



ГАРАНТИЯ
БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

Общество с ограниченной ответственностью
Бюро строительной экспертизы «Гарантия»
(ООО БСтЭ «Гарантия»)

Свидетельства об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и инженерных изысканий от 30.01.2020 № RA.RU.611799, от 18.11.2019 RA.RU.611761

**Номер заключения по результатам оценки соответствия в рамках
экспертного сопровождения**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | 0 | 1 | - | 2 | 0 | 2 | 3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|



УТВЕРЖДАЮ
главный инженер
ООО БСтЭ «Гарантия»

Павел Львович Волков

«28» июля 2023 года

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ
ОЦЕНКИ СООТВЕТСТВИЯ В РАМКАХ ЭКСПЕРТНОГО
СОПРОВОЖДЕНИЯ**

Наименование объекта оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

*Жилая застройка территории в квартале №20 Академического района
г. Екатеринбурга. Блок 20.24*

1. Сведения об организации по проведению оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

Общество с ограниченной ответственностью Бюро Строительной Экспертизы «Гарантия» (ООО БСтЭ «Гарантия»).

Свидетельства об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и инженерных изысканий от 30.01.2020 № RA.RU.611799, от 18.11.2019 RA.RU.611761

ИНН 6658458961

КПП 665801001

ОГРН 1146658012600

Юридический адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Шейнкмана, строение 10, помещ. 21-25.

Фактический адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Шейнкмана, 10, 4 этаж.

2. Сведения о заявителе

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РАЗУМ-Академический» (ООО СЗ «РАЗУМ-Академический»)

ИНН 3000005533

КПП 300001001

ОГРН 1233000001079

Юридический адрес: 414014, г. Астрахань, ул. Набережная Приволжского затона, д. 20 «В», пом. 5

Фактическое место нахождения юридического лица: 414014, г. Астрахань, ул. Набережная Приволжского затона, д. 20 «В», пом. 5

3. Основания для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

Договор от 20.07.2023 № 086/23 в редакции Д/с №1 от 27.07.2023 возмездного оказания услуг по проведению негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения между ООО БСтЭ «Гарантия» (Исполнитель) и ООО СЗ «РАЗУМ-Академический» (Заказчик).

4. Состав проектной документации (указывается отдельно по каждому разделу проектной документации с учетом изменений, внесенных в ходе оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения)

Проектная документация рассмотрена в составе:

| № тома | Обозначение | Наименование | Примеч. |
|---|-----------------|---|---------|
| 1.1 | 001-2023-00-СП | Раздел 1. Часть 1 «Состав проекта» | Изм.2 |
| 1.2 | 001-2023-00-ПЗ | Раздел 1. Часть 2 «Пояснительная записка» | Изм.1 |
| 2 | 001-2023-00-ПЗУ | Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» | Изм.2 |
| Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений | | | |

| № тома | Обозначение | Наименование | Примеч. |
|--------|-------------------|---|---------|
| 5.1 | 001-2023-00 -ИОС1 | Подраздел 1 «Система электроснабжения» | Изм.1 |
| 7 | 001-2023-00-ПОС | Раздел 7 «Проект организации строительства» | Изм.1 |
| 8 | 001-2023-00-ООС | Раздел 8. «Мероприятия по охране окружающей среды» | Изм.1 |
| 9 | 001-2023-00-ПБ | Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» | Изм.2 |

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

Положительное заключение негосударственной экспертизы от 07.07.2023 № 66-2-1-3-039234-2023, выданное ООО БСтЭ «Гарантия» на оценку соответствия техническим регламентам проектной документации и результатов инженерных изысканий объекта капитального строительства

6. Сведения о ранее выданных заключениях по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

Отсутствуют.

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка территории в квартале №20 Академического района г. Екатеринбурга. Блок 20.24.

Местоположение объекта капитального строительства: Свердловская область, г. Екатеринбург, Академический район, незастроенная территория, юго-западнее пересечения улиц Амундсена – Академика Ландау. Блок 20.24.

