные стены трехслойной конструкции состоят из следующих слоев:

- наружный слой - декоративная штукатурка разных цветов, внутри лоджий - плиты ГК/1В ГОСТ 6266;
- внутренний слой - газобетонные блоки БП-600, объемным бесом 600 кг/м³ ГОСТ 31360-2007, класс прочности В-3,5, морозостойкость F=100, толщиной 300мм;
- средний слой - слой утеплителя толщиной 150мм - "ROCK WOOL" тип "Венти Баттс" изготовитель ЗАО "Минеральная вата" г. Железнодорожный.

Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.

Для временного хранения легкового автотранспорта на отведенном участке под строительство жилого дома запроектированы открытые автостоянки:

- для жителей - на 30 машиномест,
- для инвалидов - на 1 машиноместо

Основной подъезд к жилому дому запроектирован с внутриквартального проезда, ширина которого составляет 4,0 м. Покрытие проездов асфальтобетонное с бегонным бортовым камнем.

Вертикальная планировка решена с учетом рельефа местности, отметок существующей застройки, отметок по существующим улицам и автопроездам. За условную нулевую отметку принята отметка пола первого этажа.

Атмосферные осадки отводятся путем создания нормативных уклонов (5%) по спланированной поверхности вдоль лотковой части автопроездов с выпуском воды на рельеф.

Откидные пандусы для съезда сконструированы для спуска и подъема инвалидных и детских колясок на площадку 1-го этажа.

Откидные конструкции занимают мало места в убранном состоянии и не мешают проходу жителей. Откидной пандус легко опускается на ступени. Изготавливается из стеклопластика или из металла с противоскользящей поверхностью. Длина пандуса 4м.

Входы в подъезды жилых секций здания предусмотрены со стороны основного подъезда к зданию по тротуарному покрытию и запроектированы в соответствии с требованиями п. 4.4 СП 1.13130.2009 (с изм.1):

- вход в подъезды на уровне тротуарного покрытия;
- дверные проемы запроектированы шириной - 0,9 м (согласно п. 3.23 СП 59.13330.2012- не менее 0,9 м).
- ширина марша лестниц с площадки подъезда на 1-й этаж, принята 1,3 м и имеет нормативный уклон 1:2 (ширина ступеней 0,3 м, высота подъема ступеней - 0,15 м);
- вход с площадки подъезда на лестничную площадку 1-го этажа имеют откидной пандус для съезда колясок по уклону лестниц.

4.2.2.3. В части конструктивных решений

Конструктивные и объемно-планировочные решения

Фундаменты мелкозаложенного из бетонных блоков по ГОСТ 13579-88 уложенные по монолитной железобетонной ленточной плите, выполненных из бетона класса В15.

Стены подвального помещения спроектированы из блоков бетонных для стен подвалов по ГОСТ 13579-78* на цементно-песчаном растворе М50. Швы между блоками заполнить раствором М50 обеспечивая перевязку блоков не менее 250мм.

Марка бетонных блоков по морозостойкости должна быть не ниже F100.

Наружные поверхности фундаментов, соприкасающиеся с грунтом, покрыть горячей битумной мастикой толщиной 1,5мм согласно СНиП 2.03.11-85.

Наружные стены трехслойной конструкции состоят из следующих слоев:

- наружный слой - декоративная штукатурка разных цветов;
- внутренний слой - газобетонные блоки БП-600, объемным весом 600 кг/м³ ГОСТ 31360-2007, класс прочности В-3,5, морозостойкость F=100, толщиной 300мм;
- средний слой - слой утеплителя толщиной 150мм - "ROCKWOOL" тип "Венти Баттс"

Окна изготавливаются из ПВХ профилей заполнением трехкамерными стеклопакетами и показателями по теплопроводности по ГОСТ 30971-2016,

4.2.2.4. В части электроснабжения и электропотребления

Система электроснабжения

Категория электроснабжения II.

Расчетная мощность 90 кВт

Доставка электроэнергии потребителю осуществляется по рассмотренным проектом кабельным линиям.

Учет потребляемой электроэнергии выполняется в точке подключения в соответствии с техническими условиями.

Для подачи напряжения на объект предложено использовать Два кабеля АВВБШв 4х70, проложенные в траншее от ТП-41 До ВРУ здания.

