

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	09	2023	
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙУСЛУГИ"	по ОКПО	74591703		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1660075460		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 420053, Татарстан Респ, Казань г., Журналистов ул., д. № 62, корп. 17, пом. 25				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	837	1 366	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	30	20	75 040
	Отложенные налоговые активы	1180	76 693	75 188	87
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	77 559	76 574	75 127
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	747 396	2 100 491	1 486 884
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	37 133	7 930
	Дебиторская задолженность	1230	708 094	622 898	1 173 236
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	67 580	3 541	141 513
	Прочие оборотные активы	1260	31	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 523 101	2 764 063	2 809 563
	БАЛАНС	1600	1 600 660	2 840 636	2 884 690

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	800 000	800 000	800 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(224 390)	(235 700)	84 374
	Итого по разделу III	1300	575 610	564 300	884 374
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	241 445	975 460	490 809
	Отложенные налоговые обязательства	1420	180	300	42
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	888	1 664	-
	Итого по разделу IV	1400	242 513	977 424	490 851
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	2 988	881
	Кредиторская задолженность	1520	782 318	1 295 743	1 508 147
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	218	182	437
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	782 537	1 298 913	1 509 465
	БАЛАНС	1700	1 600 660	2 840 636	2 884 690

Руководитель _____
(подпись)

Бакеев Тимур Равилевич
(расшифровка подписи)

30 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙУСЛУГИ"	ИНН	74591703		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1660075460		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	412 165	13 398
	Себестоимость продаж	2120	(79 300)	(13 309)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	332 865	89
	Коммерческие расходы	2210	(110 921)	(29 833)
	Управленческие расходы	2220	(67 571)	(105 266)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	154 373	(135 010)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 594	860
	Проценты к уплате	2330	(60 107)	(37 968)
	Прочие доходы	2340	9 321	85 851
	Прочие расходы	2350	(91 771)	(102 103)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	14 410	(188 370)
	Налог на прибыль	2410	(3 100)	36 173
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4 702)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 603	35 398
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	11 310	(152 197)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	11 310	(152 197)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Бакеев Тимур Равилевич
(расшифровка подписи)

30 октября 2023 г.