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Общество с ограниченной ответственностью «Джед» (ООО «Джед»)

ИНН 6670515060

КПП 667001001

ОГРН 1236600018962

Юридический адрес: 620078, Свердловская область, г Екатеринбург, ул. Библиотечная, д. 25, кв. 149.

Фактическое место нахождения юридического лица: 620078, Свердловская область, г Екатеринбург, ул. Библиотечная, д. 25, кв. 149.

- выписка из реестра членов саморегулируемой организации Ассоциация саморегулируемых организаций Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – Общероссийское межотраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации» от 05.07.2023 № 6670515060-20230705-1518.

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Застройщик

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РАЗУМ-Академический» (ООО СЗ «РАЗУМ-Академический»)

ИНН: 3000005533

ОГРН: 1233000001079

КПП: 300001001

Фактический адрес 414014, г. Астрахань, ул. Набережная Приволжского залива, д. 20 «В», пом. 5

Адрес регистрации: 414014, г. Астрахань, ул. Набережная Приволжского залива, д. 20 «В», пом. 5

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

Изменения, внесенные в проектную документацию, рассмотрены в соответствии со Справкой от 21.07.2023 №1 от внесения изменений в проектную документацию по объекту: «Жилая застройка территории в квартале №20 Академического района г. Екатеринбурга. Блок 20.24» на проведение повторной экспертизы, за подписью Главного инженера проекта А.А. Поповой.

10.1 Пояснительная записка

В связи с корректировкой, в раздел внесены следующие изменения:

1. Добавлено задание Заказчика на корректировку
2. Добавлена справка ГИПа на внесение изменений

10.2 Схема планировочной организации участка

Проектной документацией предусмотрена корректировка решений, получивших ранее положительное заключение экспертизы.

Внесены следующие изменения:

- внесена информация о сетях ливневой канализации см. л.13 ГЧ, л.5 ГЧ,
- добавлена открытая временная наземная парковка на земельном участке ГПЗУ №РФ-66-3-02-0-00-2023-0476 см.л.1-6 ГЧ.

Проектом предусматривается строительство проезда с восточной стороны проектируемого участка. Парковки размещены вдоль восточного проезда и на земельном участке ГПЗУ №РФ-66-3-02-0-00-2023-0476.

Размещение м/мест на участке ГПЗУ №РФ-66-3-02-0-00-2023-0476 является временным. Согласно схеме организации транспорта л.3 ППТ района (Т.21-07.07-07-21, разработанный ООО «Архитектурная группа «Ин.Форм»» в 2022 г., см. Приложение 1), хранение автомобилей жителей района осуществляется путем строительства многоэтажных паркингов. После строительства многоэтажных паркингов района, парковочные места с участка будут перенесены.

Проектом размещено 294 машино/мест (15 машино-мест вдоль проезда в восточной части территории, 279 машино/мест на земельном участке ГПЗУ №РФ-66-3-02-0-00-2023-0476.

В качестве основных средств инженерной защиты территории применяется искусственное повышение поверхности всей территории путем насыпи. Отвод поверхностного водостока запроектирован по спланированной поверхности в ливневую канализацию.

Прочие решения не менялись и соответствуют ранее выданному положительному заключению экспертизы.

Проектные решения, не вошедшие в объем корректировки, имеют положительные заключения, выданные негосударственной экспертизой ООО БСтЭ «Гарантия» от 07.07.2023 № 66-2-1-3-039234-2023.

10.3 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Система электроснабжения

Корректировка подраздела 1 «Система электроснабжения», получившего положительное заключение негосударственной экспертизы ООО БСтЭ «Гарантия» от 07.07.2023 № 66-2-1-3-039234-2023, выполнена по заданию заказчика.

Корректировка проектной документации выполнена в объеме Технического задания.

Экспертиза проведена только в отношении изменений в проекте.

Изменения и дополнения, внесенные в проектную документацию:

- проект дополнен планом освещения временной парковки;

В соответствии с Техническими условиями N ЭСК-ТУ-972/ПР от 23.06.2023г., выданных АО «ЭСК», электроснабжение предусматривается от БКТП-нов. - 20/0,4кВ (проектирование БКТП и сетей 20/0,4 кВ не входит в объем данного проекта и выполнено в отдельном разделе).

