

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "КВАРТАЛ МЫЛЗАВОД.НОВОСИБИРСК. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	38003656		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	7203273609		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Местонахождение (адрес)	630099, Новосибирская обл, Новосибирск г, Красный пр-кт, д. № 25, пом. 78	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Аудиторская фирма"Галакт-Инфо"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	5405305063
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1055405212433

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	9 558	1 230	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	45 488	4 353	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	55 046	5 583	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	575 775	431 370	-
	в том числе:				
			559 543	431 370	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	36 148	4 325	6
	Дебиторская задолженность	1230	257 226	8 588	161
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	4 000	11 407
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	178	452	651
	Прочие оборотные активы	1260	1 349	-	2
	Итого по разделу II	1200	870 676	448 736	12 227
	БАЛАНС	1600	925 722	454 319	12 227

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(74 733)	(16 767)	676
	Итого по разделу III	1300	(74 723)	(16 757)	686
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	814 323	459 882	10 622
	Отложенные налоговые обязательства	1420	25 382	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	839 705	459 882	10 622
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	919
	Кредиторская задолженность	1520	160 286	11 195	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	454	-	-
	Итого по разделу V	1500	160 740	11 195	919
	БАЛАНС	1700	925 722	454 319	12 227

ПО ДОВЕРЕННОСТИ
ОТ 18.05.2021
БЛОХИНА Т.А.



Руководитель


(подпись)

Круковский Алексей
Николаевич.

(расшифровка подписи)

12 января 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "КВАРТАЛ МЫЛЗАВОД.НОВОСИБИРСК. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	по ОКПО	31	12	2021
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	38003656		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	7203273609		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	106 376	-
	Себестоимость продаж	2120	(51 877)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	54 499	-
	Коммерческие расходы	2210	(3 301)	-
	Управленческие расходы	2220	(41 662)	(264)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	9 536	(264)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	135	328
	Проценты к уплате	2330	(62 426)	(19 092)
	Прочие доходы	2340	153	290
	Прочие расходы	2350	(21 117)	(3 058)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(73 719)	(21 796)
	Налог на прибыль	2410	15 753	3 791
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	15 753	4 353
	Прочее	2460	-	562
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(57 966)	(17 443)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(57 966)	(17 443)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

ПО ДОВЕРЕННОСТИ
ОТ 18.05.2021
БЛОХИНА Т.А.



Руководитель


(подпись)

Круковский Алексей
Николаевич.

(расшифровка подписи)

12 января 2022 г.