

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
			<b>0710001</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СФЕРА"</b>	по ОКПО	<b>44212909</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>4826109464</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>398032, Липецкая обл, Липецк г, Гагарина ул, д. № 145, пом. 4</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	3	5	17
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	15 648	15 840	14 693
	в том числе:				
	Земельный участок по ул.Гагарина 110		12 700	12 700	12 700
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	295 178	223 631	130 089
	в том числе:				
	затраты по ст-ву по ул.Балмочных		295 178	223 631	130 089
	Итого по разделу I	1100	310 829	239 476	144 799
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	36 159	49 664	238 665
	в том числе:				
	готовые квартиры	12101	9 077	11 142	230 336
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	97 211	62 835	624 132
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	128 200	133 200	-
	в том числе:				
	Депозит	12401	95 000	100 000	-

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	768	4 827	99 265
	в том числе: аккредитив	12501	-	-	99 217
	Прочие оборотные активы	1260	250	250	5 595
	в том числе: расходы будущих периодов	12601	-	-	5 595
	Итого по разделу II	1200	262 588	250 776	967 657
	<b>БАЛАНС</b>	1600	573 417	490 252	1 112 456

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	48 849	48 542	2 857
	в том числе:				
	прибыль текущего года	13701	307	-	-
	Итого по разделу III	1300	88 849	88 542	42 857
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	128 843	57 226	470 770
	в том числе:				
	кредит	14101	128 843	57 226	392 142
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	128 843	57 226	470 770
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	355 724	344 484	598 829
	в том числе:				
	поставщикам	15201	355 235	344 484	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	355 724	344 484	598 829
	<b>БАЛАНС</b>	1700	573 417	490 252	1 112 456

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Корабельников Эдуард  
Михайлович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

26 апреля 2022 г.