Категория по надежности электроснабжения - I, II категории.

Характер нагрузки – смешанный.

Точка присоединения - РУ-0,4кВ ТП-нов.

Электроснабжение 0,4кВ дома предусмотрено взаиморезервируемыми кабельными линиями 0,4кВ с разных секций шин трансформаторной подстанции, проложенными частично в земле на глубине 0,8 м от уровня земли, частично по помещениям техподполья с креплением к потолку и покрытием огнезащитной краской.

ВРУ монтируются из шкафов заводского изготовления типа ВРУ21Л с выделением отдельной секции для потребителей I категории оснащенной АВР и панелями систем противопожарной защиты, также оснащенными отдельным блоком АВР и окрашенной в красный цвет.

Основными потребителями электроэнергии являются: электроприемники квартир жилых секций домов, лифты, электроприемники помещения управляющей компании, электродвигатели вентиляционных установок, насосы хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения, ИТП, системы связи и сигнализации, рабочее освещение, аварийное освещение, освещение территории.

Расчетная нагрузка на вводе в квартиру принимается: 10 кВт. Ввод в квартиру от этажного распределительного устройства выполняется однофазным.

Определенные проектом нагрузки электроприемников по вводам составили:

Ввод 1 – 112,9 кВт; Ввод 2 – 72,0 кВт;

Ввод 3 – 92,8 кВт; Ввод 4 – 92,8 кВт;

Ввод 5 – 92,8 кВт; Ввод 6 – 92,8 кВт;

Ввод 7 – 95,0 кВт; Ввод 8 – 84,0 кВт;

Ввод 9 – 73,6 кВт; Ввод 10 – 82,0 кВт;

Ввод 11 – 95,0 кВт; Ввод 12 – 84,0 кВт;

Ввод 13 – 73,6 кВт; Ввод 14 – 82,0 кВт;

Суммарная мощность по вводам составила – $P_p=1225,3$ кВт;

Годовое потребление электроэнергии – 10733628 кВт/ч;

Наружное освещение территории выполнено в соответствии с СП 52.13330.2016 и ПУЭ раздел 6 (издание 7).

Нормируемая освещённость составляет:

- блк - открытые автостоянки;

- 10лк - площадки для спорта и отдыха.

Наружное освещение территории выполняется светодиодными светильниками, установленными на металлических опорах различной высоты от 2-х до 9-и метров. Питание наружного освещения выполнено с вводно-распределительного устройства

(ВРУ) жилого дома кабелем, проложенным в земле, пересечения с инженерными коммуникациями и проезжей частью - в трубах.

Управление наружным освещением предусмотрено в автоматическом режиме от таймера времени и в ручном режиме управления.

Проектные решения, не вошедшие в объем корректировки, имеют положительное заключение, выданное ООО БСтЭ «Гарантия» от 07.07.2023 № 66-2-1-3-039234-2023.

10.4 Проект организации строительства

Корректировка раздела «Проект организации строительства», получившее положительное заключение негосударственной экспертизы ООО БСтЭ «Гарантия» от 07.07.2023 № 66-2-1-3-039234-2023, выполнена по заданию заказчика.

В раздел внесены следующие изменения, после получения положительного заключения негосударственной экспертизы.

Предусмотрено сооружение открытой плоскостной автостоянки на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0313010:20011 до ввода в эксплуатацию первого этапа.

Предусмотрено сооружение открытой плоскостной автостоянки на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0313010:20011 до ввода в эксплуатацию второго этапа.

Другие технические решения по организации строительства не изменились.

Проектные решения, не вошедшие в объем корректировки, имеют положительное заключение, выданное ООО БСтЭ «Гарантия» от 07.07.2023 № 66-2-1-3-039234-2023.

10.5 Мероприятия по охране окружающей среды

Корректировка раздела 8 «Мероприятия по охране окружающей среды», получившего положительное заключение негосударственной экспертизы ООО БСтЭ «Гарантия» от 07.07.2023 № 66-2-1-3-039234-2023, выполнена по заданию заказчика.