Кабели выбраны по длительно допустимому току и проверены на допустимое падение напряжения и надежность срабатывания автоматических выключателей при к/з на вводном устройстве.

Трасса прокладки кабельных линий выбрана с учетом существующего технологического коридора выделенного ранее для прокладки трубопроводов тепло и водоснабжения. Расстояние в свету при прокладке КЛ и существующими трубопроводами не должно быть меньше одного метра.

4.2.2.5. В части водоснабжения, водоотведения и канализации

Система водоснабжения, система водоотведения

Проектом предусматриваются следующие системы:

- хозяйственно-питьевой водопровод, В1;
- горячее водоснабжение, Т3;
- циркуляционный водопровод, Т4;
- хозяйственно-бытовая канализация, К1.

Снабжение жилого дома холодной и горячей водой предусматривается от существующих внутриквартальных сетей микрорайона. В здании проектируется ввод холодной воды Ø50мм, горячей воды Ø50мм и циркуляции Ø50мм

совместно с сетями теплоснабжения. Для учета холодной и горячей воды на вводе хозяйственно-питьевого водопровода устанавливаются узлы учета ХВС и ГВС. Узлы учета ХВС и ГВС устанавливаются в изолированном помещении с искусственным освещением. Для учета холодной и горячей воды, потребляемой каждым водопотребителем, на вводах холодного и горячего водопроводов в каждую квартиру устанавливаются счетчики 015 марок ВСХ-15 и ВСГ-15. Кольцевые перемычки горячей воды прокладываются под потолком 3-го этажа.

На сети холодного водоснабжения, в каждой квартире, проектом предусматривается отдельный вентиль, к которому присоединяется рукав Ду=20мм, длиной 15м с распылителем - для внутриквартирного пожаротушения.

Хозяйственно-бытовая канализация предназначена для отвода хозяйственных стоков от санприборов.

В здании проектируется самотечная система хозяйственно-бытовой канализации.

Сети монтировать из ПВХ канализационных труб по ГОСТ 34413-2013

Хозяйственно-бытовая канализация предназначена для отвода хозяйственных стоков от санприборов.

В здании проектируется самотечная система хозяйственно-бытовой канализации.

Сети монтировать из ПВХ канализационных труб по ГОСТ 34413-2013

Хозяйственно-бытовая канализация предназначена для отвода хозяйственных стоков от санприборов.

В здании проектируется самотечная система хозяйственно-бытовой канализации.

Сети монтировать из ПВХ канализационных труб по ГОСТ 34413-2013

Хозяйственная канализация предназначена для отвода бытовых стоков от санприборов.

В здании проектируется самотечная система хозяйственно-бытовой канализации.

Сети монтировать из ПВХ канализационных труб по ГОСТ 34413-2013.

Хозяйственно-бытовые стоки от жилого дома по самотечным трубопроводам поступают в существующую канализационную сеть.

4.2.2.6. В части теплоснабжения, вентиляции и кондиционирования

Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети

Проектом предусмотрено подключение теплоснабжения к существующим сетям по зависимой схеме.

В проекте двухтрубная система отопления с верхней разводкой магистралей по подполью. В качестве нагревательных приборов приняты панельные радиаторы. Выпуск воздуха из системы отопления установленные на стояках.

Регулирование теплоотдачи радиаторов клапанами, входящими в конструкцию радиаторов. Для автоматического индивидуального регулирования теплоотдачи на подающих подводках к радиаторам предусмотрена установка термостатических регулировочных клапанов фирмы "Данфосс" со встроенными термостатическими элементами.

Для удобства дренировать и развоздушивать систему отопления трубопровод прямой и обратной сетевой воды проложить с уклоном к узлу ввода.

После окончания монтажа произвести гидротестирование трубопроводов систем отопления при давлении $P_{исп.} = 1,25 P_{раб.}$

Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов

Настоящий раздел разработан с учетом требований нормативно-технической документации, действующей в настоящее время на территории Российской Федерации.

Уровень тепловой защиты зданий определен по нормируемому удельному расходу тепловой энергии на отопление здания. Для этого разработан энергетический паспорт на здание. Расчетный показатель удельного расхода тепловой энергии зависит от теплозащитных свойств ограждающих конструкций, объемно-планировочных решений, тепловыделений и количества солнечной энергии, поступающих в здания, эффективности систем отопления. Этот показатель не превышает нормируемый. При этом в здании также обеспечиваются санитарно-гигиенические условия.

