



Общество с ограниченной ответственностью

«Жилпроект»

СРО Ассоциация «Объединение ГрадСтройПроект» СРО-П-021-28082009

Заказчик: ООО СЗ «ВЫБОР-ЮГ»

**«Жилой микрорайон «Рождественский», расположенный по адресу:
Воронежская область, Рамонский район, с.Ямное, ул. Проселочная, 2/5»**

Жилой дом поз.20

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»

1019-20-ПЗУ

Том 2

Изм.	№док.	Подп.	Дата
1	140-23		20.06.23

2023 г.



Общество с ограниченной ответственностью

«Жилпроект»

СРО Ассоциация «Объединение ГрадСтройПроект» СРО-П-021-28082009

Заказчик: ООО СЗ «ВЫБОР-ЮГ»

«Жилой микрорайон «Рождественский», расположенный по адресу:
Воронежская область, Рамонский район, с.Ямное, ул. Проселочная, 2/5»

Жилой дом поз.20

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»

1019-20-ПЗУ

Том 2

Главный инженер

А. А. Ткачев

Главный инженер проекта

С. В. Попов

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	140-23		20.06.23

2023 г.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

**Общество с ограниченной ответственностью
"ИНЖЕНЕРПРОЕКТ"**

Свидетельство СРО о допуске к определенному виду работ или
видам работ, которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства № 147-П-3666113813-01 от
13.06.2017 г.


**«Жилой микрорайон «Рождественский», расположенный по адресу:
Воронежская
область, Рамонский район, с. Ямное, ул. Проселочная, 2/5.»
Жилой дом поз.20**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1. Пояснительная записка

14-22-20-ПЗУ

Том 1

Изм.	№Док.	Подп.	Дата
1	140-23		20.06.23



**Общество с ограниченной ответственностью
"ИНЖЕНЕРПРОЕКТ"**

Свидетельство СРО о допуске к определенному виду работ или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 147-П-3666113813-01 от 13.06.2017 г.

**«Жилой микрорайон «Рождественский», расположенный по адресу:
Воронежская
область, Рамонский район, с. Ямное, ул. Проселочная, 2/5.»
Жилой дом поз.20**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1. Пояснительная записка

14-22-20-ПЗУ

Том 1

Директор

Главный инженер проекта



Д. В. Щекалев

Л. И. Калинингер

2023

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Стр.
14-22-20-С	Содержание тома	2
14-22-20-ПЗУ.ТЧ	Текстовая часть	4
	Схема планировочной организации рельефа	4
а	Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства	4
а-1	Сведения о наличии зон с особыми условиями использования территории в пределах границ земельного участка	5
б	Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка – в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации	5
в	Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент)	6
г	Технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства	6
д	Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод	7
е	Описание организации рельефа вертикальной планировкой	7
ж	Описание решений по благоустройству территории	8

Согласовано:

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1	-	зам	140-23		06.2023
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

14-22-20-ПЗУ-С

Содержание тома

Стадия

Лист

Листов

П

1

2

ИНЖЕНЕРПРОЕКТ
 ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ

Обозначение	Наименование	Стр.
з	Зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) объектов капитального строительства - для объектов производственного назначения	12
л	Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства	12
Приложение	Таблица регистрации изменений	13
	Графическая часть	14
л. 1	Ситуационный план М 1:2000	15
л. 2	Схема планировочной организации земельного участка М 1:500	16
л. 3	План организации рельефа М 1:500 Конструкции дорожных одежд	17
л. 4	План земляных масс М 1:500	18
л. 5	План благоустройства территории М 1:500	19
л. 6	Сводный план инженерных сетей М 1:500	20

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист
			14-22-20-ПЗУ-С						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			2	

а. Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

Настоящий проект «Жилой микрорайон «Рождественский», расположенный по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с.Ямное, ул.Проселочная, 2/5.» Жилой дом поз.20 разработан на основании задания на проектирование, утвержденного Заказчиком, Градостроительного плана, технических условий и следующих основных нормативных документов:

- Градостроительный кодекс РФ;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
- Региональный норматив градостроительного проектирования Воронежской области, утвержденный приказом управления архитектуры и градостроительства Воронежской области №45-01-04/115 от 09.10.2017г.
- СанПиН «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».
- СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
- СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекты защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям
- СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75»
- ГОСТ Р 21.1101-2013 Основные требования к проектной и рабочей документации
- Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 года N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и т.д.

Земельный участок расположен по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с.Ямное, ул.Генерала Черткова. Участок имеет прямоугольную форму, короткими гранями ориентирован на юг и север. Граница земельного участка ограничивает территорию, необходимую для автономного существования проектируемого жилого дома и сопутствующих объектов инженерной инфраструктуры. С юга – территория ранее запроектированного многоквартирного жилого дома поз.1, с севера- существующая застройка многоквартирными жилыми домами ЖК «Рождественский, с востока – зона парковок, с запада – перспективная застройка многоквартирными жилыми домами.

Площадь ЗУ 36:25:6945026:20238 для размещения жилого дома (поз. 20) составляет 9498,0 кв.м.

Ситуационное расположение земельного участка представлено на листе 1 графической части.

Подосновой чертежам послужила топографическая съемка (М 1:500), предоставленная заказчиком. Система высот – Балтийская 1977г. Система координат – МСК-36.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						14-22-20-ПЗУ.ТЧ			
1	-	зам	140-23		06.2023				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разраб.		Филатова Е			05.2023	Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
							П	3	12
Проверил		Щербакова			05.2023				
Н.контр.		Филатова А.			05.2023				
ГИП		Калингер			05.2023				

В настоящее время территория свободна от застройки.

Инженерные коммуникации отсутствуют.

Рельеф участка ровный, с перепадом отметок с 162,0 м до 160,90 м, северную половину земельного участка занимает навал грунта 1,5м.

а_1. сведения о наличии зон с особыми условиями использования территории в пределах границ земельного участка

Земельный участок расположен в приаэродромной территории. При строительстве и эксплуатации объектов капитального строительства следует соблюдать требования установленные Приказом Федерального агентства воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) от 26.02.2021 №113-п «Об установлении приаэродромной территории Воронеж (Чертовицкое)», а также правила безопасности полетов воздушных судов в соответствии с Воздушным Кодексом РФ.

В соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»: «В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, ... и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, . . . лицо, проводящие указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трехднев со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия».

б. Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка - в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации

Проектируемое здание не является источником отрицательного воздействия, размер санитарно-защитной зоны не устанавливается.

Объект проектирования жилого назначения не попадает в СЗЗ от предприятий, размещенных на прилегающих территориях. Фоновые загрязнения атмосферного воздуха, а также шумовые загрязнения окружающей среды незначительны.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	14-22-20-ПЗУ.ТЧ	Лист
							4

в. Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент)

Схема планировочной организации земельного участка разработана в соответствии с Градостроительным планом РФ-36-4-24-2-16-2023-00410, действующими нормами, правилами, стандартами, системой проектной документации для строительства с учетом:

- утвержденного ППТ (Постановление №406 от 11.11.2022г.);
- границ земельного участка;
- конфигурации участка;
- объемно-планировочных решений и архитектурного облика проектируемых зданий;
- соблюдение санитарных и противопожарных разрывов между зданиями.

Жилой дом расположен в зоне ЖЗ.

Жилой дом расположен в центральной части земельного участка.

Проектируемый жилой дом состоит из пяти блок-секций объемно-блочного домостроения этажностью – 7эт.

Расположение жилых помещений в квартирах отвечает требованиям норм по инсоляции в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013.

Подъезд к участку организован с юга. Проектом предусмотрен пожарный проезд вокруг жилого дома шириной 6м.

На участке проектирования организованы наземные автостоянки на 71 м/м, 2 из которых выделены для автотранспорта маломобильных групп населения на кресле-коляске.

Площадка ТКО (поз. А) расположена на юго-востоке от жилого дома на нормативном удалении от проектируемого зданий.

Проектируемый объект обеспечен удобными транспортно-пешеходными связями.

На дворовом пространстве размещены детская игровая площадка, площадка для занятий физкультурой и площадка отдыха взрослого населения.

г. Технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
Жилой дом поз.20			
1	Площадь земельного участка	м ²	9498,0
2	Площадь застройки	м ²	2287,8
3	Площадь твердых покрытий	м ²	5483,5

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	14-22-20-ПЗУ.ТЧ	Лист 5
------	--------	------	--------	---------	------	-----------------	-----------

4	Площадь озеленения (газон)	м ²	1726,7
5	Процент застройки	%	24

д. Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод

В пределах участка проектируемого строительства инженерно-геологические процессы и явления, способные отрицательно влиять на устойчивость проектируемого здания, на момент проведения изысканий не выявлены.

С целью предотвращения эрозионных процессов и для закрепления грунта предусмотрены следующие мероприятия:

- устройство твердого покрытия автодорог, тротуаров и площадок, предотвращающее проникновение загрязнений в почву и подпочвенные воды;
- отвод всех поверхностных стоков организован по спланированной территории в существующую сеть ливневой канализации.
- восстановление природного слоя почвы на газонах, посев газонных трав по всему озеленяемому участку.

