

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Тюмень
(место составления)

« 15 » августа 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Крылья»,
(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
ОГРН 1207200009510, ИНН 7207020736,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
625048, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Республики, д.85, этаж 2

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный в квартале улиц

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
улиц Т. Кармацкого - Е. Войнова в г. Тюмени. 2 этап. Площадь застройки - 7316,7 кв. м.,

на строительство, краткие проектные характеристики,
общая площадь зданий, входящих в состав объекта - 25 584,4 кв. м., количество квартир - 280,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

количество этажей - 1, 2, 25.

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, улица Евгения Войнова,

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

дом 3/ дом 3, корпус 1.

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 72-23-130-2023 от 10.08.2023, выдано Администрацией города Тюмени,

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

срок действия до 09.08.2025

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 72-2-1-3-040345-2023 от 13.07.2023, выдано Обществом с ограниченной

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

ответственностью «ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА»

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

24.08.2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

14.03.2025

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Общество с ограниченной ответственностью «Любимый город»,

член СРО «Союз «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»»,

ИНН 7203208906, ОГРН 1087200001129

10. Приложения:

- копия разрешения на строительство;

(документы, прилагаемые к извещению)

- проектная документация в полном объеме;

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

- копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;

- общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;

- положительное заключение экспертизы проектной документации;

- приказы о назначении уполномоченных представителей;

- договор № А01/23-ТЗ на выполнение функций технического заказчика от 01.01.2023;

- договор № А39/23-ОС оказания услуг по организации строительства от 28.07.2023.

Генеральный директор
(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

П.В. Галкин
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.