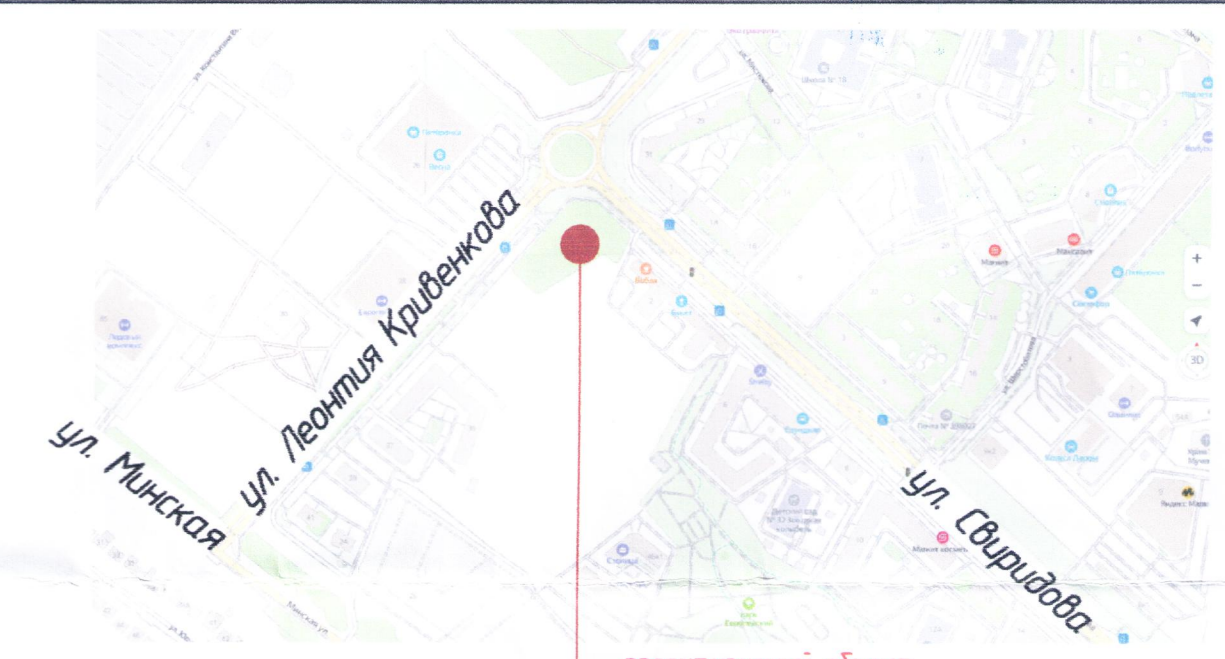


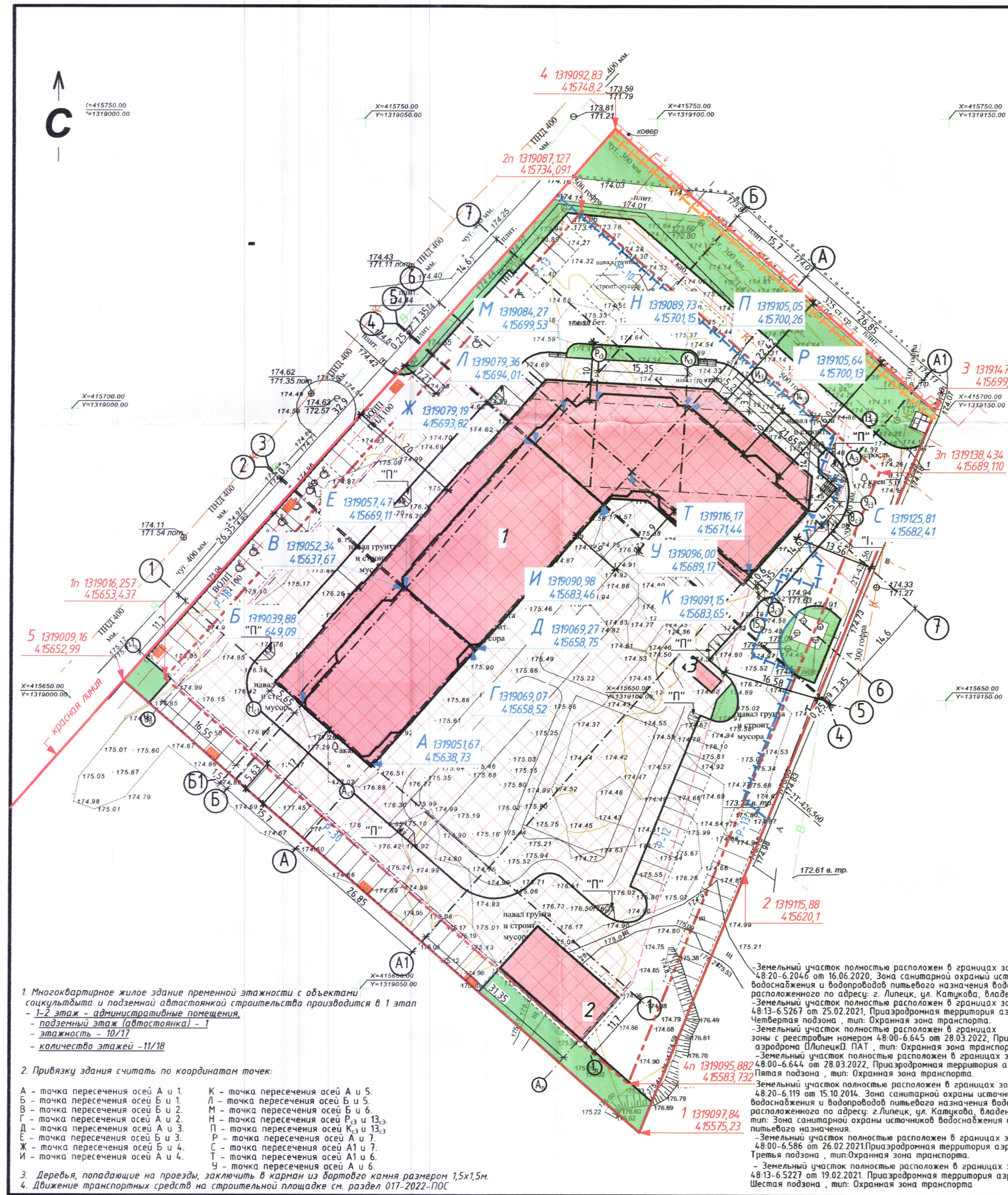
Экспликация зданий и сооружений

№ на плане	Наименование	Примечание
1	Многоквартирное жилое здание переменной этажности с объектами соцкультбыта и подземной автостоянкой	проектируемое
2	Въезд в подземную автостоянку	проектируемое
3	Лестница в подземную автостоянку	проектируемое



Баланс территории

Наименование	Количество	
	м ²	%
Площадь участка	12117	100
Площадь застройки (с учетом подземной парковки)	7876	65
Площадь участков с покрытием	8547,5	71
Площадь озеленения	987,5	8



1. Многоквартирное жилое здание переменной этажности с объектами соцкультбыта и подземной автостоянкой строительства производится в 1 этап - 1-2 этаж - административные помещения, - подземный этаж (автостоянка) - 1 - этажность - 10/17 - количество этажей - 11/18

2. Привязку здания считать по координатам точек:

A - точка пересечения осей А и 1. К - точка пересечения осей А и 5.
 Б - точка пересечения осей Б и 1. Л - точка пересечения осей Б и 5.
 М - точка пересечения осей М и 2. Н - точка пересечения осей Р₃ и 13.
 Г - точка пересечения осей А и 2. П - точка пересечения осей К₃ и 13.
 Д - точка пересечения осей А и 3. Р - точка пересечения осей А и 7.
 Е - точка пересечения осей Б и 3. С - точка пересечения осей А1 и 7.
 Ж - точка пересечения осей Б и 4. Т - точка пересечения осей А1 и 6.