Водных объектов в непосредственной близости проектируемого объекта нет. Участок паводковыми водами не затопливается. Заболоченность отсутствует.

Для инженерного обеспечения жилого дома запроектированы инженерные сети, которые подключаются к существующим инженерным коммуникациям в соответствии с техническими условиями.

е. Описание организации рельефа вертикальной планировкой

Проектом решаются вопросы вертикальной посадки зданий и сооружений, планировки территории, отвода ливневых и талых вод.

Организация рельефа вертикальной планировкой выполнена методом проектных отметок и красных (проектных) горизонталей с учётом следующих требований:

- организация поверхностного стока дождевых и талых вод;
- организация проектного рельефа с учётом максимального приближения проектируемого рельефа к существующему;
- организация проектного рельефа с допустимыми уклонами.

Вертикальная планировка выполнена исходя из условий экономичной посадки зданий, удобного и безопасного движения транспортных средств и пешеходов, беспрепятственного водоотвода, что достигается необходимыми продольными и поперечными уклонами поверхности.

План организации рельефа выполнен методом проектных горизонталей с сечением рельефа через 0,1 м.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Поперечные уклоны проектируемых дорог и площадок с дорожным покрытием приняты равными 10-20 ‰.

Продольные уклоны проездов по площадке проектирования приняты согласно действующих нормативов и составляют 5-44‰.

Вертикальной планировкой обеспечивается доступность объекта маломобильными группами населения, предусмотрены пандусы в местах пересечения тротуаров с проезжей частью для маломобильных групп населения (инвалидов на кресле-коляске).

Отметки «чистого пола» здания, тротуаров определены в результате проработки схемы организации рельефа и приведены на листе 3 графической части.

Поверхность на участке проектирования имеет общий уклон в северном направлении.

Абсолютные отметки в границе проектирования изменяются от 162.42 м до 161.00 м в Балтийской системе высот.

Отвод поверхностных вод от зданий производится в сторону проездов, газонов и далее по проездам с последующим сбросом в проектируемую сеть ливневой канализации.

Земляные массы подсчитаны по плану с сеткой квадратов 20×20 м. Балансом земляных масс учтены поправки на устройство корыта под одежду дорог, а также уплотнение грунта и насыпи.

До начала освоения территории, участок был свободен от застройки.

Тротуары решены в увязке с проездами. Поперечный уклон тротуаров принят равным 10‰ в сторону проездов, продольный – по уклону проездов. Отметки тротуаров на 15 см выше отметок проездов.

ж. Описание решений по благоустройству территории

Для обеспечения комфортных санитарно-гигиенических и эстетических условий проживания на территории застройки предусматривается благоустройство и озеленение территории.

Подъезд к участку организован с юга. Проектом предусмотрен пожарный проезд вокруг жилого дома шириной 6м. Вдоль 6-метрового проезда предусмотрен тротуар шириной 2м. В местах пересечения тротуаров с проездами, на тротуарах устраиваются пандусы для передвижения маломобильных групп населения.

Проектируемый объект обеспечен удобными транспортно-пешеходными связями.

Вокруг дома выполнена отмостка шириной 1 м.

На участке проектирования организованы наземные автостоянки на 71м/м, 2 из которых выделены для автотранспорта маломобильных групп населения на кресле-коляске.

Покрытие проездов - асфальтобетон, тротуаров, отмостки и площадки ТКО - тротуарная плитка, площадки детская игровая, физкультурная – травмобезопасное покрытие из резиновой крошки. Конструкции дорожных покрытий обеспечивают нагрузку от движения грузового и специального автотранспорта. Конструкции дорожных одежд указаны на листе 3.

На участке устанавливаются урны и садовые скамьи.

Расчет удельных размеров площадок различного назначения производился в соответствии

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	14-22-20-ПЗУ.ТЧ			

с РНГП Воронежской области.

Для проектируемых жилых домов расчетные данные приведены в таблице:

Площадки	Удельные размеры площадок м ² /чел.	Нормативный показатель, м ²
1. Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7	314 x 0,7 = 219,8
2. Для отдыха взрослого населения	0,1	314 x 0,1=31,4
3. Для занятий физкультурой	2,0	314 x 2 = 628,0
4. Для хозяйственных целей	0,3	314 x 0,3 = 94,2

Недостающее количество территории площадок благоустройства перераспределено между земельными участками в границах территории проектирования в соответствии с утвержденным проектом планировки территории.

На дворовой территории расположены следующие площадки:

- детская игровая площадка площадью 182,0 кв.м.;
- площадка для занятий физкультурой площадью 260,0 кв.м.;
- площадка для отдыха взрослого населения площадью 36,2 кв.м.

Оборудование расположено с учетом зон безопасности

Площадки около входных групп оборудованы лавками, которые также служат для отдыха населения.

Площадка ТКО расположена на юге от жилого дома на нормативном удалении от проектируемого зданий.

Свободная от застройки территория участка озеленяется посевом многолетних трав; высажены деревья и кустарники.

Газоны засеваются смесью семян многолетних газонных трав из расчета 40 г на 1 м² газона.

Все ведомости по благоустройству территории представлены на листе 5 графической части.

Конструкции покрытий представлены на листе 3 графической части.

Расчет нормативного образования твердых коммунальных отходов.

Расчет потребности в мусоросборных контейнерах.

Расчет выполнен на основании рекомендаций таблицы К.1 Приложения К СП 42.13330.2016 от 07.01.2017 г., установившего удельные нормы среднегодового накопления ТКО от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией и центральным отоплением – 190 кг на 1 человека в год.

Расчет выполнен на основании СП 42.13330.2016 Приложения К.

Расчет коммунальных отходов для многоквартирных домов.

Общая площадь квартир в жилом доме – 9403,80 м²

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Расчетные показатели обеспеченности общей площадью жилых помещений – 30 м² на 1 человека.

Следовательно, в жилом доме количество проживающих составит:

$$9403,8 \text{ м}^2 : 30 \text{ м}^2/\text{чел.} = 314 \text{ чел.}$$

Нормативное накопление ТКО в год на 1 человека – 190 кг.

Нормативное образование ТКО в год на жилой дом составит:

$$314 \text{ чел.} \times 190 \text{ кг/год/чел.} = 59660 \text{ кг/год,}$$

В перерасчете на м³ получится:

$$59660 \text{ кг/год} : 250 \text{ кг/м}^3 = 238,7 \text{ м}^3/\text{год}$$

(В 1 м³ — 250 кг ТКО)

(в том числе крупногабаритные бытовые отходы – 5% составляют

$$238,7 \text{ м}^3/\text{год} \times 0,05 = 11,94 \text{ м}^3/\text{год})$$

Расчет уличного смета.

Нормативное количество уличного смета в год берется из расчета 5 кг/м² площади твердого покрытия на проектируемой территории.

Следовательно, нормативное образование уличного смета составит:

$$5483,5 \text{ м}^2 \times 5 \text{ кг/м}^2/\text{год} = 27417,5 \text{ кг/год;}$$

В перерасчете на м³ получится:

$$27417,5 \text{ кг/год} : 250 \text{ кг/м}^3 = 109,67 \text{ м}^3/\text{год}$$

(В 1 м³ — 250 кг ТКО)

Определение суммарного образования ТКО от проектируемого жилого дома.

Суммарное образование ТКО составит:

$$11,94 \text{ м}^3/\text{год} + 109,67 \text{ м}^3/\text{год} = 121,61 \text{ м}^3/\text{год.}$$

Расчет потребности в мусоросборных контейнерах.

Расчет выполнен на основании методических рекомендаций по формированию тарифов на услуги по уничтожению, утилизации и захоронению твердых бытовых отходов.

При сменяемой системе, количество контейнеров, которое должно быть установлено на площадке для мусороконтейнеров для обслуживания жилого дома определяется по формуле:

$$Б = М \times П \times К1 / 365 \times Е,$$

где М – годовое накопление ТКО и уличного смета на обслуживаемом участке

$$121,61 \text{ м}^3/\text{год,}$$

П – периодичность удаления отходов (решение Воронежской городской Думы от 19.06.2008 №190-П) – 1 сутки,

К1 -коэффициент неравномерности накопления отходов – 1.2,

Е – вместимость мусороконтейнера – 1 м³.

$$Б = 121,61 \text{ м}^3/\text{год} \times 1 \text{ дн.} \times 1,2 / 365 \text{ дн.} \times 1 \text{ м}^3 = 0,40 = 1 \text{ шт.}$$

Для обслуживания жилого дома необходимо 1 мусороконтейнер емкостью 1 м³.

На территории запроектирована площадка для сбора ТКО - поз.А, размещенной на территории зу 36:25:6945026:20170.

Площадка для ТКО рассчитана на установку 2 заглубленных контейнера 3м³.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №					14-22-20-ПЗУ.ТЧ	Лист
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.		
							9	

Расчет количества машино-мест на площадках для парковки легкового автотранспорта.

Расчет выполнен в соответствии с п.1.3.10.3 Регионального норматива градостроительного проектирования, утвержденных приказом Управления архитектуры и градостроительства Воронежской области № 45-01-04/115 от 09.10.2017 г. При проектировании новых микрорайонов следует принимать расчетное число машино-мест в пределах жилых территорий и на придомовых территориях следует предусматривать открытые площадки (гостевые автостоянки) для парковки легковых автомобилей посетителей (из расчета 40 машино-мест на 1000 жителей) и мест паркования, хранения легкового автотранспорта, принадлежащего жителям, из расчета 1 машино-место на 80 м² общей площади квартир.