В связи с изменением показателей благоустройства и других ТЭП раздел выполнен заново на период эксплуатации.

В период эксплуатации

Атмосферный воздух

При эксплуатации проектируемого объекта появляются новые источники выбросов при проезде легкового и грузового автотранспорта по территории.

Для обеспечения парковочными местами, на прилегающей территории предусмотрены открытые автостоянки на 294 м/места.

В ходе эксплуатации в атмосферный воздух выделяется 7 загрязняющих веществ 3 – 4 класса опасности в количестве 1,340766 т/год.

| Загрязняющее вещество | | Используемый критерий | Значение критерия мг/м ³ | Класс опасности |
|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|-------------------------------------|-----------------|
| код | наименование | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 0301 | Азота диоксид (Азот (IV) оксид) | ПДК м/р | 0,2 | 3 |
| 0304 | Азот (II) оксид (Азота оксид) | ПДК м/р | 0,4 | 3 |

| Загрязняющее вещество | | Используемый критерий | Значение критерия мг/м ³ | Класс опасности |
|------------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------------|-----------------|
| код | наименование | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 0328 | Углерод (Сажа) | ПДК м/р | 0,15 | 3 |
| 0330 | Сера диоксид-Ангидрид сернистый | ПДК м/р | 0,5 | 3 |
| 0337 | Углерод оксид | ПДК м/р | 5 | 4 |
| 2704 | Бензин (нефтяной, малосернистый) | ПДК м/р | 5 | 4 |
| 2732 | Керосин | ОБУВ | 1,2 | |
| Всего веществ: 7 | | | | |
| в том числе твердых: 1 | | | | |
| жидких/газообразных: 6 | | | | |

По результатам расчетов рассеивания максимальная приземная концентрация без учета существующего уровня фоновго загрязнения по всем загрязняющим веществам не превышает на всем расчетном прямоугольнике установленных санитарных нормативов 0 не более 0,04 и 0,06 ПДК (по диоксиду азота и углерода оксиду соответственно для населенных мест.

Перспективное загрязнение атмосферного воздуха при эксплуатации проектируемого объекта с учетом фона не превысит 1 ПДК.

Качество атмосферного воздуха в жилой застройке соответствует требованиям Российского законодательства в области охраны атмосферного воздуха:

- Федеральный закон РФ от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей природной среды»,
- Федеральный закон РФ от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Шумовое воздействие

Источниками шума на проектируемом объекте при эксплуатации будут служить:

- автостоянки для легковых автомобилей (всего 294 м/м) (линейные ИШ №№ 1-3) – 25,8, 25,8, 40,3 дБа;
- работа мусороуборочной машины (объемный ИШ №4) – 71 дБа
- работа 2БКТП – 63,0 дБа.

Предельно допустимые уровни звукового давления в октавных полосах частот, уровни звука и эквивалентные уровни звука принимаются по таблице 5.35 СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», от 28.01.2021 №2 и составляют в дневное и ночное время:

- для жилой застройки днем – 55 / 70 дБа, ночью – 45/60 дБа,
- для площадок отдыха днем - 45/60 дБа, ночью не нормируются,

Анализ проведенных расчетов показал, что наибольший эквивалентный и максимальный уровни звука в период эксплуатации с учетом фона в дневное время суток составят:

- в 2-х метрах от ограждающих конструкций жилой застройки – 43 / 49,3 дБа;
- на проектируемой площадке отдыха – 42,7 / 48,5 дБа;

Превышение допустимых уровней шума с учетом фона не наблюдается. В данном случае строительство жилого блока не приведет к увеличению фонового уровня шума.

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления

При эксплуатации проектируемого объекта образуются 4 вида отходов производства и потребления 4-5 класса опасности в количестве – 259,98 т/год.

Отходы, образующиеся в период эксплуатации, по мере образования складировываются в специально отведенных местах на специально оборудованных площадках для сбора, затем вывозятся специализированным организациям по договору для захоронения на полигоне.

Охрана почв от отходов потребления предусматривается путем организованного накопления отходов с последующей передачей их специализированным предприятиям.

