

ИЗВЕЩЕНИЕ № 00003919
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

440000, обл. Пензенская, Г.О.
ГОРОД ПЕНЗА, г. Пенза, Г
ПЕНЗА, ул. Суворова, стр. 10,
кв. ПОМЕЩЕНИЕ/ЭТАЖ 3.9/3
(место составления)

"17" июля 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ЖК "СЕМЕЙНЫЙ-6", ИНН 5834127973, ОГРН 1215800009600, 440000, обл.
Пензенская, Г.О. ГОРОД ПЕНЗА, г. Пенза, Г ПЕНЗА, ул. Суворова, стр. 10, кв.
ПОМЕЩЕНИЕ/ЭТАЖ 3.9/3, тел. +7(902)3529285

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является², –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

- Многоквартирный жилой дом стр. 14/3 (по ПЗУ) (3-этап строительства на земельном участке
58:24:0381301:2914) со встроенными нежилыми помещениями по адресу: с. Засечное
Пензенской области, Пензенского района

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Многоквартирный дом

1. площадь застройки - 1175,76 кв.м

2. площадь застройки части ОКС:

площадь - 10104,19 кв.м

площадь жилых помещений - 6311,05 кв.м

количество квартир - 123 шт.

количество этажей - 15,11, в т.ч. подземных 1

этажность - 14, 10

количество секций - 2

жилая площадь квартир - 3416,51 кв.м

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

ЗУКН 58:24:0381301:2914

(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 58-24-108-2023 от "14" июля 2023 года, выданное Министерство архитектуры и строительства Пензенской области

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 58-2-1-3-031654-2023 от "09" июня 2023 года, утверждена ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГК РСЭ"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "17" июля 2023 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "31" декабря 2024 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

№	Наименование лица, осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации, выдавшей допуск

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Архитектурные и конструктивные решения,

- Проект организации строительства,
- Дополнительные разделы проектной документации,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,
- ЕГРЗ. Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ,
- ЕГРЗ. Предоставление отдельного тома архива документов раздела реестра по идентификационным данным (для множественной отправки),
- ЕГРЗ. Предоставление отдельного тома архива документов раздела реестра по идентификационным данным (для множественной отправки),
- ЕГРЗ. Предоставление отдельного тома архива документов раздела реестра по идентификационным данным (для множественной отправки),

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.