

# Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

	Дата (число, месяц, год)	30   09   2019		
Организация	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	74591703		
Вид экономической деятельности	ИНН	1660075460		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКВЭД	71.11.1		
Общества с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)				
420029, Татарстан Респ, Казань г, Журналистов ул, д. № 62				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	30
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	40	40	10 000
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	5 533 184	4 620 084	3 747 949
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>5 533 223</b>	<b>4 620 124</b>	<b>3 757 979</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	249	369	984
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 265	10 251	7 117
	Дебиторская задолженность	1230	3 094 921	1 757 993	1 145 145
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	454 486
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	114 850	413 577	310 049
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>3 211 284</b>	<b>2 182 190</b>	<b>1 917 781</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>8 744 508</b>	<b>6 802 314</b>	<b>5 675 760</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	800 000	400 000	400 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	48 517	21 005	20 281
	Итого по разделу III	1300	848 517	421 005	420 281
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	936 379	867 447	759 592
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	936 379	867 447	759 592
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	107 590	511 206	450 397
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	6 852 022	5 002 655	4 045 491
	Итого по разделу V	1500	6 959 612	5 513 861	4 495 888
	<b>БАЛАНС</b>	1700	8 744 508	6 802 314	5 675 760



Руководитель

(подпись)

Фаткулдин Айрат  
Ильшатович

(расшифровка подписи)

4 октября 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2019 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "СтройУслуги"	Дата (число, месяц, год)	30	09	2019
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКПО	74591703		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	ИНН	1660075460		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКВЭД	71.11.1		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	167 251	102 829
	Себестоимость продаж	2120	(1 510)	(2 841)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	165 741	99 988
	Коммерческие расходы	2210	(123 413)	(81 019)
	Управленческие расходы	2220	(33 364)	(68 522)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	8 964	(49 553)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 552	11 072
	Проценты к уплате	2330	(26 677)	-
	Прочие доходы	2340	258 413	246 202
	Прочие расходы	2350	(207 210)	(200 614)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	35 042	7 107
	Текущий налог на прибыль	2410	(7 530)	(6 203)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	27 512	904

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	27 512	904
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Фаткуллин Айрат  
Ильшатович

(расшифровка подписи)

4 октября 2019 г.