1) Количество жителей в доме – 314.

Следовательно, необходимое количество парковочных мест на гостевых автостоянках должно составить:

$$314 \text{ чел.} / 1000 \text{ чел.} \times 40 \text{ м/м} \times = 13 \text{ м/мест};$$

2) Общая площадь квартир – 9403,8 м².

Следовательно, нормативное количество парковочных мест на площадках длительного хранения составит:

$$9403,8 \text{ м}^2 : 80 \text{ м-м/м}^2 = 118 \text{ м/м};$$

3) Суммарная потребность в машино-местах:

$$13 \text{ м/м} + 118 \text{ м/м} = 131 \text{ м/м}.$$

Согласно заданию на проектирование жилые дома не предусмотрены для проживания маломобильных групп населения.

Расчет м/м для МГН (гостевые) выполнен в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». Для МГН необходимо предусмотреть 10% мест, в том числе при числе до 100 включительно –5% , но не менее одного места - специализированные места для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске.

$$13 \times 0,1 = 1,3 \text{ м/м}$$

$$1,3 \times 5\% = 0,65 \text{ м/м для МГН на кресле-коляске.}$$

Проектом предусмотрена наземная автостоянка на 71 м/м, из них 2 м/м – для транспорта МГН.

Недостающее количество м/м для постоянного хранения легкового автотранспорта размещаются на территории соседнего земельного участка (кадастровый номер 36:25:6945026:20170), расположенного с восточной стороны. Данный земельный участок, в соответствии с утвержденным проектом планировки, запроектирован под размещение открытой автостоянки.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	14-22-20-ПЗУ.ТЧ			

з. Зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) объектов капитального строительства - для объектов производственного назначения

Проектом не предусмотрено.

и. Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние (в том числе межцеховые) грузоперевозки, - для объектов производственного назначения

Проектом не предусмотрено.

к. Характеристика и технические показатели транспортных коммуникаций (при наличии таких коммуникаций) - для объектов производственного назначения

Проектом не предусмотрено.

л. Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства, - для объектов непромышленного назначения

Внешняя связь проектируемого объекта осуществляется с южной стороны, с автодороги 20Н 15-55 «М-4-Ямное».

Проектом предусмотрен пожарный проезд вокруг жилого дома шириной 6м.

Проектируемый объект обеспечен удобными транспортно-пешеходными связями.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	14-22-20-ПЗУ.ТЧ			

Приложение А.

Таблица регистрации изменений								
Изм.	Номера листов(страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подпись	Дата
	Изменённых	Заменённых	Новых	Аннулированных				

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Графическая часть

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №					Лист
							14-22-20-ПЗУ.ТЧ
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
							13



ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ КОМПЛЕКТА ПЗУ

Лист	Наименование	Примечание
1	Ситуационный план. М 1:2000	изм.1(зам)
2	Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500	изм.1(зам)
3	План организации рельефа. М 1:500. Конструкции дорожных одежд.	изм.1(зам)
4	План земляных масс. М 1:500	изм.1(зам)
5	План благоустройства территории. М 1:500	изм.1(зам)
6	Сводный план инженерных сетей. М 1:500	изм.1(зам)

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

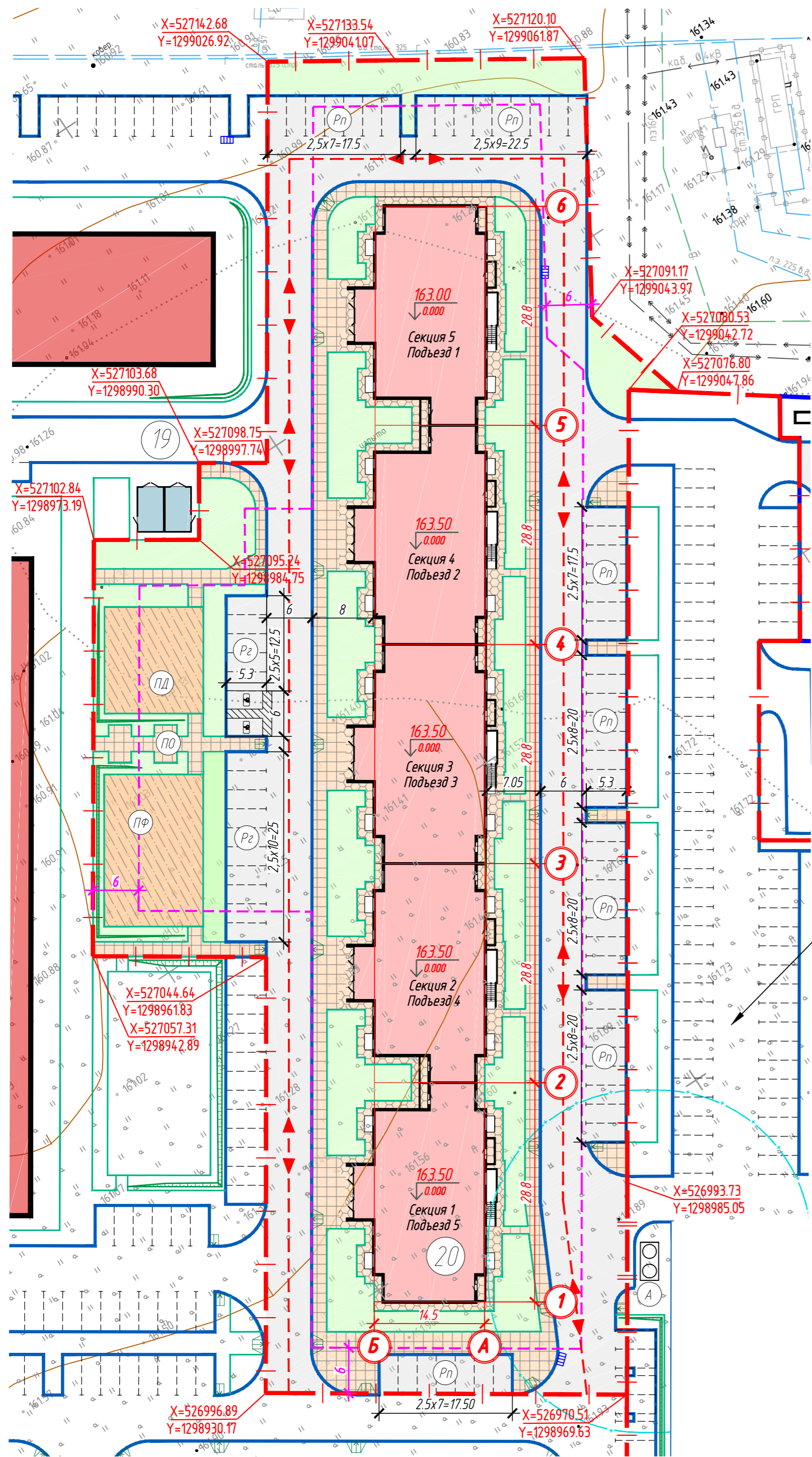
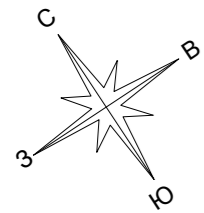
№	Наименование	Един. изм	Количество
Жилой дом поз.20			
1	Площадь земельного участка	кв.м	9498,0
2	Площадь застройки	кв.м	2287,8
3	Площадь твердого покрытия	кв.м	5483,5
4	Площадь озеленения (газон)	кв.м	1726,7
5	Процент застройки	%	24

Проектная документация разработана в соответствии с проектом планировки территории, Градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

14-22-20-ПЗУ									
Изм.	Колуч	Лист	Издк.	Подп.	Дата	Жилой микрорайон «Рождественский», расположенный по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Ямное, ул. Проселочная, 2/5.	Стадия	Лист	Листов
1	-	зам	140-23		06.23		Жилой дом поз.20	П	1
Разраб.	Филатова Е				05.2023	Ситуационный план М 1:5000			
Проверил	Щердакова				05.2023				
Н.контр.	Филатова А				05.2023				
ГИП	Калингер				05.2023				

Согласовано	
Взамен. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



- Условные обозначения**
- Граница земельного участка по ГПЗУ
 - Граница места допустимого размещения зданий
 - 20 Порядковый номер здания по экспликации
 - ПД Проектируемая площадка благоустройства по ведомости
 - Проектируемый жилой дом
 - Перспективные жилые дома
 - Проектируемые проезды и площадки
 - Проектируемые тротуары
 - Проектируемая отмостка
 - Площадки с резиновым покрытием
 - Проектируемое озеленение
 - Направление движения пожарных машин
 - 163.50 Отметка чистого пола
 - Б Координационные оси здания
 - Откос
 - Специализированные парковочные места транспортных средств инвалидов на кресле-коляске с безопасной зоной 1,2м
 - Парковочное место
 - Площадка ТК0
 - P2 Гостевые автостоянки
 - Pn Автостоянки постоянного хранения