Требования к архитектурным и функционально-технологическим решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, заключаются в выборе наиболее компактного объемно-планировочного решения, ориентации здания и его помещений по отношению к сторонам света с учетом преобладающих направлений холодного ветра и потоков солнечной радиации и т.д.

Требования к конструктивным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, заключаются в соблюдении нормируемых показателей сопротивления теплопередаче и воздухопроницаемости ограждающих конструкций.

Требования к инженерно-техническим решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, заключаются в обеспечении установленного для жилых помещений микроклимата, климатических условий при расчетном удельном расходе тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период не превышающем нормируемый показатель.

4.2.2.7. В части систем связи и сигнализации

Сети связи

Автономный извещатель пожарный дымовой оптико-электронный ДИП-50М (ИП-212-50М). Марка ИП 212-50М подходит к любому интерьеру благодаря изящному дизайну и малым габаритам. Микропроцессорная обработка сигнала позволяет с максимальной точностью принять решение о формировании сигнала "Пожар". Не требует прокладки линий связи и применения дополнительного оборудования, что существенно экономит затраты на установку.

Низкое токопотребление - всего 0,025 мА, что гарантирует непрерывную работу от батарейки типа "Крона" с напряжением питания 9В в течение 1 года.

Извещатель подает четыре вида звукового оповещения "Пожар", "Внимание", "Разряд батареи", "Внешняя тревога", что упрощает индикацию состояния датчика и повышает для потребителя точность применяемых решений.

ИП 212-50М могут объединяться в группу по 8 штук с целью выдачи общего сигнала "Внешняя тревога" при срабатывании хотя бы одного извещателя из группы.

4.2.2.8. В части организации строительства

Проект организации строительства

Предлагаемые решения предусматривают комплексную механизацию строительно-монтажных работ и индустриальные методы производства.

Подъездные пути и работа на объекте строительства организованы с учетом требований техники безопасности по СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве» ч.1, СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве» ч. 2, СН-494-77 «Нормы потребности в строительных машинах», СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства».

Проектом организации строительства на строй генплане определены:

- площадки складирования материалов и конструкций;
- расположение противопожарных постов;
- расположение осветительных прожекторов;
- расположение временных зданий и сооружений;
- расположение предупредительных знаков;
- по периметру строительной площадки устройство сплошного защитно-охранного ограждения.

Разработаны меры по охране труда, безопасности населения, благоустройству территории и охране окружающей среды, контролю качества строительных работ, организации службы геодезического и лабораторного контроля.

4.2.2.9. В части мероприятий по охране окружающей среды

Перечень мероприятий по охране окружающей среды

Ботанических памятников природы и лесов особой категории охраны нет. Какие-либо массивы и запасы дикорастущих лекарственных, пищевых, технических и декоративных растений отсутствуют.

Для охраны земельных ресурсов при ведении строительных работ и эксплуатации объекта проектом предусмотрены мероприятия, обеспечивающие:

- максимальное снижение размеров и интенсивности выбросов (сбросов) загрязняющих веществ на территорию объекта и прилегающие земли;
- своевременная доставка недостающего грунта для устройства насыпи;
- своевременный вывоз излишков ПСП при озеленении;
- рациональное использование земель при складировании твердых отходов;
- предотвращение подтопления территории;
- приведение занимаемого земельного участка в состояние пригодное для дальнейшего его использования;
- для движения и стоянки автомобильного транспорта в проекте выполнены проезды и площадки в твердом исполнении.

Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе не превышают ПДК.

Максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ в период строительства не превышают допустимых норм и не окажут негативного воздействия на атмосферный воздух ближайших жилых зон. Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух являются локальными, носят временный характер и ограничены сроками строительства.

Полученные результаты в результате исследования выбросов в атмосферный воздух от объекта, находятся в пределах допустимого воздействия.

По окончании строительства, предусмотрен вывоз остатков отходов, благоустройство нарушенной территории.

Для исключения негативного воздействия отходов на среду обитания их накопление и хранение планируется осуществлять в соответствии с санитарными нормами и правилами.

ТБО от строителей собираются в оборотный металлический контейнер, объемом 0,5 м³, установленный в городке строителей и передаются (ежедневно в летнее время и 3 раза в неделю зимой) специализированному предприятию для вывоза на полигон ТБО.

