

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.

			Коды
	Форма по ОКУД		0710001
	Дата (число, месяц, год)		31 03 2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Адалин"	по ОКПО	39306985
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2221243904
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес)	656015, Алтайский край, Барнаул г, Социалистический пр-кт, дом № 130А, помещение Н5, офис 10		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 440	2 616	2 686
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 997 584	3 239 704	897 445
	в том числе:				
	незавершенное строительство		3 997 584	3 239 704	897 445
	Итого по разделу I	1100	4 000 024	3 242 320	900 131
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	95	175	153
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	409	409	314
	Дебиторская задолженность	1230	16 020	13 726	2 914
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	318 400	189 300	5 840
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 779	1 161	859 688
	Прочие оборотные активы	1260	769	933	287
	Итого по разделу II	1200	341 472	205 703	869 197
	БАЛАНС	1600	4 341 496	3 448 023	1 769 328

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	180 000	180 000	180 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 603	97 426	96 513
	в том числе: выплата дивидендов		95 000	-	-
	Итого по разделу III	1300	183 603	277 426	276 513
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 828 299	3 047 601	1 419 500
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 828 299	3 047 601	1 419 500
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	129 252	122 995	73 035
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	2 200 342	-	280
	в том числе: обязательства по ДДУ		2 200 342	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 329 594	122 995	73 315
	БАЛАНС	1700	4 341 496	3 448 023	1 769 328

Руководитель Дублей Игорь Васильевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

22 апреля 2024 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный
Застройщик "Адалин"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального
подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2024
39306985		
2221243904		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	862	-
	Себестоимость продаж	2120	(881)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(19)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(19)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 742	218
	Проценты к уплате	2330	(1 644)	(209)
	Прочие доходы	2340	-	31
	Прочие расходы	2350	(606)	(654)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 473	(614)
	Налог на прибыль	2410	(296)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(296)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 177	(614)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 177	(614)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Дублей Игорь Васильевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

22 апреля 2024 г.

