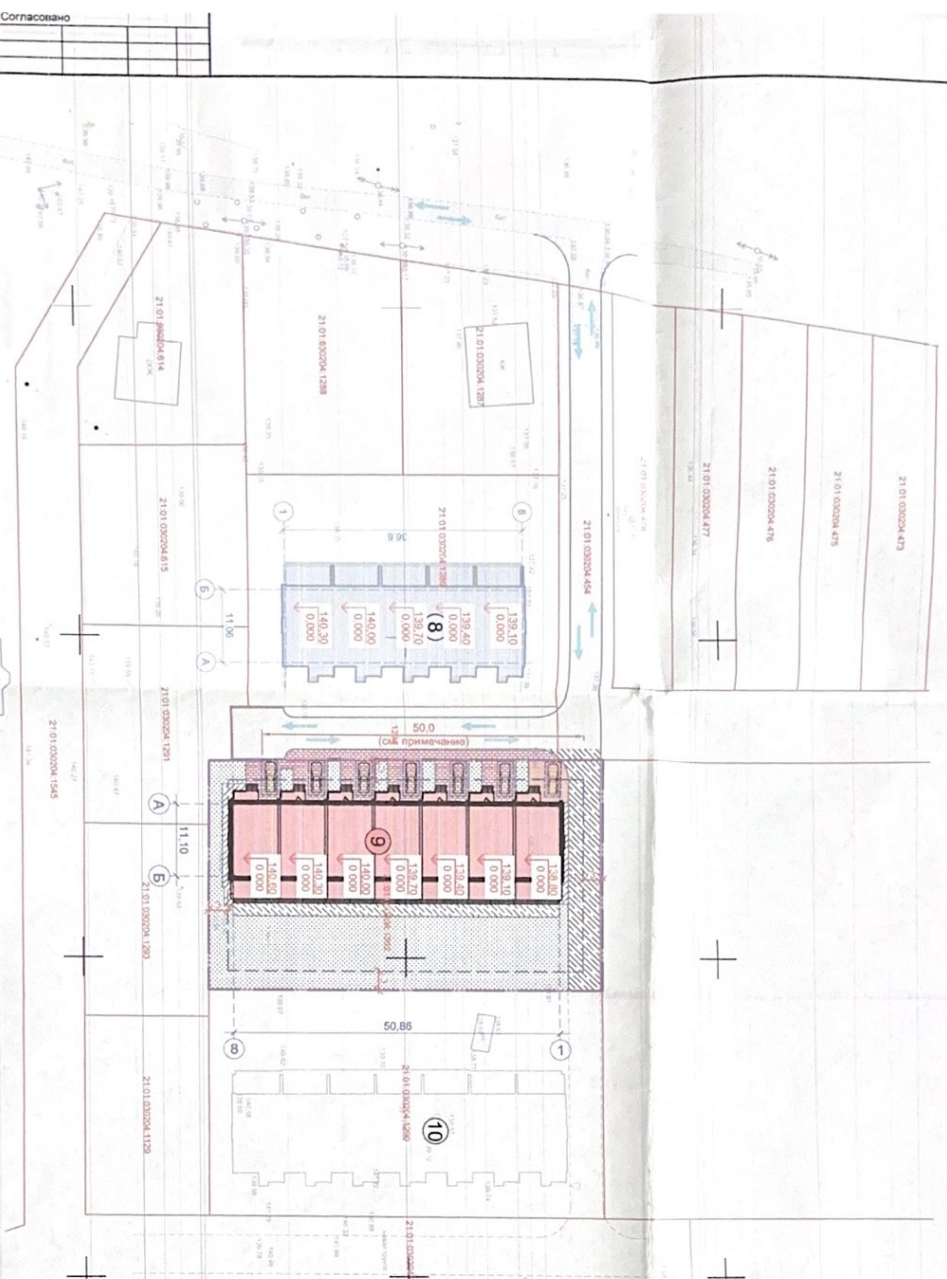




Схема планировочной организации земельного участка



Примечание:

* расстояние 50 м - Согласно п. 8.1.15 СП 4.13130.2013 с изменением от 15.06.2022) планировочное решение малоэтажной жилой застройки: допустима классификация пожарной опасности ФН 4 (ФН 3 этажей за исключением), должна обеспечивать полноту пожарной техники в здании и сооружениях на расстоянии не более 50 м, что предусмотрено проектной документацией

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взм. инв. №	Согласовано

Экспликация зданий, сооружений и площадей

Поз.	Наименование	Примечание
8	Многоквартирный блокированный жилой дом с придомовыми участками	существующий
9	Многоквартирный блокированный жилой дом с придомовыми участками	проектируемый
10	Многоквартирный блокированный жилой дом с придомовыми участками	в перспективе

Технико-экономические показатели по генплану

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Площадь участка 21 01 030204 1292	кв. м	2192,00	100%
2	Площадь застройки	кв. м	876,3	40,0%
3	Площадь твердых покрытий	кв. м	527,00	24,0%
4	Площадь озеленения	кв. м	788,70	36,0%

Ведомость элементов озеленения

Поз. обознач.	Наименование породы или вида насаждения	Возр. лет	Кол-во	Примечание
1	Газон обычный, кв. м.	-	788,7	расчетный срок 0,15 м

Условные обозначения

- Границы
- граница земельного участка с к.н. 21.01.030204.1292
 - граница доступного размещения ОКС
 - здания и сооружения
 - позиции проектируемых/существующих
 - транспортная инфраструктура
- 9 - существующие дороги и площадки с твердыми покрытиями
8 - проектируемые дороги с твердыми покрытиями
7 - проектируемые тротуары с покрытием из брусчатки
6 - проектируемые отмости с асфальтобетонным покрытием
5 - направление движения автотранспорта
4 - элементы благоустройства
3 - озеленение (газон)

РАССМОТРЕНО

Г.А. Давыдова, Г.А. Сидорова

№ 025/14/5

02/23- ПЗУ

Имя	Имя	Подп.	Дата	Многоквартирный блокированный жилой дом с придомовыми участками позиция 9 по проекту, Солнечно-Городской Улицы Московской области
Иванов	Иванов	Иванов	07.23	
Петров	Петров	Петров	07.23	
Сидорова	Сидорова	Сидорова	07.23	
Давыдова	Давыдова	Давыдова	07.23	
Сотрудник организации земельного участка М.1500	ИП Кармышев Н.В.			

Формат А2