

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "СтройУслуги"</b>	по ОКПО	<b>74591703</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>1660075460</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>420029, Татарстан Респ, Казань г, Журналистов ул, д. № 62</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 004	1 366	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	30	20	75 040
	Отложенные налоговые активы	1180	71 437	75 188	87
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	72 471	76 574	75 127
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 586 019	2 100 491	1 486 885
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	43 035	37 132	7 930
	Дебиторская задолженность	1230	640 630	622 898	1 173 236
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	75 485	3 541	141 513
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 345 169	2 764 062	2 809 564
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 417 640	2 840 636	2 884 691

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	800 000	800 000	800 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(204 823)	(235 700)	84 374
	Итого по разделу III	1300	595 177	564 300	884 374
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	241 445	975 460	490 809
	Отложенные налоговые обязательства	1420	219	300	42
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 062	1 664	-
	Итого по разделу IV	1400	242 726	977 424	490 851
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	617	2 988	881
	Кредиторская задолженность	1520	1 578 885	1 295 743	1 508 147
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	235	181	437
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 579 737	1 298 912	1 509 465
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 417 640	2 840 636	2 884 690

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Бакеев Тимур Равилевич**  
(расшифровка подписи)

19 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2023 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "СтройУслуги"</b>	ИНН	<b>74591703</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>1660075460</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКПОФ / ОКФС	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	204 704	13 521
	Себестоимость продаж	2120	(6 378)	(6 385)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	198 326	7 136
	Коммерческие расходы	2210	(64 361)	(4 418)
	Управленческие расходы	2220	(44 677)	(66 332)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	89 288	(63 614)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	386	850
	Проценты к уплате	2330	(22 764)	(33 242)
	Прочие доходы	2340	17 669	83 291
	Прочие расходы	2350	(45 312)	(96 699)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	39 267	(109 414)
	Налог на прибыль	2410	(8 390)	21 659
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4 711)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(3 679)	21 659
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	30 877	(87 755)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	30 877	(87 755)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Бакеев Тимур Равилевич**  
(расшифровка подписи)

19 июля 2023 г.