



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

121059, Москва, ул. Брянская, д.9, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://mos.ru/stroinadzor>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель председателя

Плужников А.В.

(подпись)

25 августа 2023 г.

Номер дела 52579

Экземпляр 1

**ПРОГРАММА ПРОВЕРОК № 1**

1. Застройщик: ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "А101» (ОГРН 1197746656095, ИНН 7751172550, адрес: 108814, г. Москва, пос. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Фитаревская, 14, стр.1, пом. 25, тел. (925) 097-36-90), член СРО «Межрегиональный Альянс Строителей» ОГРНИП: 1095000004362, ИНН: 5045045138.;

технический заказчик: ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "А101» (ОГРН 1197746656095, ИНН 7751172550, адрес: 108814, г. Москва, пос. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Фитаревская, 14, стр.1, пом. 25, тел. (925) 097-36-90), член СРО «Межрегиональный Альянс Строителей» ОГРНИП: 1095000004362, ИНН: 5045045138.

2. Объект капитального строительства: Жилой многоквартирный дом №11.1 с нежилыми помещениями общественного назначения в составе комплексной застройки территории ППТ 1-4 по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, в районе дер. Николо-Хованское (общая площадь (кв.м): 46127,10; количество этажей: верхняя отметка (м): 61,86).

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: НАО, Сосенское, г. Москва, НАО, поселение Сосенское, квартал 26, земельный участок 3/3.

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства: от 03.08.2023 № 77-17-021004-2023, срок действия до 04.08.2026, выдано Мосгосстройнадзор.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации: 06.07.2023 № 77-2-1-3-038672-2023, ООО "ПРОЕКТНОЕ БЮРО №1

6. Начало строительства, реконструкции: 28.08.2023

7. Окончание строительства, реконструкции: 04.08.2026

<p>№ л/п</p> <p>Наименование работ (описание этапа работ), подлежащих проверке, определяемых в соответствии с проектом организации строительства</p>	<p>Вид контроля (надзорного мероприятия)</p>	<p>Предмет контроля (надзорного мероприятия)</p>	<p>Событие, наступление которого является основанием для проведения контроля (надзорного мероприятия)</p>	<p>Срок начала проведения каждого контроля (надзорного мероприятия)</p>	<p>Срок (продолжительность) контроля (надзорного мероприятия)</p>	<p>Документы, подлежащие представлению при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, предусмотренных программой проверок</p>	<p>Должностные лица застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, присутствие которых при проведении контроля (надзорных) мероприятий, предусмотренных программой проверок, является обязательным</p>
<p>1</p> <p>2</p> <p>1. Подготовительный период строительства</p> <p>2. Земляные работы с устройством крепления котлована</p>	<p>3</p> <p>Выездная проверка</p>	<p>4</p> <p>1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе</p>	<p>5</p> <p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке</p>	<p>6</p> <p>с 01.11.2023 по 15.11.2023</p>	<p>7</p> <p>10</p>	<p>8</p> <p>1. Проектная документация. 2. Общий и специальный журналы. 3. Исполнительная документация. 4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. 5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и</p>	<p>9</p> <p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка. 2. Представитель застройщика. 3. Представитель службы строительного контроля. 4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 5. Указать прочих лиц необходимых</p>

		<p>требованиям энергетической эффективности.</p> <p>2. Наличие разрешения на строительство.</p> <p>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.</p> <p>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.</p> <p>5. Соблюдение запрета доступа к выполненным работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p>	<p>1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат</p>	<p>с 05.02.2024 по 16.02.2024</p>	<p>10</p>	<p>1. Проектная документация.</p> <p>2. Общий и специальный журналы.</p> <p>3. Исполнительная документация.</p> <p>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и</p>	<p>2</p> <p>1. Земляные работы с устройством крепления коглована</p> <p>2. Устройство конструкций подземной части здания</p> <p>Выездная проверка</p> <p>1. Земляные работы с устройством крепления коглована</p> <p>2. Устройство конструкций подземной части здания</p> <p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится</p>	<p>санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>7. Указать прочие необходимые документы.</p> <p>для участия в проверке.</p>
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------	-----------------------------------	-----------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ</p> <p>требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.</p> <p>2. Наличие разрешения на строительство.</p> <p>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.</p> <p>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.</p> <p>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений</p>	<p>проверке</p>			<p>иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>7. Указать прочие необходимые документы.</p>			<p>проверка.</p> <p>2. Представитель застройщика.</p> <p>3. Представитель службы строительного контроля.</p> <p>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.</p> <p>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.</p>
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------	--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

					<p>(недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p>	
3	<p>1. Устройство конструкций подземной части здания</p> <p>Выездная проверка</p>	<p>1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ</p> <p>Требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.</p> <p>2. Наличие разрешения на строительство.</p> <p>3. Соблюдение требований по оформлению</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке</p>	<p>с 13.05.2024 по 24.05.2024</p>	<p>10</p> <p>1. Проектная документация. 2. Общий и специальный журналы. 3. Исполнительная документация. 4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. 5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 7. Указать прочие необходимые документы.</p>	<p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка. 2. Представитель застройщика. 3. Представитель службы строительного контроля. 4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.</p>