Для жилых домов предусмотрена мусороконтейнерная площадка. Вывоз отходов ТКО предусмотрен спецавтотранспортом на полигон отходов г. Екатеринбург ежедневно.

Сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов (ТКО) на территории субъекта Российской Федерации обеспечивается региональным оператором в соответствии с:

- региональной программой в области обращения с отходами;
- территориальной схемой в области обращения с отходами на территории Свердловской области, в том числе с твердыми коммунальными отходами, опубликованной на официальном сайте Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области;

-правилами обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Вывоз отходов на период эксплуатации предусматривается по договору со специализированной организацией, имеющей лицензию на обращение с отходами, на специализированный объект размещения отходов, занесенный в государственный реестр объектов размещения отходов согласно п. 7, ст. 12, Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и приказу от 01.08.2014. № 479 «О включении объектов размещения отходов в государственный реестр объектов размещения отходов».

Земель природоохранного, рекреационного, природно-заповедного, оздоровительного и историко-культурного назначения в районе размещения площадки строительства не выявлено.

Мероприятия по охране земельных ресурсов:

- рациональное использование земель при складировании промышленных отходов;
- организация мест складирования ТКО и крупногабаритных отходов с водонепроницаемым покрытием из бетона на мусороконтейнерной площадке;
- организация учета и контроля за движением отходов – заключение договоров на передачу отходов специализированным организациям, своевременный вывоз отходов, ведение отчетности.

Зеленые насаждения

Естественный почвенно-растительный покров в контуре рассматриваемой территории в значительной степени нарушен. На всей площади участка строительства какие-либо формы полноценной древесно-кустарниковой растительности отсутствуют.

Проектными решениями предусмотрен снос зеленых насаждений в количестве 15 шт.

Проектом предусматривается максимально возможное озеленение участка застройки с применением пород деревьев и кустарников, устойчивых к городским условиям. После окончания строительства - завозится растительная земля для газонов – не менее 15 см.

Проектными материалами предусматриваются мероприятия по охране растительности и животного мира в период эксплуатации объекта:

- устройство газонов на площади, свободной от застройки и твердых покрытий, и на прилегающей к объекту территории общей площадью 1842,53 м².

Компенсационные выплаты

Компенсационные выплаты представляют сумму платежей за размещение отходов производства и потребления на полигоне твердых бытовых отходов в период эксплуатации, а также за выброс вредных веществ в атмосферный воздух. Расчет платежей выполняется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2016 № 913 (ред. 24.01.2020) «О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду и дополнительных коэффициентах» и с учетом требований, указанных в постановлении Правительства РФ от 29.06.2018 № 758 и постановлении Правительства РФ от 03.2022 № 274. Общая сумма компенсационных платежей за период строительства составит 23888,98 руб.

В период строительства

Раздел ПОС не корректировался в части, которая влияет на расчеты выбросов, образования отходов и количества стоков

Уровень воздействия на все компоненты окружающей среды остался без изменения и имеют положительное заключение, выданное ООО БСтЭ «Гарантия» от 07.07.2023 года № 66-2-1-3-039234-2023.

Проектные решения, не вошедшие в объем корректировки, имеют положительное заключение, выданное ООО БСтЭ «Гарантия» от 07.07.2023 № 66-2-1-3-039234-2023.

10.6 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Корректировка раздела 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», получившего положительное заключение негосударственной экспертизы ООО БСтЭ «Гарантия» от 07.07.2023 № 66-2-1-3-039234-2023, выполнена по заданию заказчика.

В раздел, после положительного заключения негосударственной экспертизы, внесены следующие изменения:

В целях обеспечения проектируемого жилого дома машино-местами к моменту ввода объекта проектной документацией предусматривается плоскостная открытая стоянка автомобилей. Противопожарные расстояния при организации автостоянки соответствуют требованиям п. 4.1 СП 506.1311500.2021, фактически не менее 50 м, проезды и подъезды к автостоянке соответствуют требованиям п. 4.2 СП 506.1311500.2021 гл.8.2 СП 4.13130.2013.