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№	Наименование	Этажность	Количество		Площадь, кв.м				Строительный объем, куб.м	
			здания	всего	здания	всего	здания	всего	здания	всего
20	Жилой дом									
	секция 1	7	1	35	35	454,7	454,7	1860,8	1860,8	10308,0
	секция 2	7	1	35	35	452,5	452,5	1862,2	1862,2	10227,0
	секция 3	7	1	34	34	473,4	473,4	1959,2	1959,2	10731,0
	секция 4	7	1	35	35	452,5	452,5	1860,8	1860,8	10227,0
	секция 5	7	1	35	35	454,7	454,7	1860,8	1860,8	10308,0
	Всего			174	174	2287,8	2287,8	9403,8	9403,8	51801,0
19	ТП-2х1000/10/0,4									

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

№	Наименование	Кол-во	Примечание
А	Площадка ТК0	1	размещена на территории ЗУ 36.25.694.5026.20170
ПД	Площадка детская игровая	1	182,00 кв.м
ПФ	Площадка для занятий физкультурой	1	260,00 кв.м
ПО	Площадка отдыха взрослого населения	1	36,20 кв.м
Р	Наземная автостоянка	1	71м/м

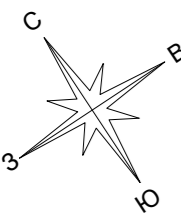
ЗУ 36.25.694.5026.20170

- Схема планировочной организации земельного участка разработана на основании утвержденного проекта планировки, задания на проектирование, градостроительного плана земельного участка, топографического плана, технических условий и действующих нормативных документов.
- Система координат - МСК-36.
- Система высот - Балтийская.
- Работы по озеленению, выполнять с учетом расположения зданий и сооружений, сетей подземных инженерных коммуникаций, после окончания всех видов работ по устройству сетей, покрытий, планировке и очистке участка строительства от мусора.

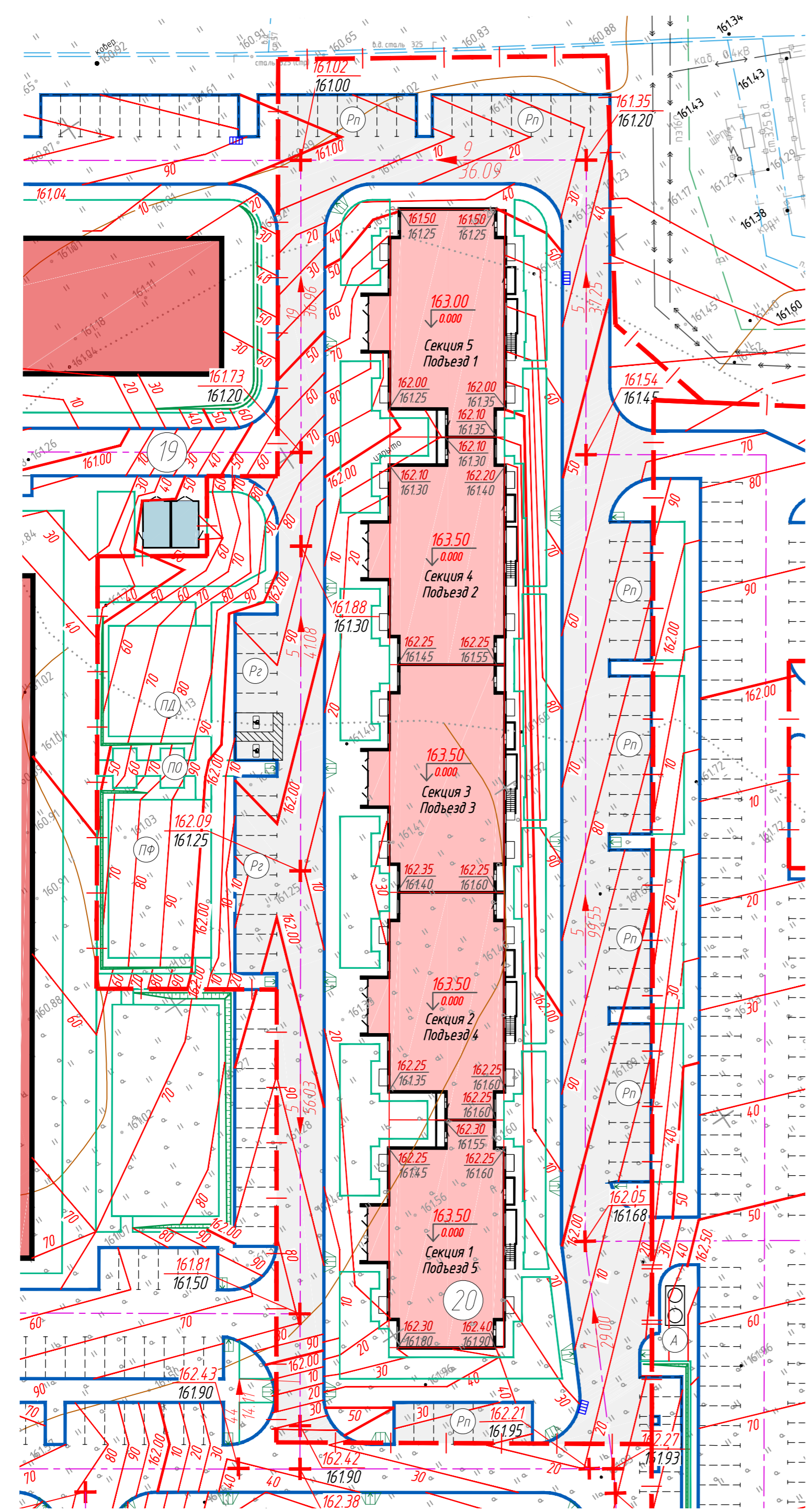
Создано	
Взамен. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

14-22-20-ПЗУ							
1	-	зам	140-23	06.23	Жилой микрорайон «Рождественский», расположенный по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Ятное, ул. Проселочная, 2/5.		
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндк.	Подп.		Дата	
Жилой дом поз.20					Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Филатова Е			05.2023	П	2	
Проверил	Щердакова			05.2023	Схема планировочной организации земельного участка М 1:500		
Н.контр.	Филатова А			05.2023			
ГИП	Калингер			05.2023			



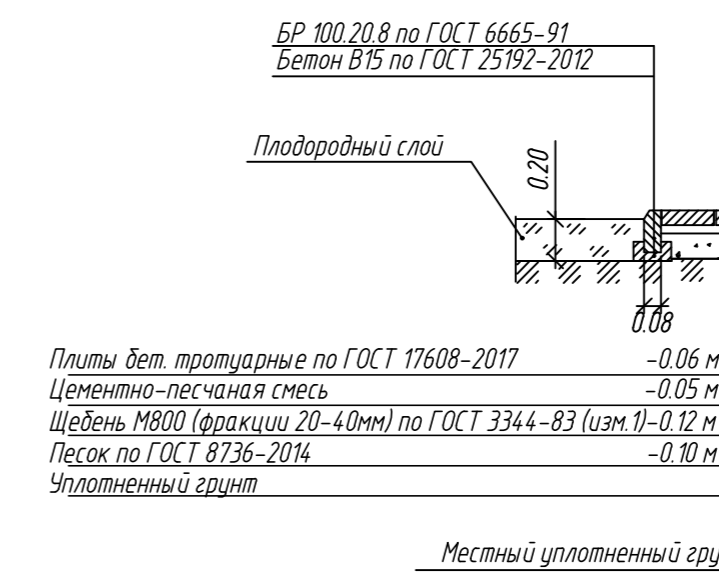


ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА

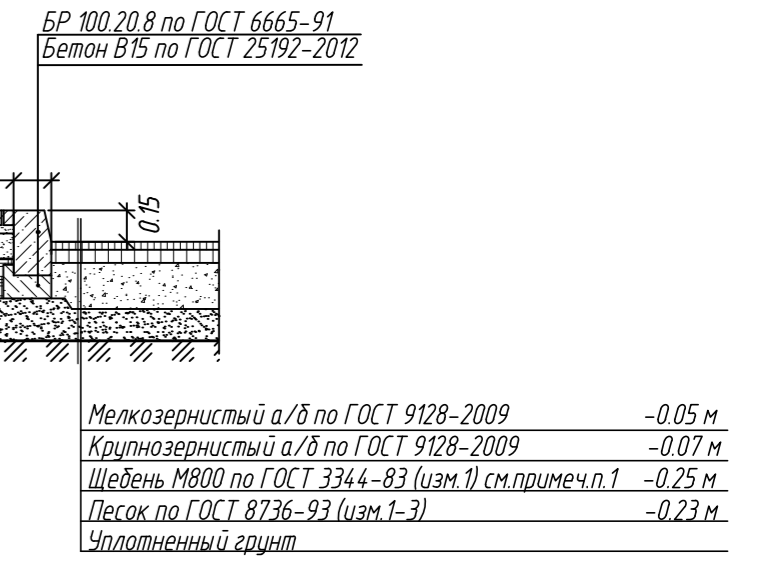


- Условные обозначения**
- Граница земельного участка по ГПЗУ
 - Порядковый номер здания по экспликации
 - Проектируемая площадка для благоустройства по ведомости
 - Проектируемый жилой дом
 - Перспективные жилые дома
 - Проектируемые проезды и площадки
 - Проектируемые тротуары
 - Откос
 - Отметка чистого пола
 - Направление уклона
 - Горизонталь проектируемого рельефа
 - Проектная отметка рельефа
 - Отметка существующего рельефа

КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЯ ТРОТУАРА тип 2

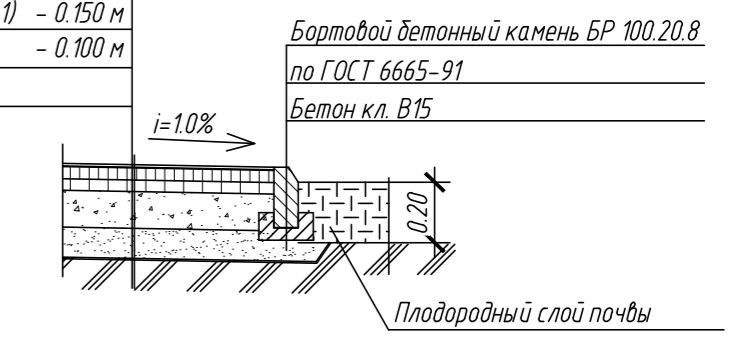


КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЯ ПРОЕЗДА тип 1

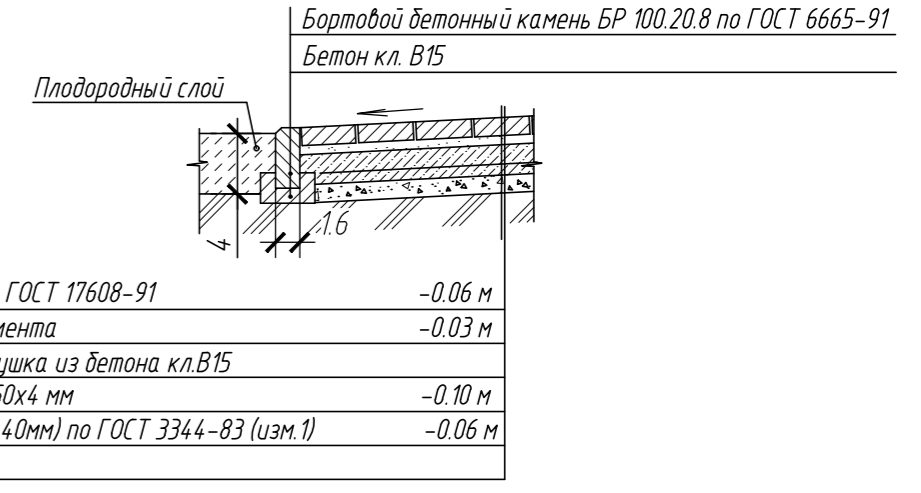


КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЯ ИГРОВЫХ ПЛОЩАДОК И ДЛЯ ЗАНЯТИЙ ФИЗКУЛЬТУРОЙ тип 3

- Резиновое покрытие - 0.010 м
- Мелкозернистый а/б по ГОСТ 9128-2009 - 0.040 м
- Крупнозернистый а/б по ГОСТ 9128-2009 - 0.040 м
- Щебень М800 (фракции 20-40мм) по ГОСТ 3344-83 (изм.1) - 0.150 м
- Песчаная подготовка - 0.100 м
- Уплотненный грунт



КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЯ ОТМОСТКИ (из плитки) тип 4

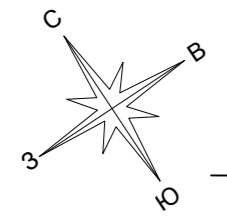


1. В конструкциях дорожных и тротуарных покрытий используется щебень М800 по ГОСТ 3344-83(изм.1) фракции 40-70 мм с уплотнением методом расклиновки. Для расклиновки используется щебень по ГОСТ 8267-93(изм.1-4) фракции 5-20 мм.
2. Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений см. л.2.
3. Ведомость элементов благоустройства см. л.2.
4. Конструкции твердых покрытий приняты в соответствии с техническим заданием на проектирование.
5. Отвод дождевых и талых вод осуществляется по спланированной территории в лотки проектируемых проездов, а затем в запроектированную сеть ливневой канализации.
6. Дождеприемные решетки указаны в пониженных точках проектного рельефа.

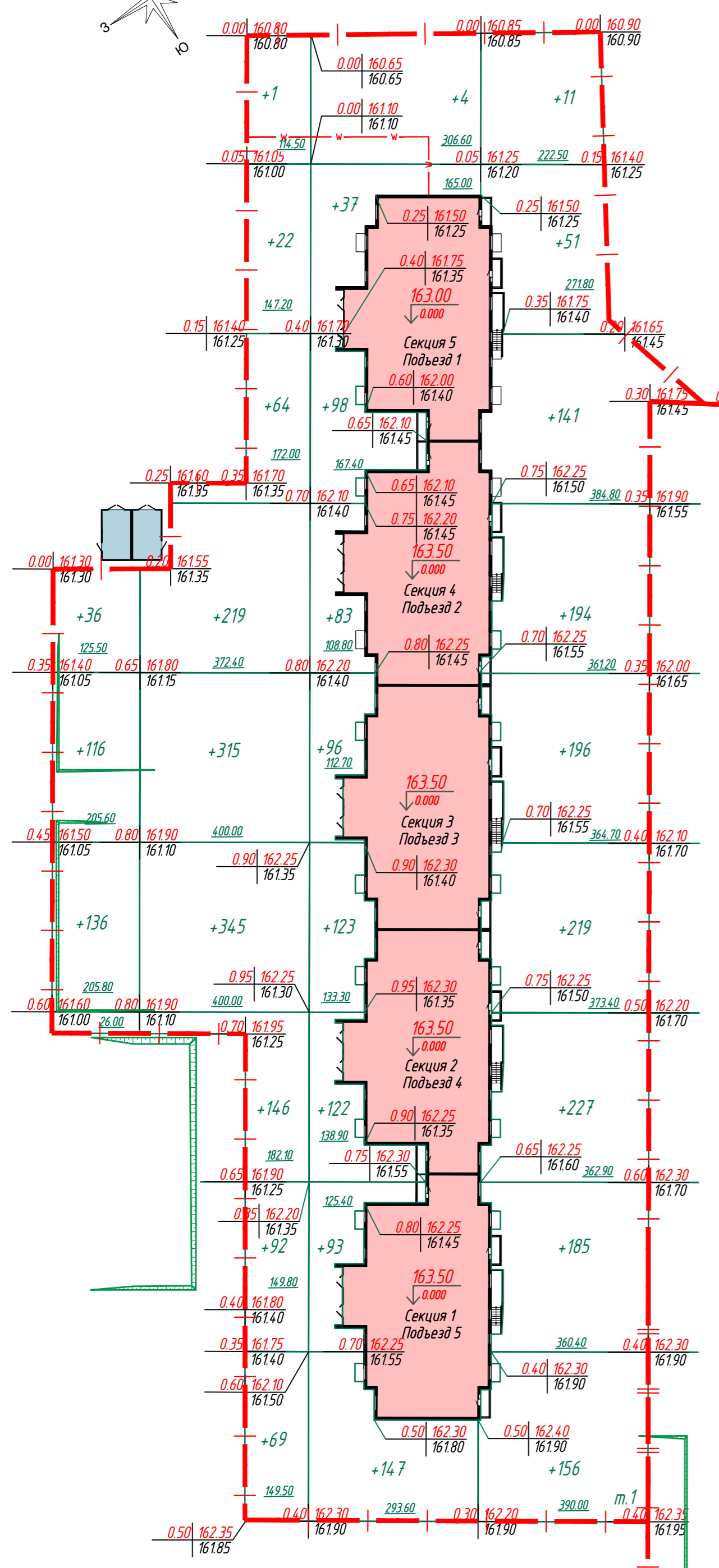
Создано
Взам. инв.Н
Подп. и дата
Инв. N подл.

