

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2021 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
			<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2021</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "СтройУслуги"</b>	по ОКПО	<b>74591703</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>1660075460</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>420029, Татарстан Респ, Казань г, Журналистов ул, д. № 62</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора


Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	40	40	40
	Отложенные налоговые активы	1180	69	56	11
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	1 625 988	3 733 052
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>109</b>	<b>1 626 084</b>	<b>3 733 102</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 796 893	18 017	7 958
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	11 183	7 767	268
	Дебиторская задолженность	1230	1 589 643	1 926 415	3 399 936
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	23 699	52 335	41 421
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>3 421 418</b>	<b>2 004 534</b>	<b>3 449 584</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>3 421 526</b>	<b>3 630 618</b>	<b>7 182 686</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	800 000	800 000	800 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	76 864	75 707	74 752
	Итого по разделу III	1300	876 864	875 707	874 752
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 137 926	935 201	1 205 701
	Отложенные налоговые обязательства	1420	42	42	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 137 968	935 243	1 205 701
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 380 906	1 701 342	367 991
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	345	281	55
	Прочие обязательства	1550	25 444	118 044	4 734 187
	Итого по разделу V	1500	1 406 695	1 819 668	5 102 233
	<b>БАЛАНС</b>	1700	3 421 526	3 630 618	7 182 686

Руководитель

(подпись)



Фаткуллин Айрат  
Ильшатович

(расшифровка подписи)



30 апреля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2021 г.**

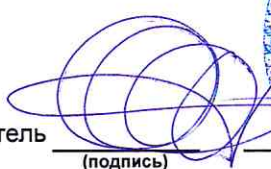

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2021</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "СтройУслуги"</b>	ИНН	<b>74591703</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>1660075460</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>41.20</b>	<b>12300</b>	<b>16</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная</b>	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	97 647	36 042
	Себестоимость продаж	2120	(36 710)	(3 487)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	60 937	32 555
	Коммерческие расходы	2210	(46 496)	(19 576)
	Управленческие расходы	2220	(30 494)	(2 764)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(16 053)	10 215
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	121	29
	Проценты к уплате	2330	(1 715)	(4 799)
	Прочие доходы	2340	20 557	164 921
	Прочие расходы	2350	(1 464)	(168 562)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 446	1 804
	Налог на прибыль	2410	(289)	(361)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(302)	(364)
	отложенный налог на прибыль	2412	13	3
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 157	1 443

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 157	1 443
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Фаткуллин Айрат  
Ильшатович

(расшифровка подписи)

30 апреля 2021 г.