

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "СтройУслуги"	по ОКПО	74591703		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1660075460		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	420029, Татарстан Респ, Казань г, Журналистов ул, д. № 62				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	75 040	40	40
	Отложенные налоговые активы	1180	77	56	11
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	1 625 988	3 733 052
	Итого по разделу I	1100	75 117	1 626 084	3 733 102
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 629 904	18 017	7 958
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	7 767	268
	Дебиторская задолженность	1230	1 307 742	1 926 415	3 399 936
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	43 887	52 335	41 421
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 981 533	2 004 534	3 449 584
	БАЛАНС	1600	3 056 650	3 630 618	7 182 686

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	800 000	800 000	800 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	88 153	75 707	74 752
	Итого по разделу III	1300	888 153	875 707	874 752
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	366 445	935 201	1 205 701
	Отложенные налоговые обязательства	1420	42	42	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	366 487	935 243	1 205 701
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 801 624	1 701 342	367 991
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	385	281	55
	Прочие обязательства	1550	-	118 044	4 734 187
	Итого по разделу V	1500	1 802 010	1 819 668	5 102 233
	БАЛАНС	1700	3 056 650	3 630 618	7 182 686

Руководитель

(подпись)



Закриев Ильсур Мансурович

(расшифровка подписи)

29 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "СтройУслуги"	по ОКПО	74591703		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1660075460		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	629 382	169 048
	Себестоимость продаж	2120	(181 922)	(23 640)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	447 460	145 408
	Коммерческие расходы	2210	(132 049)	(101 054)
	Управленческие расходы	2220	(108 790)	(68 675)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	206 621	(24 321)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	872	303
	Проценты к уплате	2330	(17 519)	(18 048)
	Прочие доходы	2340	23 044	313 104
	Прочие расходы	2350	(196 507)	(269 671)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	16 511	1 367
	Налог на прибыль	2410	(4 065)	(260)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4 086)	(260)
	отложенный налог на прибыль	2412	21	28
	Прочее	2460	-	(13)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	12 446	1 094

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	12 446	1 094
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Закиев Ильсур Мансурович

(расшифровка подписи)



29 октября 2021 г.