

Руководителю инспекции
государственного строительного
надзора Липецкой области
В.Н. Чивилеву

ул. Доватора, д.12-Б
г. Липецк, 398024
телефон/факс 40-95-96

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Липецк

(место составления)

« 14 »

июня

2023 г.

1. Застройщик, технический заказчик Застройщик – Общество с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, технического заказчика)
Специализированный застройщик «СФЕРА», Свидетельство о государственной регистрации
48 №001724009; ОГРН 1154827018169; ИНН 4826109464;
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,
398032, г.Липецк, ул.Гагарина, д.145, пом.4, т/ф +7 (4742) 37-72-40
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс — для юридических лиц;
Технический заказчик – ООО СЗ «СФЕРА», Свидетельство о государственной регистрации 48 №001724009
фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,
от 08.10.2015г., ОГРН 1154827018169; ИНН 4826109464; 398032, г.Липецк, ул.Гагарина, д.145, пом.4,
паспортные данные, место проживания, телефон/факс — для физических лиц)
т/ф +7 (4742) 37-72-40
2. Объект капитального строительства Жилое здание переменной этажности с объектами
(наименование объекта капитального строительства)
соцкультбыта и подземной стоянкой в 32-33 микрорайоне г.Липецка
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа
общая площадь застройки (с учётом подземной части) -7876м2, площадь земельного участка-12117
м2, площадь застройки подземной части, выходящей за контур надземной части здания – 4700м2;
общая площадь здания - 29226,17м2, площадь встроенно-пристроенных помещений 1-2 этаж (соц
культбыта и административных) – 2232,63м2, площадь машино-мест подземной автостоянки-
3040,38м2; трёхсекционное жилое здание
строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Липецкая область,
(почтовый или строительный)
городской округ город Липецк, город Липецк, 32-33 микрорайон.
адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства №48-42 701 000-27-2023
(номер и дата выдачи,
от 13.06.2023., Департаментом градостроительства и архитектуры администрации г.
Липецка, 13.06.2026г.
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация
объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49
Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной
документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной
документации) № 48-2-1-3-030514-2023 от 05.06.2023г.
(номер и дата выдачи,

ООО «Стройэксперт»

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции _____

26.06.2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции _____

13.06.2026

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются ООО СЗ «СФЕРА», член Ассоциации СРО в строительстве «Строители Липецкой области», №СРО-С-066-11112009

10. К настоящему извещению прилагаются: _____

(документы,

Разрешение на строительство, заключение негосударственной экспертизы,

прилагаемые к извещению

общий журнал работ, проект № 017-2022-АР, 017-2022-ПЗ, 017-2022-ПЗУ, 017-2022-КР,

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

017-2022-ПОС, 017-2022-ОДИ, 017-2022-ООС, 017-2022-ПБ, 017-2022-ТБЭ, 017-2022-ЭЭ,
017-2022-ИОС1-ЭОМ, 017-2022-ИОС2,3-ВК, 017-2022-ИОС4-ОВ, 017-2022-ИОС7-ТХ,

ООО «Проектная фирма Екатерины Гулевской», график производства работ, документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий.

Генеральный директор _____

М. П.
(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)



(подпись)

Корабельников Э.М. _____

(расшифровка подписи)