				14-22-20-ПЗУ				
1	-	зам	140-23	06.23	Жилой микрорайон «Рождественский», расположенный по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Явное, ул. Проселочная, 2/5.			
Изм.	Колуч	Лист	Ндк.	Подп.	Дата			
Жилой дом поз.20						Стадия	Лист	Листов
Разраб. Филатова Е						П	3	
Проверил Щердакова						План организации рельефа		
Н.контр. Филатова А						М 1500		
ГИП Калинингер						Конструкции дорожных одежд		





ПЛАН ЗЕМЛЯНЫХ МАСС



3763	0
16	0
110	0
303	0
532	0
723	0
823	0
514	0
370	0
372	0
Насыпь, м ³ (+)	Выемка, м ³ (-)

- Условные обозначения
- Граница земельного участка по ГПЗУ
 - Порядковый номер здания по экспликации
 - Проектируемая площадка для устройства по ведомости
 - Проектируемый жилой дом
 - Откос
 - Отметка чистого пола
 - Отметка проектного рельефа
 - Отметка существующего рельефа
 - Рабочая отметка
 - Проектируемый кабель связи

БАЛАНС ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование	Количество		Примечание
	насыпь (+)	выемка (-)	
1. Грунт планировки территории без учета снятия растительного слоя	3763	-	
2. Замена растительного слоя грунтом	3692	-	(п-0,6м), см примеч. п. 10, 13
3. Вытесненный грунт от устройства:		3408	
- автомобильных покрытий,		2180	
- тротуаров, площадки отдыха взрослого населения, площадки ТКО		514	
- площадки с резиновым покрытием,		151	
- отмостки,		139	
- плодородной почвы на участках озеленения		424	
4. Поправка на уплотнение грунта (10%)	746		
Всего пригодного грунта	8201	3408	
5. Избыток (недостаток) пригодного грунта		4793	
6. Плодородный грунт, всего, в т.ч.		3692	
а) используемый для озеленения территории	424		
б) Избыток плодородного грунта	3268*		
7. Итого перерабатываемого грунта	11893	11893	

* - грунт в отвале. Избыток плодородного грунта использовать для рекультивации малоплодородных земель

ОБЪЕМ ТРАНШЕИ ПОД КАБЕЛЬ СВЯЗИ

Тип траншеи	В, мм	Н, мм	Объем земляных работ на 28,5 м траншеи, м куб.		Объем мелкой просеянной земли или песка на 28,5 м траншеи, м куб.	Глубина прокладки кабелей
			Рытье траншеи	Обратная засыпка		
T-2	200	900	5,13	3,42	1,71	700

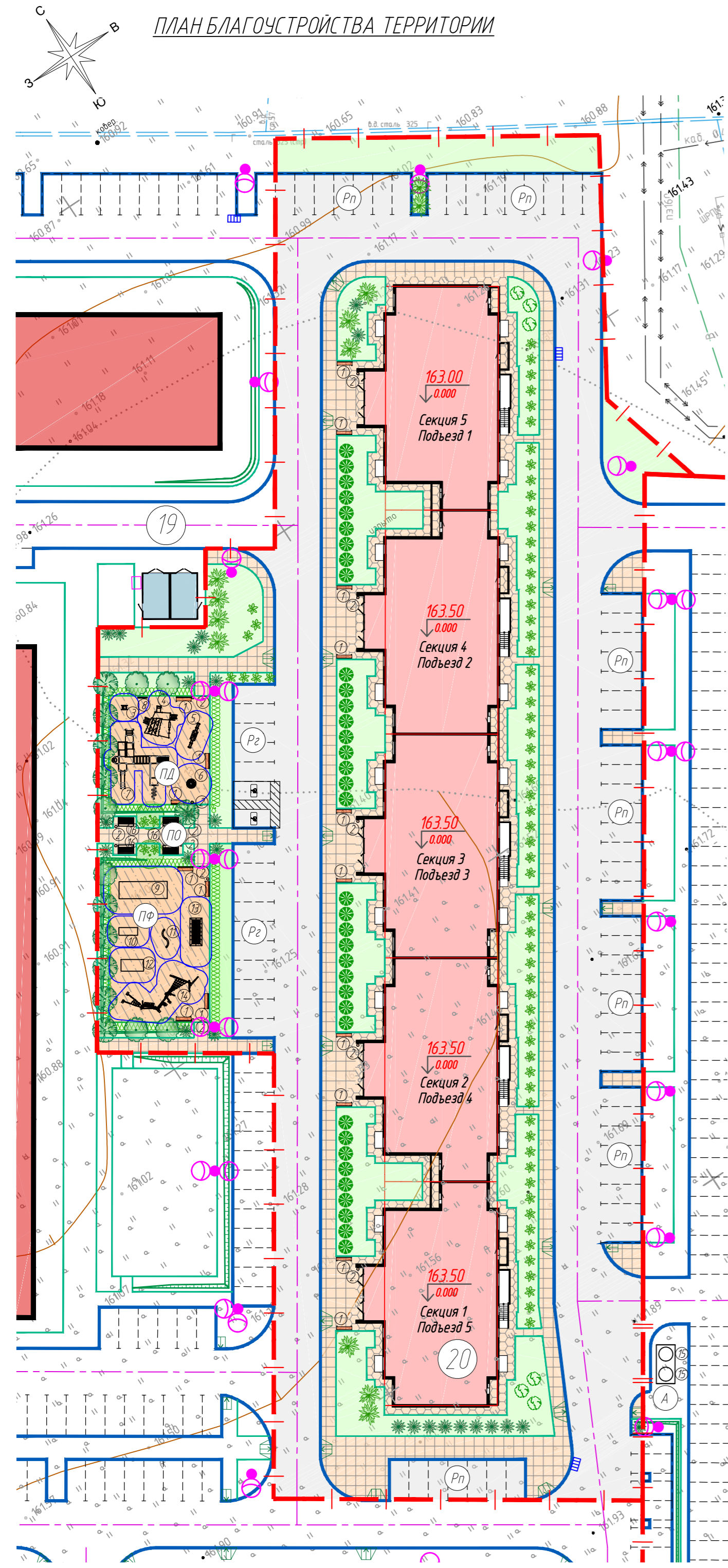
- Для подсчета объемов земляных масс, на участке разбита сетка из квадратов со стороной равной - 20,0 м. Сетка привязана к базисным линиям. Вертикальная базисная линия проходит по юго-западной границе земельного участка поз.20, а горизонтальная - перпендикулярно ей в точке т.1.
- При подсчете объемов земляных масс, грунты из под зданий и инженерных сетей не учитывались.
- Система координат - МСК-36.
- Система высот - Балтийская.
- Согласно техническому отчету по инженерно-геодезическим изысканиям в северной части земельного участка расположен вал грунта, площадью 3345 кв.м.
- В "Техническом отчете по инженерно-геологическим изысканиям", выполненном группой ООО "ЭкоГеИзыскания", верхний почвенный слой ИГЭ-1 вскрыт 7 скважинами.
- Скважины 1-5: ИГЭ-1а: насыпной грунт - механическая смесь чернозема и суглинки. Мощность измеряется в пределах от 0,3м до 1,2м.
- Скважины 6, 7: ИГЭ-1: почвенно-растительный слой - чернозем суглинистый.
- Согласно техническому отчету по результатам инженерно-экологических изысканий мощность плодородного слоя составляет 0,6м, площадью 6153 кв.м.
- Проектные отметки приняты по верху планировки и твердого покрытия проездов и площадок.
- Черные отметки приняты по верху существующего рельефа без учета снятия почвенно-растительного слоя.
- До начала строительных работ требуется срезка плодородного слоя V-3692 куб.м.
- В составе мероприятий по подготовке площадки к строительству необходимо выполнить срезку существующего почвенно-растительного слоя в границах выполнения вертикальной планировки. Срезанный плодородный грунт частично используется на участках озеленения площадки строительства, а оставшийся грунт - для улучшения малоплодородных земель (рекультивации).
- Засыпка растительного грунта на участках запроектированных газонов - 0,20м.
- В случае превышения фактических объемов работ над проектными, они подлежат актированию (с участием Заказчика) с последующим включением в сметы.

14-22-20-ПЗУ

1	-	зам	14.0-23	06.23	Жилой микрорайон «Рождественский», расположенный по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Явное, ул. Проселочная, 2/5.
Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подп.	
Жилой дом. Позиция 20					
Разраб.	Филатова Е			05.2023	Стадия
Проверил	Щербакова			05.2023	Лист
Н.контр.	Филатова А			05.2023	Листов
ГИП	Калингер			05.2023	



ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ



ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ, ТРОТУАРОВ И ПЛОЩАДОК

№ п/п	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м2	Примечание
В границе земельного участка поз.20				
1	Автомобильный проезд с асфальтовым покрытием	тип 1	3311,4	
2	Тротуар с плиточным покрытием, площадки для отдыха взрослого населения	тип 2	1206,9	
3	Отмостка с плиточным покрытием	тип 4	523,2	
4	Покрытие детской игровой и физкультурной площадок	тип 3	442,0	
5	Установка бортового камня БР 100.30.15, м.п.		722	
6	Установка бортового камня БР 100.20.8, м.п.		964	

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

№	Наименование породы или вида насаждения	Возраст	Кол-во, шт	Примечание
1	Клен остролистный Глобозум (Д)	5-8	10	ЭКС
2	Рябина обыкновенная (Д)	5-8	6	ЭКС
3	Клен остролистный Royal Red (Д)	5-8	2	ЭКС
4	Сирень обыкновенная (К)	3-4	12	посадка в группах
5	Спирея Ван Гутта (К)	3-4	73	посадка в группах
6	Форзиция (К)	3-4	36	посадка в группах
7	Дерен белый-живая изгородь п.м./шт. (К)	3-4	120 / 360	3 саженца на 1 п.м
8	Пузыреплодник калинолистный красный (К)	3-4	26	
9	Чудушник	3-4	6	посадка в группах
10	Проектируемый газон в границе земельного участка поз.20, кв.м		1726,7	

