

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

				<b>Коды</b>
	Форма по ОКУД			<b>0710001</b>
	Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2021</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Адалин"</b>	по ОКПО	<b>39306985</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>2221243904</b>		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>656015, Алтайский край, Барнаул г, Социалистический пр-кт, д. № 130А, пом. Н5 оф. 10</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	792 038	1 720 214	445 465
	в том числе:				
	незавершенное строительство:		791 497	1 719 622	445 400
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>792 038</b>	<b>1 720 214</b>	<b>445 465</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	3 506	24 208	54 250
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	534	91	575
	Дебиторская задолженность	1230	7 316	39 272	214 091
	в том числе:				
	задолженность по ДДУ		2 570	37 827	213 912
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	252 472	112 300	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	163 522	366 106	523
	Прочие оборотные активы	1260	-	215	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>427 350</b>	<b>542 192</b>	<b>269 439</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 219 388</b>	<b>2 262 406</b>	<b>714 904</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	178 010	178 010	112 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	81 864	(135)	(770)
	Итого по разделу III	1300	259 874	177 875	111 240
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	53 122
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	53 122
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	19	2 829
	Кредиторская задолженность	1520	132 058	136 578	164 109
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	827 456	1 947 934	383 604
	в том числе: задолженность по ДДУ		827 456	1 947 934	383 604
	Итого по разделу V	1500	959 514	2 084 531	550 542
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 219 388	2 262 406	714 904

Руководитель



Дублей Игорь Васильевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

15 июля 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2021</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Адалин"</b>	ИНН	<b>39306985</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>2221243904</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	3 989	50
	Себестоимость продаж	2120	(3 473)	(40)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	516	10
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	516	10
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 034	-
	Проценты к уплате	2330	(39)	(8)
	Прочие доходы	2340	100 986	537
	Прочие расходы	2350	(4 937)	(1 618)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	102 560	(1 079)
	Налог на прибыль	2410	(20 561)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(20 561)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	81 999	(1 079)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	81 999	(1 079)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Дублей Игорь Васильевич**

(расшифровка подписи)

15 июля 2021 г.