

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Адалин"	по ОКПО	39306985		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2221243904		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	656015, Алтайский край, Барнаул г, Социалистический пр-кт, д. № 130А, пом. Н5 оф. 10				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	352 697	220 907	1 720 214
	в том числе:				
	незавершенное строительство:		350 466	220 907	179 622
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	352 697	220 907	1 720 214
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	24 208
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	206	-	91
	Дебиторская задолженность	1230	2 489	6 413	39 272
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	12 459	80 439	112 300
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	869 896	241	366 106
	Прочие оборотные активы	1260	333	-	215
	Итого по разделу II	1200	885 383	87 093	542 192
	БАЛАНС	1600	1 238 080	308 000	2 262 406

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	180 000	178 010	178 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	97 023	96 352	(135)
	Итого по разделу III	1300	277 023	274 362	177 875
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	912 015	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	912 015	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	19
	Кредиторская задолженность	1520	48 762	33 638	136 578
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	1 947 934
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	280	-	-
	Итого по разделу V	1500	49 042	33 638	2 084 531
	БАЛАНС	1700	1 238 080	308 000	2 262 406

Руководитель



Дублей Игорь Васильевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Адалин"	по ОКПО	39306985		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2221243904		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	89	4 055
	Себестоимость продаж	2120	(88)	(3 545)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1	510
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1	510
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 091	8 399
	Проценты к уплате	2330	-	(154)
	Прочие доходы	2340	394	127 940
	Прочие расходы	2350	(633)	(7 651)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	853	129 044
	Налог на прибыль	2410	(182)	(26 040)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(182)	(26 040)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	671	103 004

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	671	103 004
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Дублей Игорь Васильевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.