

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Город Иркутск
(место составления)

« 24 » июля 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Застройщик – ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СИТИ ПАРК»

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
664022, г. Иркутск, ул. Красных Мадьяр, д.14, помещение 130 ИНН 3811469913 КПП
381101001 ОГРН 1203800014813 с.т. 89027638570

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

**«Многоквартирный жилой дом со встроенными коммерческими помещениями и
подземной автостоянкой по ул. Советская в городе Иркутске»**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
Кол-во секций 3, кол-во этажей – 9-15 в т.ч. 1 подземный, подземная автостоянка 1994,96 м2
на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

**Иркутская область, г. Иркутск, ул. Советская, земельный участок с кадастровым
номером 38:36:000021:37785**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

**№38-36-15-2023 от 04.07.2023 г. выдано отделом выдачи разрешительной документации
департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной
политике администрации города Иркутска, срок до 31.12.2025 г.**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

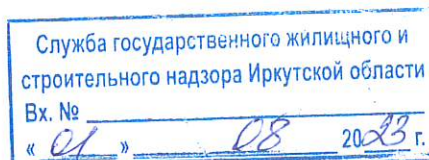
№38-2-1-3-028644-2023 от 29.05.2023 г. выдано ООО «Проммаш Тест Экспертиза»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

**6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе**

Не проводилась

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)



Шерошова Н.С. Стави

7. Начало строительства, реконструкции

август 2023 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

31.12.2025 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО СК «Квартал», ИНН3849067963 КПП 384901001 ОГРН 1183850001983 ОКПО 24452310 Почтовый адрес 664009 г. Иркутск, ул. Лызина, д. 34, оф. 1, Ассоциация строителей «СРО «ДОРСТРОЙ») регистрационный номер СРО-С-141-23122009, реестровый номер №1131 от 12.07.2018 г. (копия выписки СРО и НРС прилагается)

10. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство №38-36-15-2023 от 04.07.2023 г. – 5 стр.;
2. Проектная документация, согласно отдельного реестра;
3. Общий журнал работ, журнал бетонных работ, журнал сварочных работ – 3 шт.;
4. Положительное заключение экспертизы №38-2-1-3-028644-2023 от 29.05.2023 г. выдано ООО «Проммаш Тест Экспертиза» – 1 экз. оригинал;
5. Копия доверенности представителя Анфиногенова Е.А. – 2 стр.;

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

По доверенности

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

Анфиногенов Е.А.

(расшифровка подписи)



¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.