Строительные отходы складываются в сменный металлический контейнер (4,0 м³), расположенный в удобном для проезда транспорта месте. Вывоз осуществляется 2 раза в месяц на полигон ТБО.

Уровень воздействия на окружающую природную среду допустим.

4.2.2.10. В части пожарной безопасности

Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Предусмотренная настоящим проектом система обеспечения пожарной безопасности объекта строительства включает в себя:

- систему предотвращения пожара;
- систему противопожарной защиты;
- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Предусмотренная настоящим проектом система предотвращения пожаров объекта предусматривает:

- исключение условий образования горючей среды, что достигается путем применения негорючих строительных конструкций и материалов.
- исключение условий внесения в горючую среду источников зажигания, что достигается путем прокладки электрических сетей здания в полихлорвиниловых трубках, установкой электрозащитного оборудования.

Предусмотренная настоящим проектом система противопожарной защиты объекта предусматривает:

- обеспечение снижения динамики нарастания опасных факторов пожара, что достигается применением основных строительных конструкций здания с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемому уровню огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности сооружения, а также ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделки, облицовки) строительных конструкций;
- обеспечение своевременной эвакуации людей и имущества в безопасную зону, что достигается устройством в здании автоматической пожарной сигнализации.

Предусмотренный настоящим проектом комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности реконструируемого объекта не предусматривает необходимости реализации дополнительных решений по обеспечению первичных мер пожарной безопасности при строительстве объекта, с учетом фактического выполнения мероприятий по обеспечению первичных мер пожарной безопасности в муниципальном образовании:

- реализации полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности муниципального образования;
- разработки и осуществления мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечения надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения;
- разработки и организации выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;
- разработки плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;
- обеспечения беспрепятственного проезда пожарной техники к месту размещения проектируемого объекта по существующей улично-дорожной сети;
- обеспечения связи и оповещения при пожаре с помощью устройств существующих систем проводной и радиотелефонной связи.

Исключение условий образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания достигается одним или несколькими из следующих способов:

- применение электрооборудования, соответствующего классу пожароопасной зоны;
- применение в конструкции быстродействующих средств защитного отключения электроустановок и других устройств, приводящих к появлению источников зажигания;
- применение оборудования, исключающего образование статического электричества.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов:

- применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;
- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;
- устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемому уровню огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности

зданий, сооружений и строений, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок и средств огнезащиты) строительных конструкций на путях эвакуации;

– применение первичных средств пожаротушения.

Для обеспечения безопасной эвакуации людей:

– предусмотрено необходимое количество, размеры и соответствующее конструктивное исполнение эвакуационных путей и эвакуационных выходов;

– обеспечено беспрепятственное движение людей по эвакуационным путям и через эвакуационные выходы;

– организованы оповещение и управление движением людей по эвакуационным путям (в том числе с использованием световых указателей, звукового оповещения).

Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями определены в зависимости от степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности.

4.2.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы

В процессе проведения экспертизы оперативное внесение изменений в проектную документацию не осуществлялось.

4.3. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос) объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

4.3.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения экспертизы

Структура затрат	Сметная стоимость, тыс. рублей		
	на дату представления сметной документации	на дату утверждения заключения экспертизы	изменение(+/-)
Всего	0.00	0.00	0.00

V. Выводы по результатам рассмотрения

5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

Рассмотренные отчёты по инженерным изысканиям объекта: «Трёхэтажный многоквартирный жилой дом ЯНАО, г. Ноябрьск, мкр. «П», земельный участок 116» соответствуют требованиям технических регламентов.

Сведения о дате, по состоянию на которую действовали требования, примененные в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в части экспертизы результатов инженерных изысканий) – 26.01.2023 г.

5.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

5.2.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания.

5.2.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов

Рассмотренные разделы проектной документации для объекта капитального строительства: «Трехэтажный многоквартирный жилой дом ЯНАО, г. Ноябрьск, мкр. «П», земельный участок 116» соответствует результатам инженерных изысканий, заданию на проектирование, требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.

Сведения о дате, по состоянию на которую действовали требования, примененные в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в части экспертизы проектной документации) - 26.01.2023 г.

