

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "СтройУслуги"	ИНН	74591703		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1660075460		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		
Местонахождение (адрес)	420029, Татарстан Респ, Казань г, Журналистов ул, д. № 62				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	40	40	40
	Отложенные налоговые активы	1180	39	11	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	4 000 117	3 733 052	4 620 084
	Итого по разделу I	1100	4 000 195	3 733 102	4 620 124
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	254	7 958	369
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 173	268	10 251
	Дебиторская задолженность	1230	3 990 517	3 399 936	1 757 993
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	24 837	41 421	413 577
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	4 020 781	3 449 584	2 182 190
	БАЛАНС	1600	8 020 977	7 182 686	6 802 314

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	800 000	800 000	400 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	75 846	74 752	21 005
	Итого по разделу III	1300	875 846	874 752	421 005
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 303 214	1 205 701	867 447
	Отложенные налоговые обязательства	1420	42	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 303 256	1 205 701	867 447
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 921 589	367 991	511 206
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	196	55	-
	Прочие обязательства	1550	3 920 091	4 734 187	5 002 655
	Итого по разделу V	1500	5 841 875	5 102 233	5 513 861
	БАЛАНС	1700	8 020 977	7 182 686	6 802 314

Руководитель

(подпись)

Фаткуллин Айрат
Ильшатович

(расшифровка подписи)

30 октября 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "СтройУслуги" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2020
74591703		
1660075460		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	169 048	212 854
	Себестоимость продаж	2120	(23 640)	(1 510)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	145 408	211 344
	Коммерческие расходы	2210	(101 054)	(191 031)
	Управленческие расходы	2220	(68 675)	(33 445)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(24 321)	(13 132)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	303	1 552
	Проценты к уплате	2330	(18 048)	(26 676)
	Прочие доходы	2340	313 104	267 396
	Прочие расходы	2350	(269 671)	(224 400)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 367	4 740
	Налог на прибыль	2410	(260)	(948)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(260)	(948)
	отложенный налог на прибыль	2412	28	-
	Прочее	2460	(13)	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 094	3 792

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 094	3 792
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Фаткуллин Айрат
Ильшатович**

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 октября 2020 г.