

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СФЕРА"	по ОКПО	44212909		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4826109464		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 398032, Липецкая обл, Липецк г, Гагарина ул, д. № 145, пом. 4				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	6	17
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	14 718	16 032	14 693
	в том числе:				
	зем.участок „Гагарина 110	11501	12 700	12 700	12 700
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	12 216	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	531 489	223 439	130 089
	в том числе:				
	зем.участки с „Горицы	11901	10 066	-	-
	затраты по стр.ж\д Балмочных	11902	521 423	223 439	130 089
	Итого по разделу I	1100	558 423	239 477	144 799
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	14 879	49 664	238 665
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	33 525	63 025	624 132
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	33 200	33 200	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	15 200	104 827	99 265
	Прочие оборотные активы	1260	33 781	250	5 595
	Итого по разделу II	1200	130 585	250 966	967 657

БАЛАНС

1600

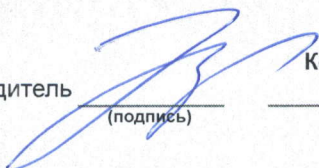
689 008

490 442

1 112 456

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	65 038	48 542	2 857
	Итого по разделу III	1300	105 038	88 542	42 857
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	262 057	57 226	470 770
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	262 057	57 226	470 770
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	321 913	344 674	598 829
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	321 913	344 674	598 829
	БАЛАНС	1700	689 008	490 442	1 112 456

Руководитель



(подпись)

Корабельников Эдуард
Михайлович

(расшифровка подписи)

14 февраля 2023 г.