 З - точка пересечения осей А и 4. Ч - точка пересечения осей А и 6.

3. Деревья, попадающие на проезд, заключить в карман из бортового камня размером 1,5х1,5м.
 4. Движение транспортных средств на строительной площадке см. раздел 017-2022-ПОС

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
 Управление архитектуры
 Лист согласований № 11
РАССМОТРЕНО
 "30" мая 2022г.

- Условные обозначения**
- красная линия
 - проектируемое здание (площадь застройки) / подземная часть и выступающие части
 - граница участка
 - граница застройки
 - граница подземной парковки
 - P-18 - гостевая автостоянка - количество машино-мест, размер машино-места 5,3х2,5
 - ♿ - автостоянка для маломобильных групп населения, размер машино-места 6,3х3,6
 - демонтаж бордюрного камня
 - охранная зона газопровода среднего давления, 4В.20-6.200
 - охранная зона инженерных коммуникаций теплотрасса, водопровод, канализация, электрокабель

Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Липецка
 ООО "Землемер" 2022г.
 Рассмотрено: [подпись]
 "16" 05 2022г.

017-2022-ПЗУ				
Жилое здание переменной этажности с объектами соцкультбыта и подземной стоянкой в 32-ЗЗмкр г. Липецка				
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп
Разработал	Гулевская Е.	03.23		
Проверил	Гулевская Е.	03.23		
Н.Контр	Попова	03.23		
Страница			Лист	Листов
П			1	
Схема планировочной организации земельного участка			ООО "ПРОЕКТНАЯ ФИРМА ЕКАТЕРИНЫ ГУЛЕВСКОЙ"	