Условные обозначения

	Граница земельного участка по ГПЗУ		Парковочное место
	Порядковый номер здания по экспликации		Площадка ТК0
	Проектируемая площадка благоустройства по ведомости		Бортовой камень БР 100.30.15
	Проектируемый жилой дом		Бортовой камень БР 100.20.8
	Перспективные жилые дома		Деревья
	Проектируемые проезды и площадки		Кустарники (групповая посадка)
	Проектируемые тротуары		Кустарники (живая изгородь)
	Проектируемая отмостка		Пандусы для МГН
	Площадки с резиновым покрытием		Проектируемые опоры освещения
	Проектируемое озеленение		Гостевые автомобильные стоянки
	Откос		Автомобильные стоянки постоянного хранения
	Специализированные парковочные места транспортных средств инвалидов на кресле-коляске с безопасной зоной 1,2м		

ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕНОСНОГО ОБОРУДОВАНИЕ И МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

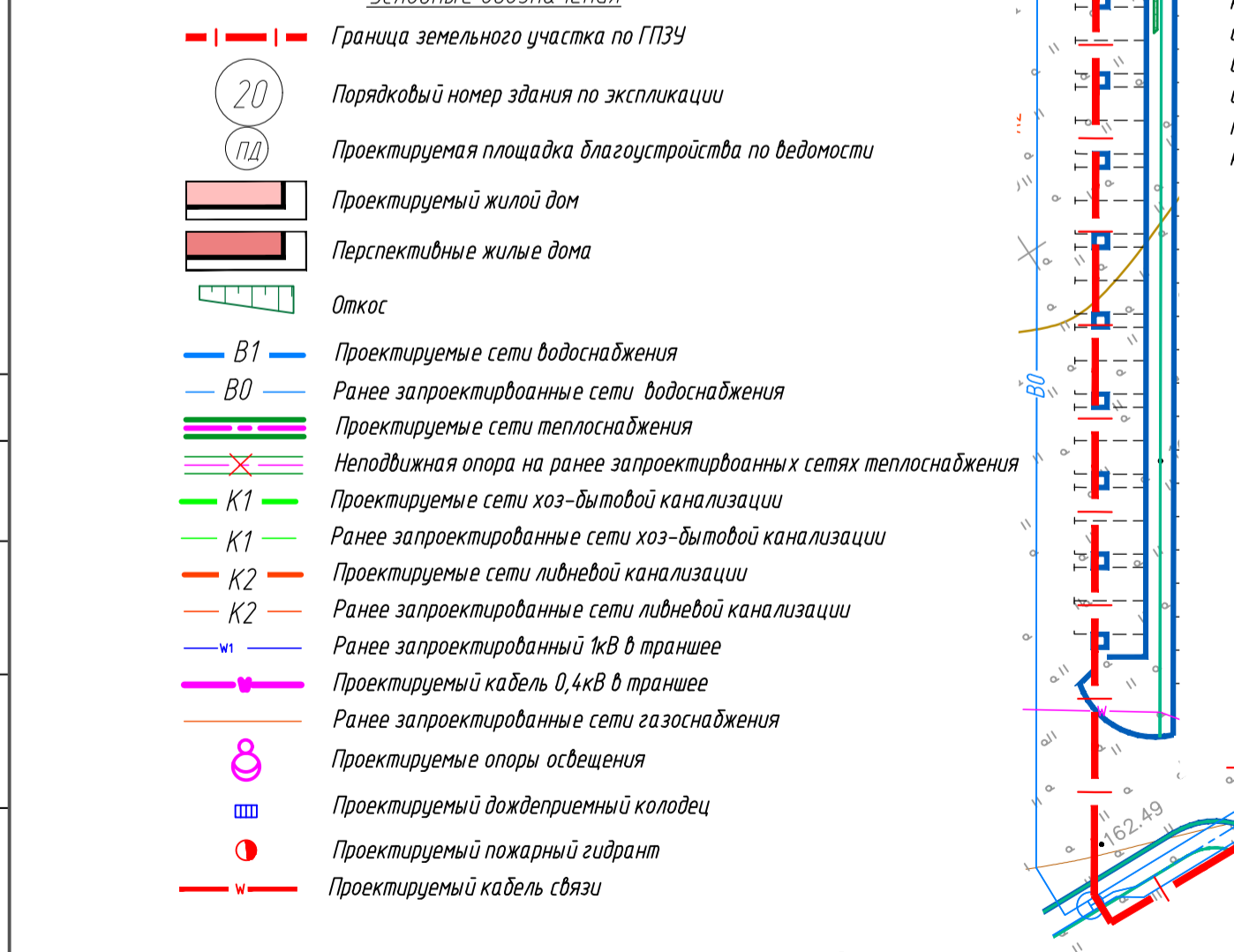
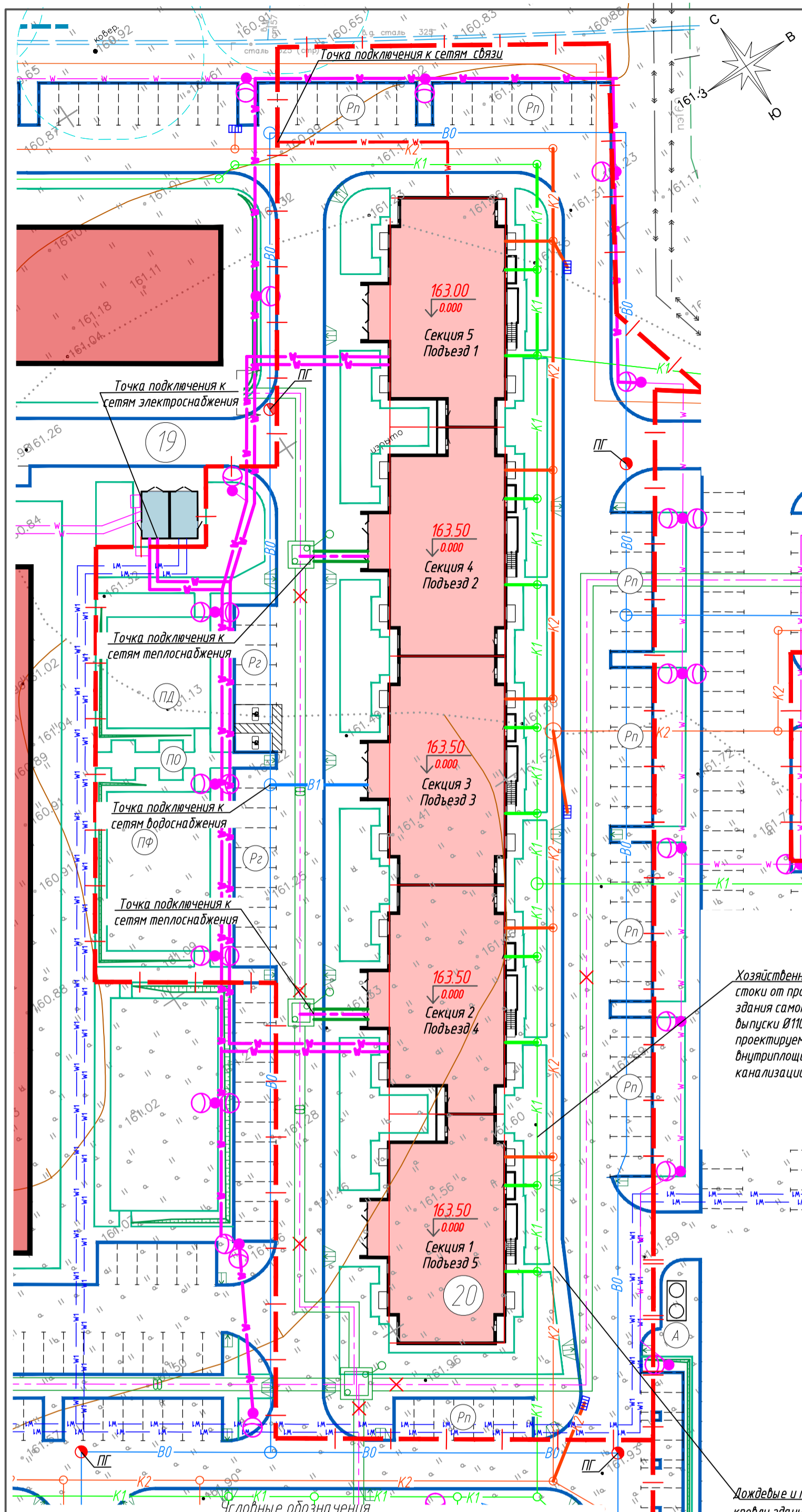
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Примечание
1		Скамья	10	фирма Протект Ковка, 002105
2		Урна	5	фирма Протект Ковка, 001311
Площадка детская игровая (ПД)				
1		Скамья	3	фирма Протект Ковка, 002105
2		Урна	2	фирма Протект Ковка, 001311
3		Качалка "Слоненок"	1	Балли, 14.79
4		Песочный дворик «Небесное дерево»	1	Балли, 1221.4
5		Качалка-балансир простой для четверых	1	Балли, 1482.5
6		Карусель «Гнездо»	1	Балли, 4105.1
7		ИК "Зов джунглей"	1	Балли, 3288
8		Стойка "Алфавит" тип 1	1	Балли, 1450.2
Площадка для занятий физкультурой (ПФ)				
1		Скамья	4	фирма Протект Ковка, 002105
2		Урна	2	фирма Протект Ковка, 001311
9		Спортивно-модульный комплекс для занятий по детскому паркуру	1	Балли, ВА-02.05
10		Спортивный лестничный комплекс в форме дуги	1	Балли, ВА-02.07
11		Спортивный элемент для паркура/воркаута и отработки базовых гимнастических упражнений	1	Балли, ВА-03.07
12		СК "Гамп"	1	Балли, 4006
13		Батут Navik T-3000	1	Балли, T-3000
14		Канатный комплекс "Джунгли"	1	Балли, 2212.5
Площадка ТК0 (А)				
15		Заглубленный контейнер V-3.0 куб.м	2	ЕСОВИН 3000
Площадка отдыха взрослого населения (ПО)				
16		Диван с навесом	4	Балли, 1580
2		Урна	2	фирма Протект Ковка, 001311

