

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "СтройУслуги"	по ОКПО	74591703		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1660075460		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	420029, Татарстан Респ, Казань г, Журналистов ул, д. № 62				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	30	75 040	40
	Отложенные налоговые активы	1180	36 260	87	56
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	1 625 988
	Итого по разделу I	1100	36 290	75 127	1 626 084
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 066 447	1 486 885	18 017
	в том числе:				
	авансы строительные		838 595	1 067 982	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	22 329	7 930	7 767
	Дебиторская задолженность	1230	1 348 718	1 173 236	1 926 415
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14 957	141 513	52 335
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 452 451	2 809 564	2 004 534
	БАЛАНС	1600	2 488 741	2 884 690	3 630 618

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	800 000	800 000	800 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(67 823)	84 374	75 707
	Итого по разделу III	1300	732 177	884 374	875 707
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	806 355	490 809	935 201
	Отложенные налоговые обязательства	1420	42	42	42
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	806 397	490 851	935 243
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 329	881	-
	Кредиторская задолженность	1520	947 323	1 508 147	1 701 342
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	514	437	281
	Прочие обязательства	1550	-	-	118 044
	Итого по разделу V	1500	950 167	1 509 465	1 819 668
	БАЛАНС	1700	2 488 741	2 884 690	3 630 618

Руководитель _____
(подпись)

Закиев Ильсур Мансурович
(расшифровка подписи)

31 октября 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "СтройУслуги"	ИНН	74591703		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1660075460		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	13 398	629 382
	Себестоимость продаж	2120	(13 309)	(181 922)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	89	447 460
	Коммерческие расходы	2210	(29 833)	(132 049)
	Управленческие расходы	2220	(105 266)	(108 790)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(135 010)	206 621
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	860	872
	Проценты к уплате	2330	(37 968)	(17 519)
	Прочие доходы	2340	85 851	23 044
	Прочие расходы	2350	(102 103)	(196 507)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(188 370)	16 511
	Налог на прибыль	2410	36 173	(4 065)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(4 086)
	отложенный налог на прибыль	2412	36 173	21
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(152 197)	12 446

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(152 197)	12 446
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Закиев Ильсур Мансурович
(расшифровка подписи)

31 октября 2022 г.