

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	03	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "СтройУслуги"	по ОКПО	74591703		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1660075460		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКВЭД	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	420029, Татарстан Респ, Казань г, Журналистов ул, д. № 62				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	30
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	40	40	10 000
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 824 393	4 620 084	3 747 949
	Итого по разделу I	1100	3 824 432	4 620 124	3 757 979
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	250	369	984
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	18	10 251	7 117
	Дебиторская задолженность	1230	1 533 447	1 757 993	1 145 145
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	454 486
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	390 367	413 577	310 049
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 924 081	2 182 190	1 917 781
	БАЛАНС	1600	5 748 514	6 802 314	5 675 760

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	800 000	400 000	400 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	42 780	21 005	20 281
	Итого по разделу III	1300	842 780	421 005	420 281
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	666 266	867 447	759 592
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	666 266	867 447	759 592
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	100 434	110 305	448 369
	Доходы будущих периодов	1530	-	5 002 655	4 045 491
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	4 139 034	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 239 468	5 112 961	4 493 860
	БАЛАНС	1700	5 748 514	6 401 413	5 673 732

Руководитель




(расшифровка подписи)

30 апреля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "СтройУслуги"	ИНН	74591703		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	1660075460		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКОПФ / ОКФС	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	38 354	17 260
	Себестоимость продаж	2120	(577)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	37 777	17 260
	Коммерческие расходы	2210	(93 624)	(9 728)
	Управленческие расходы	2220	(18 003)	(8 259)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(73 850)	(727)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	704	6 475
	Проценты к уплате	2330	-	(14 437)
	Прочие доходы	2340	224 500	160 292
	Прочие расходы	2350	(124 136)	(147 467)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	27 218	4 136
	Текущий налог на прибыль	2410	(5 444)	(4 106)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	21 774	30

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	21 774	30
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)


**Фаткуллин Айрат
Ильшатович**

(расшифровка подписи)

30 апреля 2019 г.