

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

180000, г. Псков, ул. Льва Толстого, д.1, пом. 206  
(место составления)

01 августа 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Дом на Гдовской»

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
о, д.1, пом. 206, 8(8112) 22-04-47, domnagdovskoy@mail.ru

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты;

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой дом, Кадастровый номер ЗУ 60:27:0060237:200; Площадь земельного участка 5186,0 кв.м.;  
Площадь застройки (кв. м): 907,4; Площадь (кв. м): 8069,57; Площадь жилых помещений (кв.м.): 5470,1; Количество

(наименование объекта капитального строительства  
жилых помещений (штук): 100; в том числе квартир (штук): 100; Количество этажей: 11; в том числе, количество  
в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа  
подземных этажей: 1; Высота (м): 27,36

строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

г. Псков, ул. Старотекстильная, д. 101, 103, пер. Гдовский, д. 17, 15, ул. Гдовская, д. 27, 29  
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 60-27-13-2023, 14.06.2023г., Администрация города Пскова, до 01.07.2026г.  
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 60-2-1-3-070591-2022, от 04.10.2022г., ООО «Научно-производственный центр «Аудит безопасности»  
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

01 августа 2023г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

01 июня 2026г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Общество с ограниченной ответственностью "Строительное управление-27", СПО-Ассоциация «Псковский строительный комплекс», 109600000414, 6027121638

PK/A-14777  
04.08.23

10. Приложения:

копия разрешения на строительство № 60-27-13-2023, 14.06.2023г. – 4 листа

(документы,

2. Проектная документация на объект: многоквартирный жилой дом по адресу:

г. Псков, земельный участок КН60:27:0060237:200, шифр 145-ГП-03/2021 – на электронном носителе (USB flash карта)

прилагаемые к извещению

Акт освидетельствования выноса на местность линий отступа от красных линий – 2 листа

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

4. Общий журнал работ

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации – на электронном носителе (USB flash карта)

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ Соответствие изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации – 3 листа

Директор  
(представитель застройщика или  
технического заказчика)



(подпись)

Бакач В.Б.

(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.