	исполнительной документации. 4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля. 5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.			10	1. Проектная документация. 2. Общий и специальный журналы. 3. Исполнительная документация. 4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. 5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми	1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка. 2. Представитель застройщика. 3. Представитель службы строительного контроля. 4. Должностное лицо -
4	1. Земляные работы с устройством крешения котлована 2. Устройство конструкций подземной части здания 3. Устройство конструкций надземной части здания	Выездная проверка	1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 13.08.2024 по 26.08.2024	

		<p>требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.</p> <p>2. Наличие разрешения на строительство.</p> <p>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительской документации.</p> <p>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.</p> <p>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p>
		<p>актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>7. Указать прочие необходимые документы.</p>
		<p>производитель работ, подлежащих проверке.</p> <p>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.</p>

<p>5</p> <p>1. Устройство конструкций надземной части здания</p>	<p>Выездная проверка</p>	<p>1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.</p> <p>2. Наличие разрешения на строительство.</p> <p>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.</p> <p>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.</p> <p>5. Соблюдение запрета</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты подлежат проверке</p>	<p>с 05.11.2024 по 18.11.2024</p>	<p>10</p>	<p>1. Проектная документация.</p> <p>2. Общий и специальный журналы.</p> <p>3. Исполнительная документация.</p> <p>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>7. Указать прочие необходимые документы.</p>	<p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p> <p>2. Представитель Застройщика.</p> <p>3. Представитель службы строительного контроля.</p> <p>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.</p> <p>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.</p>
------------------------------------------------------------------	--------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------	-----------------------------------	-----------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



	<p>присутствовать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p>			10	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проектная документация.</li> <li>2. Общий и специальный журналы.</li> <li>3. Исполнительная документация.</li> <li>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</li> <li>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</li> <li>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</li> <li>7. Указать прочие необходимые</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</li> <li>2. Представитель застройщика.</li> <li>3. Представитель службы строительного контроля.</li> <li>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.</li> <li>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.</li> </ol>
6	1. Устройство конструкций наземной части здания	Выездная проверка	<p>1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке</p>	с 23.01.2025 по 05.02.2025	

		<p>2. Наличие разрешения на строительство.</p> <p>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.</p> <p>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.</p> <p>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке</p>	<p>с 12.05.2025 по 23.05.2025</p>	<p>10</p>	<p>Документы.</p> <p>1. Проектная документация.</p> <p>2. Общий и специальный журналы.</p> <p>3. Исполнительная документация.</p> <p>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p>	<p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p> <p>2. Представитель Застройщика.</p>
<p>7</p> <p>1. Устройство конструкций наземной части здания</p>	<p>Выездная проверка</p>	<p>1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции</p>					

	<p>объекта капитального строительства, а также результатов таких работ</p> <p>требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.</p> <p>2. Наличие разрешения на строительство.</p> <p>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.</p> <p>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.</p> <p>5. Соблюдение запрета доступа к объекту строительства до выполнения работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении</p>	<p>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>7. Указать прочие необходимые документы.</p>	<p>3. Представитель службы строительного контроля.</p> <p>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.</p> <p>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.</p>
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p>			10		<p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p> <p>2. Представитель Застройщика.</p> <p>3. Представитель службы строительного контроля.</p> <p>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.</p> <p>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.</p>
<p>8</p> <p>1. Устройство конструкций надземной части здания</p> <p>2. Выполнение внутренних и внешних отделочных работ</p> <p>3. Монтаж внутренних инженерных систем здания</p>	<p>Выездная проверка</p>	<p>1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ</p> <p>2. Требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.</p> <p>2. Наличие разрешения на строительство.</p> <p>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.</p> <p>4. Соблюдение</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке</p>	<p>с 11.08.2025 по 22.08.2025</p>	<p>1. Проектная документация.</p> <p>2. Общий и специальный журналы.</p> <p>3. Исполнительная документация.</p> <p>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>7. Указать прочие необходимые документы.</p>	<p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p> <p>2. Представитель Застройщика.</p> <p>3. Представитель службы строительного контроля.</p> <p>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.</p> <p>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.</p>

		<p>требований по осуществлению строительного контроля.</p> <p>5. Соблюдение запрета приступить к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p>			10	<p>1. Проектная документация.</p> <p>2. Общий и специальный журналы.</p> <p>3. Исполнительная документация.</p> <p>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>6. Документы, предусматривающие нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации</p>	<p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p> <p>2. Представитель застройщика.</p> <p>3. Представитель службы строительного контроля.</p> <p>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих</p>
<p>9</p> <p>1. Устройство конструкций надземной части здания</p> <p>2. Выполнение внутренних и внешних отделочных работ</p> <p>3. Монтаж внутренних инженерных систем здания</p> <p>4. Монтаж технического оборудования</p>	<p>Выездная проверка</p>	<p>1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов,</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке</p>	<p>с 10.11.2025 по 21.11.2025</p>			