VI. Общие выводы

Проектная документация и результаты инженерных изысканий на строительство объекта: «Трехэтажный многоквартирный жилой дом ЯНАО, г. Ноябрьск, мкр. «П», земельный участок 116», соответствуют:

- результатам инженерных изысканий;
- требованиям технических регламентов, в том числе требованиям к содержанию разделов проектной документации.

VII. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Борисова Ирина Ивановна

Направление деятельности: 1. Инженерно-геодезические изыскания
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-46-1-12869
Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.11.2019
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.11.2024

2) Кулешов Алексей Петрович

Направление деятельности: 1.2. Инженерно-геологические изыскания
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-28-1-7666
Дата выдачи квалификационного аттестата: 22.11.2016
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 22.11.2024

3) Борисова Ирина Ивановна

Направление деятельности: 2.1.1. Схемы планировочной организации земельных участков
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-38-2-6105
Дата выдачи квалификационного аттестата: 03.08.2015
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 03.08.2026

4) Акулова Людмила Александровна

Направление деятельности: 6. Объемно-планировочные и архитектурные решения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-46-6-11205
Дата выдачи квалификационного аттестата: 21.08.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 21.08.2025

5) Акулова Людмила Александровна

Направление деятельности: 7. Конструктивные решения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-25-7-12141
Дата выдачи квалификационного аттестата: 09.07.2019
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 09.07.2024

6) Лебедева Лариса Владиславовна

Направление деятельности: 2.3.1. Электроснабжение и электропотребление
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-16-2-7228
Дата выдачи квалификационного аттестата: 04.07.2016
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 04.07.2024

7) Кирьякова Анна Анатольевна

Направление деятельности: 2.2.1. Водоснабжение, водоотведение и канализация
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-17-2-7267
Дата выдачи квалификационного аттестата: 19.07.2016
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 19.07.2024

8) Косинова Наталья Александровна

Направление деятельности: 2.2.2. Теплоснабжение, вентиляция и кондиционирование

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-7-2-6908

Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.04.2016

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.04.2024

9) Лебедева Ирина Владимировна

Направление деятельности: 17. Системы связи и сигнализации

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-45-17-12824

Дата выдачи квалификационного аттестата: 31.10.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 31.10.2024

10) Акулова Людмила Александровна

Направление деятельности: 12. Организация строительства

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-24-12-12135

Дата выдачи квалификационного аттестата: 09.07.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 09.07.2024

11) Смирнов Дмитрий Сергеевич

Направление деятельности: 2.4.1. Охрана окружающей среды

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-12-2-8326

Дата выдачи квалификационного аттестата: 17.03.2017

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 17.03.2027

12) Грачев Эдуард Владимирович

Направление деятельности: 10. Пожарная безопасность

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-63-10-11549

Дата выдачи квалификационного аттестата: 24.12.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 24.12.2028

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 13E6AA900CFafa4884756D90F
4D50BA4C
Владелец КЛИМОВА ТАМАРА
ВЯЧЕСЛАВОВНА
Действителен с 24.03.2023 по 24.06.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1179780009Dafa8B24AA753E40
0FE3C46
Владелец Борисова Ирина Ивановна
Действителен с 02.02.2023 по 02.02.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3A8E113011DAE5A83405683714
72FE85E
Владелец Кулешов Алексей Петрович
Действителен с 14.01.2022 по 14.04.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 11EAC810066AF3C884E0C4BD9
496F19DC
Владелец Акулова Людмила
Александровна
Действителен с 09.12.2022 по 09.12.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 15DA57B009DAF79BA4DC169C0
68D38F29

Владелец Лебедева Лариса
Владиславовна

Действителен с 02.02.2023 по 02.02.2024

Сертификат 18679E003CAF969C42C3E1DB7
BCB25FF

Владелец Кирьякова Анна Анатольевна

Действителен с 28.10.2022 по 29.10.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 15923840092AE18B54FA66BF65
F73E0C4

Владелец Косинова Наталья
Александровна

Действителен с 11.05.2022 по 11.05.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 14A767E009DAFF9B7481FED3D
0A4C36B4

Владелец Лебедева Ирина
Владимировна

Действителен с 02.02.2023 по 02.02.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 168377F009DAF2799441CF0E22
2787AD7

Владелец Смирнов Дмитрий Сергеевич

Действителен с 02.02.2023 по 02.02.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4A02EED0012AFCC914B83E856
25D02072

Владелец Грачев Эдуард Владимирович

Действителен с 16.09.2022 по 04.11.2023