

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Уником" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности деятельность застройщика-заказчика, генерального подрядчика

ИНН

ОКВЭД

Организационно-правовая форма / форма собственности общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Местонахождение (адрес)

Коды		
0710001		
30	09	2021
02310207		
3307021246		
71.12		
12300	16	
384		

602262, Владимирская обл, Муром г, Воровского ул, дом № 46А

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	407 007	301 324	295 512
	в том числе:				
	Капитальные вложения	1151	407 007	301 324	295 512
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	407 007	301 324	295 512
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	161 069	96 058	67 723
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	827 638	476 933	111 460
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	20 380	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	245	10 327	1 423
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	988 953	603 698	180 606
	БАЛАНС	1600	1 395 959	905 022	476 118

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	19 041	17 585	3 669
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		59 041	57 585	43 669
	Заемные средства	1410	90 000	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	676 509	502 287	185 828
	в том числе:				
	Обязательства по передаче ОДС		676 509	502 287	185 828
	Итого по разделу IV	1400	766 509	502 287	185 828
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	25 344	25 344	5 750
	Кредиторская задолженность	1520	306 731	258 612	193 623
	Доходы будущих периодов	1530	238 334	61 194	47 248
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	570 409	345 150	246 621
	БАЛАНС	1700	1 395 959	905 022	476 118

Руководитель

(подпись)

Дедев Евгений

Владимирович

(расшифровка подписи)

29 октября 2021 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Уником"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКOPФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2021
02310207		
3307021246		
43.99		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь -	За Январь -
			Сентябрь 2021 г.	Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	6 352	18 365
	Себестоимость продаж	2120	-	(11 149)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 352	7 216
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(20 984)	(9 767)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(14 632)	(2 551)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	27 723	13 532
	Прочие расходы	2350	(579)	(237)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	12 512	10 744
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(1 056)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	11 456	10 744

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	11 456	10 744
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Дедаев Евгений
Владимирович

(подпись)

(рабочая марка подписи)

29 октября 2021