		<p>проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.</p> <p>2. Наличие разрешения на строительство.</p> <p>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительской документации.</p> <p>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.</p> <p>5. Соблюдение запрета приступить к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p>	<p>Завершение выполнения работ,</p>	<p>с 15.01.2026 по 28.01.2026</p>	<p>10</p>	<p>1. Проектная документация. 2. Общий и специальный журналы.</p>	<p>проверке. 5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке. 7. Указать прочие необходимые документы.</p>
<p>10</p> <p>1. Устройство конструкций надземной части здания 2. Выполнение внутренних и</p>	<p>Выездная проверка</p>	<p>1. Соответствие выполнения работ и</p>				<p>1. Проектная документация. 2. Общий и специальный журналы.</p>	<p>1. Законный представитель юридического</p>

<p>внешних отделочных работ</p> <p>3. Монтаж внутренних инженерных систем здания</p> <p>4. Монтаж технического оборудования</p>				
	<p>применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ</p> <p>требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.</p> <p>2. Наличие разрешения на строительство.</p> <p>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.</p> <p>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.</p> <p>5. Соблюдение запрета доступа к работам до</p>	<p>результаты которых подлежат проверке</p>		
				<p>3. Исполнительная документация.</p> <p>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительства контроля.</p> <p>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>7. Указать прочие необходимые документы.</p>
				<p>лица в отношении которого проводится проверка.</p> <p>2. Представитель застройщика.</p> <p>3. Представитель службы строительного контроля.</p> <p>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.</p> <p>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.</p>

	<p>составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p>			10	<p>1. Проектная документация. 2. Общий и специальный журналы. 3. Исполнительная документация. 4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. 5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 7. Указать прочие необходимые документы.</p>	<p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка. 2. Представитель застройщика. 3. Представитель службы строительного контроля. 4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.</p>
11	<p>Выездная проверка</p>	<p>1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности. 2. Наличие разрешения на строительство.</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке</p>	с 14.05.2026 по 27.05.2026		
11	<p>1. Выполнение внутренних и внешних отделочных работ 2. Монтаж технического оборудования 3. Пусконаладочные работы 4. Благоустройство территории</p>					



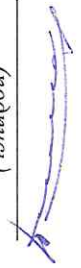
	<p>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.</p> <p>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.</p> <p>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p>	<p>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.</p> <p>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.</p> <p>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p>	<p>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.</p> <p>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.</p> <p>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p>	<p>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.</p> <p>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.</p> <p>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p>	<p>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.</p> <p>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.</p> <p>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p>	<p>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.</p> <p>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.</p> <p>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p>
<p>12</p> <p>1. Проверка о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям проектной документации</p> <p>2. Завершение строительства</p>	<p>Выездная проверка</p>	<p>1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а</p>	<p>Завершение строительства</p> <p>ОКС</p>	<p>с 10.08.2026 по 21.08.2026</p>	<p>10</p> <p>1. Проектная документация.</p> <p>2. Общий и специальный журналы.</p> <p>3. Исполнительная документация.</p> <p>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых</p>	<p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p> <p>2. Представитель застройщика.</p> <p>3. Представитель службы строительного</p>

	<p>также результатов таких работ</p> <p>требованиям техническим регламентов, проектной документации, в том числе</p> <p>требованиям энергетической эффективности.</p> <p>2. Наличие разрешения на строительство.</p> <p>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.</p> <p>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.</p> <p>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении</p>	<p>строительных материалов.</p> <p>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>7. Указать прочие необходимые документы.</p>	<p>контроля.</p> <p>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.</p> <p>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.</p>

		государственного строительного надзора.					
--	--	-----------------------------------------------	--	--	--	--	--

Гл. специалист УН-11

(должность)



(подпись)

А.С. Клипин

(расшифровка подписи)

Согласовано:

Начальник УН-11

(лицо, назначенное  
ответственным  
за исполнение  
распоряжения о  
назначении  
ответственного за  
осуществление  
государственного  
строительного надзора по  
объекту)



(подпись)

Р.С. Шальго

(расшифровка подписи)

Экземпляр Программы проведения проверок получил:  
(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представительстве)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

консультант


Подписант:

Лямин Дмитрий Николаевич

Дата и время подписания документа:

28.08.2023 15:26:17

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

	<b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b>
Сертификат:	dd1bd791f55a953bc1f556c5c1041c93
Владелец:	<b>Лямин Дмитрий Николаевич</b>
Действителен:	с 15.09.2022 по 09.12.2023
<b>ПРОВЕРКА:</b>	ЭП подтверждена