

ИЗВЕЩЕНИЕ № 01
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

432027, обл. Ульяновская, Г.О.
ГОРОД УЛЬЯНОВСК,
г. Ульяновск, Г УЛЬЯНОВСК,
ул. Бакинская, д. 136/41, офис. 1
(место составления)

16 мая 2023 г.
(дата составления)

1. Застройщик (технический заказчик):

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СКН", ИНН 7325176352,
ОГРН 1227300002302, 432027, обл. Ульяновская, Г.О. ГОРОД УЛЬЯНОВСК,
г. Ульяновск, Г УЛЬЯНОВСК, ул. Бакинская, д. 136/41, офис. 1, тел.
+7(927)8082302

(для физических лиц – фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, паспортные данные, телефон/факс; для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица или индивидуального предпринимателя, телефон/факс)

(наименование, ОГРН, ИНН, саморегулируемой организации, членом которой является – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц)

2. Объект капитального строительства:

Многоквартирный жилой дом. Корпус 1 (1 этап) по адресу: г. Ульяновск,
Ленинский район, ул. Тимирязева, д. 48-А

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с выданным разрешением на строительство, реконструкцию)

Вид объекта капитального строительства: здание.

Назначение объекта: многоквартирный дом. Площадь застройки (кв.м.): 695,0.

Площадь (кв.м.): 3575,0. Количество квартир (штук): 48.

Количество этажей: 6. Высота (м): 21,7. Строительный объем - 14279,0 м³,

в том числе подземной части - 1408,7 м³; Общая площадь квартир - 2765,0 м²

(краткие проектные характеристики объекта капитального строительства, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

432027, обл. Ульяновская, г. Ульяновск, ул. Тимирязева, д. 48А

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ 73-24-042-2023 от 10.05.2023 г., выданное: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска, срок до 10.05.2028г.

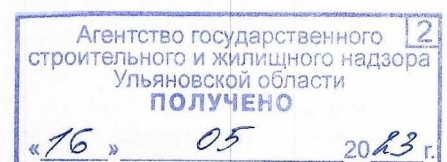
(номер, дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

№ 73-2-1-3-031389-2022 от 20.05.2022 утверждена ООО "АкадемЭкспертиза"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

Номер заявления на ЕПГУ: № 2742479614 от 16.05.2023
Заявитель: Шубин Виталий Анатольевич (ООО «СЗ «СКН»)
Номер заявления в ГИС ТОР КНД: № 00002297 от 16.05.2023



6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства:

16.05.2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства:

09.05.2028

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

10. Приложение:

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Проект организации строительства,
- Дополнительные разделы проектной документации,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с ч.5 ст.52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00C0A4704D48CA8A80159381C6175E8383

Владелец: Карлин Александр Васильевич

Действителен с 12.07.2022 по 05.10.2023

Номер заявления на ЕПГУ: № 2742479614 от 16.05.2023
Заявитель: Шубин Виталий Анатольевич (ООО «СЗ «СКН»)
Номер заявления в ГИС ТОР КНД: № 00002297 от 16.05.2023