Пожарные гидранты устанавливаются на проектируемой сети водоснабжения в соответствии с требованиями технических условий, п. 8.2.7 СП 4.13130.2013 и п. 5.13, п. 8.8, п. 8.9 СП 8.13130.2020, не менее 10 л/с от одного гидранта с учетом прокладки рукавных линий длиной не более 200 м по дорогам с твердым покрытием.

Проектные решения, не вошедшие в объем корректировки, имеют положительное заключение, выданное ООО БСтЭ «Гарантия» от 07.07.2023 № 66-2-1-3-039234-2023.

11. Выводы о подтверждении или не подтверждении соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, установленным требованиям, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и результатам инженерных изысканий

11.1 Пояснительная записка

По результатам рассмотрения раздела «Пояснительная записка» изменения не вносились.

Проектные решения соответствуют требованиям технических регламентов, нормативных технических документов.

11.2 Схема планировочной организации участка

Проектные решения по разделу «Схема планировочной организации участка» соответствуют требованиям технических регламентов, нормативных технических документов.

11.3. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Система электроснабжения

По результатам рассмотрения подраздела «Система электроснабжения» оперативные изменения не вносились.

Проектные решения соответствуют требованиям технических регламентов, нормативных технических документов.

11.4 Проект организации строительства

Проектные решения раздела «Проект организации строительства» соответствуют требованиям технических регламентов, нормативных технических документов.

11.5. Мероприятия по охране окружающей среды

При рассмотрении раздела «Мероприятия по охране окружающей среды» по замечаниям экспертизы оперативные изменения не вносились.

Проектные решения соответствуют требованиям технических регламентов, нормативных технических документов.

11.6 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Проектные решения по разделу «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» соответствуют требованиям технических регламентов, нормативных технических документов.

12. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

Эксперты

Эксперт по планировочной организации земельного участка.

Квалификационный аттестат ГС-Э-66-2-2151

2.1.1. «Схемы планировочной организации земельных участков»

Дата выдачи 17.12.2013 Действителен до 17.12.2028
Раздел ПЗУ

Елена
Евгеньевна
Патлусова

Эксперт по электроснабжению, связи, сигнализации, системам автоматизации.

Квалификационный аттестат МС-Э-20-16-12040

16 «Системы электроснабжения»

Дата выдачи 23.05.2019 Действителен до 23.05.2029

Квалификационный аттестат МС-Э-39-17-12611

17 «Системы связи и сигнализации»

Дата выдачи 27.09.2019 Действителен до 27.09.2029

Подразделы ИОС1, ИОС5

Раздел ПБ

Алексей
Александрович
Дорошенко

Эксперт по организации строительства.

Квалификационный аттестат МС-Э-12-12-13648

12. «Организация строительства»

Дата выдачи 28.09.2020 Действителен до 28.09.2025

Раздел ПОС

Павел
Львович
Волков

Эксперт по охране окружающей среды.

Квалификационный аттестат МС-Э-84-2-4589

2.4.1 «Охрана окружающей среды»

Дата выдачи 05.11.2014 Действителен до 05.11.2029

Раздел ООС

Юлия
Владимировна
Чигакова

Эксперт по пожарной безопасности.

Квалификационный аттестат МС-Э-6-2-8111

2.5 «Пожарная безопасность»

Дата выдачи 09.02.2017 Действителен до 09.02.2027

Раздел ПБ

Олег
Александрович
Натанин

Приложение:

- копия свидетельства об аккредитации ООО Бюро строительной экспертизы «Гарантия».



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ
РОС АККРЕДИТАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ

0001820

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ
на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации
и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ RA.RU.611799
(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0001820
(учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ**
(полное и (в случае, если имеется)

ЭКСПЕРТИЗЫ «ГАРАНТИЯ» (ООО БСТЭ «ГАРАНТИЯ») ОГРН 1146658012600
сокращенное наименование и ОГРН юридического лица)

место нахождения **620014, Россия, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Челюскинцев, дом 2, офис 91**
(адрес юридического лица)

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации

(вид негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с **30 января 2020 г.** по **30 января 2025 г.**

Руководитель (заместитель Руководителя)
органа по аккредитации

Н.В. Скрыпник
(Ф.И.О.)

М.П.