

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

Форма по ОКУД	0710001		
Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СФЕРА"	по ОКПО 44212909		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 4826109464		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес) 398032, Липецкая обл, Липецк г, Гагарина ул, дом № 145, помещение 4			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	5
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	26 503	14 718	16 032
	в том числе:				
	ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ	1501	23 614	12 700	12 700
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	12 216	12 216	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	154 148	531 489	223 439
	в том числе:				
	затраты по жд ул.Балмочных	1191	-	521 423	223 439
	земельные участки с.Горицы	11921	-	10 066	-
	затраты по ст-ву 32-33 м/р	11922	154 148	-	-
			-	-	-
	Итого по разделу I	1100	192 867	558 423	239 476
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	130 993	14 879	49 664
	в том числе:				
	готовые квартиры	1211	67 779	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	135 761	33 525	63 025

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	132 080	65 038	48 542
	Итого по разделу III	1300	172 080	105 038	88 542
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	23 056	262 057	57 226
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	23 056	262 057	57 226
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	295 323	321 913	344 674
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	295 323	321 913	344 674
	БАЛАНС	1700	490 459	689 008	490 442

Руководитель

(подпись)

Корабельников Эдуард
Михайлович

(расшифровка подписи)

25 октября 2023 г.