1. Экспликация зданий и сооружений см. лист 2.
2. Ведомость элементов благоустройства см. лист 2.
3. Ведомость проездов, тротуаров и площадок см. лист 4.
4. Работы по озеленению, выполнять с учетом расположения зданий и сооружений, сетей подземных инженерных коммуникаций, после окончания всех видов работ по устройству сетей, покрытий, планировке и очистке участка строительства от мусора.
5. Посадка кустарников производится в заранее подготовленные и пробитые ямы 0.5х0.5х0.5м с комом земли и добавлением растительного грунта до 50%. Посадку деревьев и кустарников производится по месту с учетом исполнительных чертежей прокладки инженерных коммуникаций.
6. Устройство газона обыкновенного производится спланированной поверхности с добавлением растительного грунта - до 20 см. Газоны засеваются смесью семян многолетних газонных трав из расчета 40 г на 1 м2 газона.
7. Игровое и спортивное оборудование на игровых площадках и на площадках для занятий физкультурой размещено с учетом зон безопасности оборудования. Оборудование может быть заменено на аналогичное безопасное оборудование.
8. Конструкции твердых покрытий приняты в соответствии с техническим заданием на проектирование.
9. Конструкции твердых покрытий см. лист 3.
10. В местах пересечения тротуаров с проездами, на тротуарах устанавливаются пандусы для передвижения маломобильных групп населения.

14-22-20-ПЗУ

Жилой микрорайон «Рождественский», расположенный по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Янго, ул. Проселочная, 2/5.				
1	-	зам	14.0-23	06.23
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндк.	Подп.
Жилой дом поз.20				
Разраб.	Филатова Е		05.2023	
Проверил	Щердакова		05.2023	
Н.контр.	Филатова А		05.2023	
ГИП	Калингер		05.2023	
План благоустройства территории М 1:500				ИнженерПроект
				Стадия Лист Листов П 5

№	Наименование	Этажность	Количество		Площадь, кв.м				Строительный объем, куб.м		
			здания	квартиры	застройки		общая площадь квартир		здания	всего	
					здания	всего	здания	всего			
20	Жилой дом										
	секция 1	7	1	35	35	454,7	454,7	1860,8	1860,8	10308,0	10308,0
	секция 2	7	1	35	35	452,5	452,5	1862,2	1862,2	10227,0	10227,0
	секция 3	7	1	34	34	473,4	473,4	1959,2	1959,2	10731,0	10731,0
	секция 4	7	1	35	35	452,5	452,5	1860,8	1860,8	10227,0	10227,0
	секция 5	7	1	35	35	454,7	454,7	1860,8	1860,8	10308,0	10308,0
	Всего			174	174	2287,8	2287,8	9403,8	9403,8	51801,0	51801,0
19	ТП-2х1000/10/0,4										

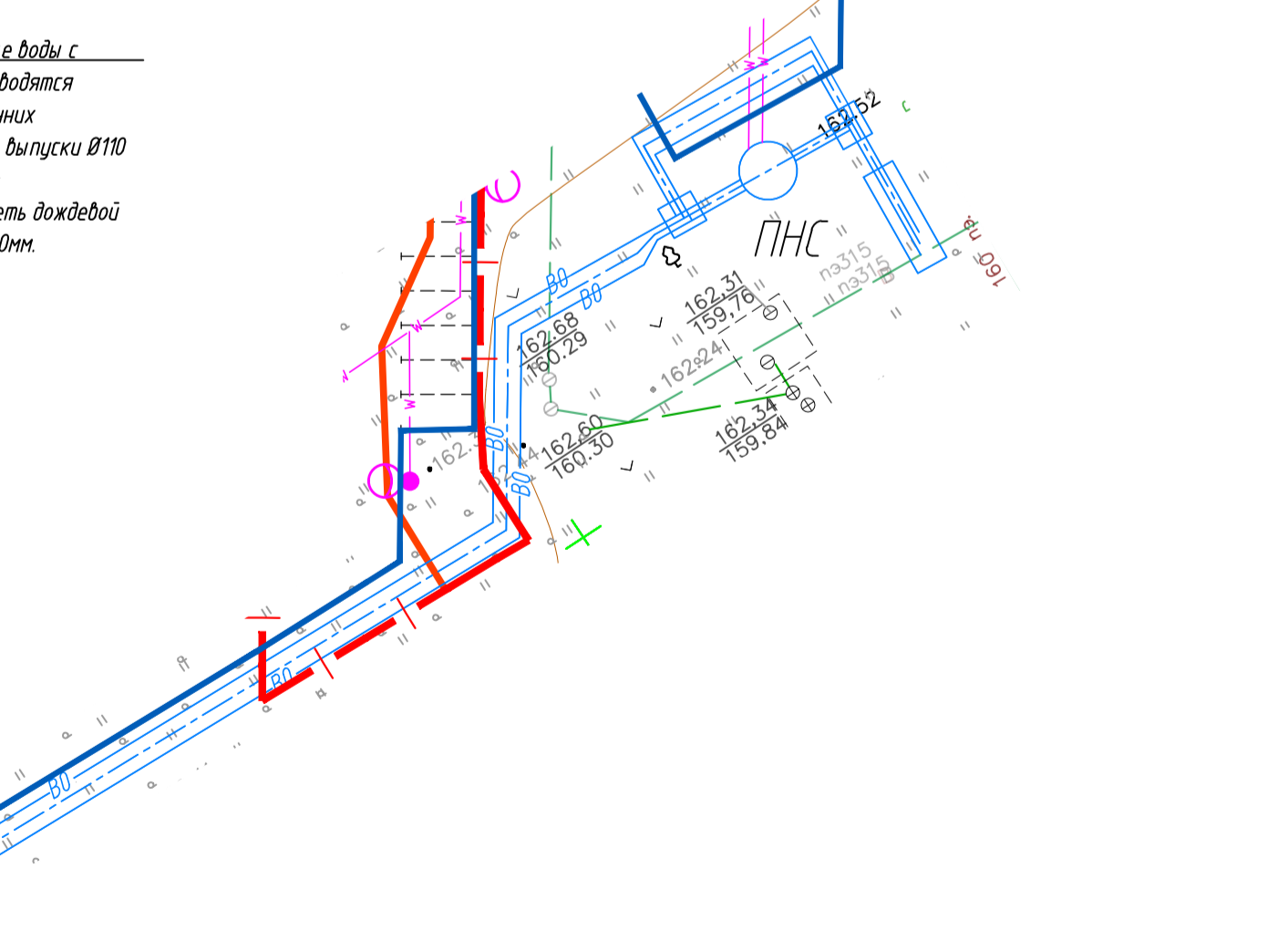


Хозяйственно-бытовые стоки от проектируемого здания самотеком через выпуски Ø110 поступают в проектируемую наружную внутриплощадочную сеть канализации Ø250мм.

Дождевые и талые воды с кровли здания отводятся системой внутренних водосточков через выпуски Ø110 и сбрасываются в проектируемую сеть дождевой канализации Ø800мм.

ОБЪЕМ ТРАНШЕИ ПОД КАБЕЛЬ СВЯЗИ

Тип траншеи	В, мм	Н, мм	Объем земляных работ на 28,5м траншеи, м куб.		Объем мелкой просеянной земли или песка на 28,5 м траншеи, м куб.	Глубина прокладки кабелей
			Рытье траншеи	Обратная засыпка		
T-2	200	900	5,13	3,42	1,71	700



1. Запроектированные инженерные сети выполнены согласно данным ТУ.
2. Сводный план сетей выполнен на основании чертежей основных комплектов.
3. Подключение проектируемого жилого дома выполняется к ранее запроектированным инженерным сетям.

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

№	Наименование	Кол-во	Примечание
A	Площадка ТК0	1	размещена на территории 3У 36.25.6945026.20170
ПД	Площадка детская игровая	1	182,00 кв.м
ПФ	Площадка для занятий физкультурой	1	260,00 кв.м
ПО	Площадка отдыха взрослого населения	1	36,20 кв.м
P	Наземная автостоянка	1	71м/м

14-22-20-ПЗУ

Жилой микрорайон «Рождественский», расположенный по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Явное, ул. Проселочная, 2/5.

Жилой дом. Позиция 20

Сводный план инженерных сетей М 1:500

Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
1		зам 140-23			06.23

Разраб.	Филатова Е	05.2023
Проверил	Щербакова	05.2023
Н.контр.	Филатова А	05.2023
ГИП	Калингер	05.2023

ИнженерПРОЕКТ

Согласовано

Взамен. инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.